

Jegyzőkönyv

Készült: a Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. május 2. napján de. 10.00 órakor megkezdett rendkívüli nyílt üléséről a hivatali kirendeltség helyiségében.

Jelen vannak:

A képviselő-testület részéről:

Szabó László polgármester
Békefi Edina alpolgármester
Fodor Péter képviselő
Marton János képviselő

Rolkó Gábor képviselő igazoltan távol

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Panyi Szilvia Orsolya kirendeltség vezető
Kéri Katalin települési főépítész

Tanácskozási joggal meghívott, de meg nem jelent:

Tigelmann János üdülőtulajdonosi képviselő
Selmeczi Ferenc üdülőtulajdonosi képviselő

Résztvevő állampolgárok száma: 0 fő

Szabó László polgármester: köszöntötte a megjelenteket, majd ismertette, hogy Rolkó Gábor képviselő elfoglaltsága miatt nem tud a mai rendkívüli ülésen megjelenni, megállapította, hogy a testületi ülés 4 fő képviselő jelenlétével határozatképes. A rendkívüli ülésre több sürgős téma miatt kerül sor. Amennyiben más javaslat nincs, úgy kéri a napirendi pontok elfogadását.

A Képviselő-testület a rendes ülés napirendjét 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta:

Napirendi pontok:

1./ Közbiztonsági pályázat benyújtása.

Előadó: Szabó László polgármester

2./ Fövenyesi strandi főbejárati épület pályázati bontása.

Előadó: Szabó László polgármester

3./ Vegyes ügyek.

Előadó: Szabó László polgármester

A napirend elfogadását követően a képviselő-testület megkezdte a napirendi pontok tárgyalását:

1./ Közbiztonsági pályázat benyújtása.

Szabó László polgármester: ismerteti, hogy elkészült a térfigyelő kamerarendszer kiépítésére vonatkozó pályázat, melynek benyújtási határideje május 2. az ebr rendszerben. A pénzügyi kollégánál a kirendeltség vezető asszonnyal elkészítette a pályázati anyagot. Egy határozat szükséges még az írásbeli dokumentációhoz, melynek ismerteti a tervezett szövegét és javasolja a határozat meghozatalát.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavazattal 0 tartózkodás mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 79./2013. (V.02.) számú Képviselő-testületi határozata

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénybevételek részletes szabályairól szóló 8./2013. (III.29.) BM rendelet 4. Közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása feladatra pályázatot nyújt be.

A pályázat keretében a települési térfigyelő kamerarendszer kiépítését szeretné megvalósítani. A fejlesztés bruttó bekerülési költsége 9.973.945 Ft.

A pályázatban az önkormányzat 100% támogatási igényt nyújt be, melynek alapján önkormányzati önrész biztosítása nem válik szükségessé, mivel Balatonudvari község Önkormányzata nem részesült a Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. Törvény 76/C § (1) bekezdése szerinti törlesztési célú támogatásban, és a Kvt. 72. § (1)-(2) bekezdései alapján adóssághozzájárulásban.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a pályázat határidőben történő benyújtására.

Határidő: 2013. május 2.

Felelős: polgármester

2./ Fővenyesi strandi főbejárati épület pályázati bontása.

Szabó László polgármester: a napirendi pont kapcsán felkéri Kéri Katalin települési főépítést, hogy bontsa ki a beérkezett pályázatokat és összesítse azokat.

Kéri Katalin települési főépítész: áttekintve a benyújtott anyagokat összefoglalóan ismerteti, hogy mindhárom ajánlat a műszaki kiírásnak megfelelően került benyújtásra, most egyértelműen összehasonlíthatók, a kiírt tételeket tartalmazzák. Az ajánlatok a következők: Átrium 88 Kft. bruttó 7.599.808 Ft, Ciklop Kft. bruttó 5.689.420 Ft, RD-Master Kft. bruttó 5.550.461 Ft.

Szabó László polgármester: az elhangzott tájékoztató alapján javasolja, hogy az RD-Master Kft.-t bízzák meg a bejárati épület kivitelezésével, mint a legolcsóbb ajánlattevőt.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavazattal 0 tartózkodás mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
80./2013. (V.02.) számú
Képviselő-testületi határozata

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a fővenyesi strandi bejárati épület kivitelezési munkálataival az RD-Master Kft-t (8220 Balatonalmádi, Építő u. 8.) bízta meg, mint nyertes ajánlattevőt.

A kivitelezési költség bruttó 5.550.461 Ft összeg, melyet a képviselő-Testület a 2013. évi önkormányzati költségvetés terhére biztosítja.

A testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a vállalkozói Szerződés megkötésére és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: szerződéskötésre: május 20. kivitelezésre: június 10.

Felelős: polgármester

3./ Vegyes ügyek.

a) Szabó László polgármester: ismerteti, hogy a Dr. Sindler ügyvédi irodával lejárt januárban a megbízási szerződés, de ráutaló magatartás alapján az ügyvéd úr továbbra is intézte folyamatosan az önkormányzati ügyeket, és fizettük rendszeresen a számlájukat is. Az ügyvédi iroda nagyon fontos munkákat végzett el a tavalyi évtől, nagyon meg van elégedve a munkájukkal, javasolja, hogy továbbra is legyenek ők az önkormányzat általános jogi képviselője. Kéri a képviselőket, hogy határozatlan időre kerüljön módosításra a velük megkötött megbízási szerződés. A díjat illetően az minden évben az infláció mértékével kerülne megemelésre.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavazattal 0 tartózkodás mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
81./2013. (V.02.) számú
Képviselő-testületi határozata

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dr. Sindler György ügyvédi irodával 2012. január 12. napján megkötött megbízási szerződést az alábbiak szerint módosítja:

A szerződés szerinti ügyvédi megbízási ideje határozatlan idejűre változik, továbbá az ügyvédi munkadíj évente a hivatalos KSH szerinti infláció mértékével megemelésre kerül.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert megbízási szerződés módosításának megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

b) Szabó László polgármester: mivel a fővenyesi büfé pályázati kiírására nem érkezett be ajánlat így javasolja, hogy a bérleti díjat vigyék le a felére, és úgy kerüljön meghirdetésre újból.

Fodor Péter képviselő: egyet ért a javaslattal, az az épület nagyon rossz állapotban van. Ott egy normális büfé beindítása több millió forintos beruházást jelent még a szezon előtt.

Szabó László polgármester: amennyiben a testület is egyet ért, úgy május 16-án 16.00 óráig kérjék be az ajánlatokat és 17-én de. 9 órakor kerüljön sor a bontásra rendkívüli ülés keretében.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavazattal 0 tartózkodás mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
82./2013. (V.02.) számú
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete ismételt nyilvános pályázatot ír ki a tulajdonát képező Balatonudvari 720/6. hrsz-ú Fövenyesi strandon lévő 87 m² nagyságú büfé épület használatba adására. A minimum bérleti díjat 347.630 Ft + AFA + szerződéskötési összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a pályázat ismételt kiírására.

Határidő: az ajánlatok beérkezésére: május 16. 16.00 óra ,

Felelős: polgármester

c) Szabó László polgármester: Szeibertné Rózsa Márta kérelmét ismerteti, miszerint szeretné kiadni az udvari strandon lévő üzletét albérletbe, ehhez a bérleti szerződése értelmében a testület előzetes hozzájárulását kell kérni. A kirendeltség vezető asszony egyeztetett az ügyvéd úrral, és ennek nincs akadálya, a földhasználati szerződést ettől függetlenül Szeibertnével kell majd megkötni. Amennyiben a testület is egyet ért javasolja a hozzájárulás megadását a bérbeadáshoz kérelmező részére.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavazattal 0 tartózkodás mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
83./2013. (V.02.) számú
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szeibertné Rózsa Márta bérlő kérelmének helyt ad, és engedélyezi számára a Balatonudvari strandi üzlete további bérbe adását a BÉTALOX Kft. (1112 Budapest, Kőérberki út 36.) részére.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a kérelmező tájékoztatására a döntésről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

d) Szabó László polgármester: ismerteti, hogy a POS Media Kft. sajnos a strandi hirdetőtáblák vonatkozásában fel kívánja mondani a szerződést a nehéz gazdasági helyzetre való hivatkozással. Mivel nem tudják a továbbiakban a hirdetési feltételeket biztosítani, ezért javasolja a közös megegyezéssel történő szerződés felmondást.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavazattal 0 tartózkodás mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
84./2013. (V.02.) számú
Képviselő-testületi határozata

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a POS Services Kft-vel 2009. 01.01. napján megkötött hirdetési célú bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2013. április 20-i nappal hozzájárul. A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a bérleti szerződés megszüntetésének aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

e) Szabó László polgármester: végezetül ismerteti, hogy sajnos a fővenyisi strandon megépített kerítést ismeretlen személyek megrongálták. Rendőrségi feljelentést tett az ügyben. A fővenyisi főzőverseny napján a strandon faültetést szervez a kivágott fák pótlása érdekében a rendezvény keretében.

Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén a polgármester a testületi ülést 12.00 órakor bezárta.

K.m.f.

Szabó László
polgármester

dr. Panyi Szilvia Orsolya
kirendeltség vezető

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Marton János képviselő

Rolkó Gábor képviselő