

## **Jegyzőkönyv**

**Készült:** a Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. február 27. napján de. 10.00 órakor megkezdett rendes nyílt üléséről az önkormányzati kirendeltség helyiségében.

### **Jelen vannak:**

A képviselő-testület részéről:

Szabó László polgármester  
Békefi Edina alpolgármester  
Marton János képviselő  
Rolkó Gábor képviselő  
Fodor Péter képviselő

Tanácskozási joggal meghívott jelenlévők:

dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző

A 3 - 4. napirendi ponthoz meghívott: Meilingerné Simon Natália pénzügyi ügyintéző

Tanácskozási joggal meghívott, de meg nem jelent: 0 fő

Résztevő állampolgárok száma: 4 fő

**Szabó László polgármester:** köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a rendes ülés 5 fő képviselő jelenlétével határozatképes. Ezt követően ismertette a napirendet, melyben a kiadottól eltérően az alábbi módosítást szeretné javasolni: a vegyes ügyek előtt kerüljön tárgyalásra az adósságkonszolidációval nem érintett településeknek nyújtandó támogatás ügye. Mivel a 7. napirendi pontban tárgyalásra kerülő strandi földhasználati szerződések ügye kapcsán megjelentek a bérlők és Dr. Orbán Ügyvéd Úr jogi képviselő is, így javasolja, hogy ezzel a napirendi ponttal kezdjék meg a testületi ülést.

Amennyiben más napirendi ponti módosító javaslat nincsen, kéri a módosított napirend jóváhagyását.

A Képviselő-testület a rendes ülés módosított napirendjét 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadta:

### **Napirendi pontok:**

1./ A Balatonudvari strandi földhasználati szerződések ügye.

Előadó: Szabó László polgármester

2./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról.

Előadó: Szabó László polgármester

3./Az Ady E. u. 16. szám alatti Mini Óvoda pályázati és bérleti ügye.

Előadó: Szabó László polgármester

4./ A Balatonudvari Község Önkormányzata 2013. évi költségvetésének előirányzat módosítása.

Előadó: Szabó László polgármester

Meghívott: Meilingerné Simon Natália pénzügyi ügyintéző

5./ A Balatonudvari Község Önkormányzata 2014. évi költségvetésének tárgyalása II. fordulóban – az alábbi sorrend szerint:

a) A stabilitási törvényben előírt beszámolási kötelezettség kapcsán szükséges döntés meghozatala.

b) A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi költségvetésének jóváhagyása.

c) Az Önkormányzat 2014. évi költségvetésének elfogadása.

Előadó: Szabó László polgármester

Meghívott: Meilingerné Simon Natália pénzügyi ügyintéző

6./ Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása.

Előadó: Szabó László polgármester

7./ A polgármester 2014. évi szabadságolási tervének jóváhagyása.

Előadó: dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző

8./ Pályázat az adósságkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatásáról.

Előadó: Szabó László polgármester

9./ Vegyes ügyek.

Előadó: Szabó László polgármester

Napirend a zárt ülésre:

1./ Segélyezési ügyek.

Előadó: Szabó László polgármester

A napirendi pontok jóváhagyását követően a képviselő-testület megkezdte azok tárgyalását:

### **1./ A Balatonudvari strandi földhasználati szerződések ügye.**

**Szabó László polgármester** : köszönti a megjelent bérlőket és Dr. Orbán György ügyvéd urat, a jogi képviselőjüket és az önkormányzat jogi képviselője nevében dr. Sindler Orsolya ügyvédjelölt hölgyet. A napirendi pont kapcsán át is adja neki a szót.

**Dr. Sindler Orsolya ügyvédjelölt**: ismerteti, hogy a mai nap folyamán sikerült egyeztetni az Orbán ügyvéd úrral a tárgyi ügyben, a jogszabályi anyagot átadták a részére. Jelen ügyben a jogkérdés tekintetében és az összegszerűség kérdésében vannak ellentmondások és egyet nem értések a felek között. Úgy látja, hogy az egyszeri fizetendő földhasználati díj csökkentése esetében lenne hajlandóság a felek részéről a fizetésre. Amennyiben nem sikerül a jogalap tekintetében is megállapodásra jutni, úgy nem lát más megoldást, mint a bírósági utat.

**Holczer András bérlő**: elmondja, hogy az ő ügyvédjének is az az álláspontja, hogy az egyszeri díjat nem szedhetné az önkormányzat, az általuk ajánlott 2000 Ft / m<sup>2</sup> díjat tartja elfogadhatónak, erről szavazzon a képviselő-testület, ez egy kompromisszumos megoldás lehet.

**Dr. Sinder Orsolya ügyvédjelölt:** véleménye szerint a problémát ketté kell választani: a jogkérdés, amiben nem értenek egyet az az, hogy a felépítmény tulajdonjoga már a megépítéssel átszállt-e a tulajdonosokra. Ha igen, akkor nem lehetne egyszeri földhasználati díjat kérni a bérlőktől. A Szőke ügyvéd úrral itt áll fenn a jogi vita, mert szerinte a régi jogszabály, amelyre az önkormányzati jogi képviselő hivatkozik, amely megtiltotta a tulajdonszerzést, azt ő nem ismeri el. A másik jogkérdés az összegszerűség kérdése. Ebben a kérdésben egy szakértői értébecslés van, mely alapján állapította meg a testület az egyszeri fizetendő földhasználati díj mértékét. Ebben a kérdésben véleménye szerint nagyon méltányosan járt el az önkormányzat, mivel a megállapított értéknövekménynek csak az 1/5-ét érvényesítené a testület és nem magasabb összeget. Az ügyvédi iroda álláspontja az, hogy a több mint 15 éves szakmai tapasztalatuk, mely a Balaton parton ilyen ügyekben bevett jogi gyakorlat, az egyszeri földhasználati díj fizetését jogszerűen lehetővé teszi.

**Holczer András bérlő:** véleménye az, hogy megegyezésre kell törekedni, mert bármilyen rossz egyezség is jobb, mint a pereskedés a felek között.

**Szabó László polgármester:** ez nagyon szépen hangzik, azonban már másfél éve húzódik ez az ügy, és a testület több határozatot hozott a tárgyban. A kezdetekkor a büfésekkel is több alkalommal egyeztettek a kérdésben, és akkor nem kifogásolták a díj mértékét, majd a folyamatos bérlői kéréseknek megfelelően a testület többször is módosította a határozatait a bérlők kéréseinek eleget téve. Most úgy érzi, hogy megint a testület kapott ultimátumot a legutóbbi bérlői levéllel. Lehet kompromisszumot kötni, de a bérlők csúriks csavarják a dolgot.

**Dr. Sinder Orsolya ügyvédjelölt:** javasolja, hogy válasszák szét akkor a jogalap és az összegszerűség kérdését. Az önkormányzat ebben az ügyben nem privát személyként jár el, számos jogszabályi kötöttsége van a képviselő-testületnek, hiszen mint testület az önkormányzati gazdálkodás szabályszerűségéért felel és eleget kell tennie a nemzeti vagyontörvényben foglaltaknak is a vagyonnal való gazdálkodás során. Úgy gondolja, hogy a jogalap kérdése esetében egy megállapítási próbapaper indítása lehet megoldás, melyben nem kéri az összegszerűség megállapítását, csak a jogalap kérdésének tisztázását mondja ki a bíróság. Ez esetben egy rövidebb idejű perre lehet számítani, pár hónap alatt döntés szülehet.

**Szabó László polgármester:** a testületnek már több érvényes határozati döntése is van az ügyben, előzetesen többször egyeztettek a bérlőkkel, a 10.000 Ft/ m<sup>2</sup>-ről is tudtak és a szerződések is egyeztetve lettek. A megállapított egyszeri díjból ő személy szerint nem kíván engedményt tenni, kedvezmény nyújtására más szempontból lehet lehetőség. A bérlők terheinek könnyítése érdekében a fizetési határidő kitolását tudja lehetőségként még elképzelni. A földhasználati szerződések megkötésével a képviselő-testület egy régóta rendezetlen jogi kérdést szeretne helyretenni.

**Holczer András bérlő:** a maga részéről a 10.000 Ft / m<sup>2</sup> összeget el tudja fogadni, amennyiben a földhasználati jog az épület fennállásáig tartó lesz. A díjat két részletben be tudja fizetni.

**Dr. Sinder Orsolya ügyvédjelölt:** véleménye szerint indifferens, hogy a földhasználati idő 30, 60 év, vagy határozatlan idejű.

**Rolkó Gábor képviselő:** úgy látja, hogy amennyiben a testület nem változtat a határozatán, abból per lesz, ebben az esetben veszélybe kerül a strand üzemeltetése is, mivel a bérlők nem tudnak kinyitni, és akkor nincs szolgáltatás.

**Szabó László polgármester:** a strand üzemeltetésére továbbra is lehet bérleti szerződést kötni, ezzel a felvetett probléma kiküszöbölhető.

**Marton János képviselő:** úgy gondolja, hogy a testület maradjon az utolsó döntésénél.

**Fodor Péter képviselő:** tetszik neki Holczer András bérlő felvetése, javasolja, hogy a földhasználati idő kérdésében keressenek kompromisszumot.

**Szabó László polgármester:** összefoglalva a 10.000 Ft/ m<sup>2</sup> összeg maradjon meg, ennek részletfizetését két alkalomra határozzák meg, és a földhasználati időt hosszabbítsák meg.

**Holczer András bérlő:** maximum 50 évig tudna elmenni.

**Taubel György bérlő:** az 50 évet szeretné rögzíteni és 3000 Ft /m<sup>2</sup> tud fizetni 3 részletben.

Szabó László polgármester 11.40 órakor rövid szünetet rendelt el a napirendi pont tárgyalása közben, kérte a bérlőket fáradjanak ki, hogy a testület egyeztetni tudjon a kérdésben.

**Szabó László polgármester:** a szünet után tájékoztatta a bérlőket, hogy az önkormányzat esetleges javaslata lehet még az 50 éves időtartamra szóló földhasználati szerződések megkötésére 15.000 Ft / m<sup>2</sup> , 5 éves részletfizetés konstrukcióban.

Javasolja, hogy a jövő héten minden bérlő részvételével egy utolsó egyeztetésre kerüljön sor a tárgyalás testületi ülésén kívül, melyre a jogi képviselőket is várják. Egyebekben a napirendi pont kapcsán nem javasol újabb határozati javaslat elfogadását a végső egyeztetés megtörténteig.

A következő napirendi pont tárgyalása előtt Fodor Péter képviselő telefonhívás miatt elhagyta az üléstermet, Szabó László polgármester megállapította a képviselő-testület határozatképességét 4 fő képviselő jelenlétével.

## **2./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról.**

**Szabó László polgármester:** a napirend kapcsán köszöni a részletes írásbeli tájékoztatást, kérdezi, hogy a kiküldött anyaggal kapcsolatban van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés és hozzászólás nem lévén a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag jóváhagyta a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót.

## **3./Az Adv E. u. 16. szám alatti Mini Óvoda pályázati és bérleti ügye.**

**Szabó László polgármester :** a Mini Óvoda pályázati ügye kapcsán ismerteti, hogy nem érkezett a pályázati kiírásnak megfelelő tartalmú pályázat. Az egyetlen beérkezett levél tartalmában nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek, mivel formailag több szempontból is hiányos, ezért nem tekinthető érvényes pályázatnak. Javasolja, hogy a kiírt pályázatot nyilvánítsa érvénytelennek a testület és egyelőre ne írjon ki újabb pályázatot az ingatlanra. A

napirendi pont kapcsán még szeretné kérni az ügyvédnö tájékoztatását is az épület bérleti ügyében.

**Dr.Sindler Orsolya ügyvédjelölt:** ismerteti az ügyvédi iroda jogi álláspontját az ügyben. Javasolja a levéltervezet megküldését. Egy részletes leltár felvételét, hatósági tanú jelenlétével mindenképpen fontos lenne elkészíteni, és a bérleményben található ingóságokat, melyek a bérelő tulajdonát képezik a felelős őrzés szabályai szerint tárolásra elszállítani, és erről a bérelőt értesíteni.

**Szabó László polgármester:** ismerteti, hogy a Sarlós úr tájékoztatása szerint március 15-ig eldől a golfpálya további sorsa, ezért javasolja, hogy most ne küldjenek ki ilyen tartalmú levelet, várják meg ezt a két hetet, és azt követően tegye meg a szükséges lépéseket az önkormányzat. A vitorlásokikötő ügyében szeretné elmondani, hogy január 20. napjával a felszámolási eljárás jogerősen elkezdődött, egyenlőre erről van értesítés, a további lépéseket pedig majd meglátjuk.

**Szabó László polgármester:** kéri a képviselőket, hogy a Mini Óvoda pályázata ügyében hozza meg az eredménytelennek nyilvánító határozatot.

Az elhangzott javaslattal egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavattal és 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
20./2014. (II.27.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Balatonudvari Ady E. u. 16. szám alatti 369. hsz-ú Mini Óvoda ingatlan bérleti úton történő hasznosításának pályázati kiírását – érvényes, a pályázati kiírásnak megfelelő pályázat hiányában - eredménytelennek nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**4./ A Balatonudvari Község Önkormányzata 2013. évi költségvetésének előirányzat módosítása.**

**Szabó László polgármester :** az előirányzat módosítás részletes írásbeli anyagát megkapták a képviselők. Az eltérés nagymértékben a DRV részére átadott csatorna támogatási összeg okán jelentkezik. Javasolja az előirányzat módosító rendelet elfogadását a kiadott anyagnak megfelelően.

Az elhangzott javaslattal egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavattal és 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi rendeletét hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2./ 2014. (III.17.) önkormányzati rendelete  
Balatonudvari Község Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről szóló  
7./2013. (III.25.) rendeletének módosításáról  
az előirányzatokra vonatkozóan 2013. december 31-ig**

A rendelet a mellékleteivel együtt jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**5./ A Balatonudvari Község Önkormányzata 2014. évi költségvetésének tárgyalása II. fordulóban – az alábbi sorrend szerint:**

**a) A stabilitási törvényben előírt beszámolási kötelezettség kapcsán szükséges döntés meghozatala.**

**b) A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi költségvetésének jóváhagyása.**

**c) Az Önkormányzat 2014. évi költségvetésének elfogadása.**

**Szabó László polgármester** : az éves költségvetés kapcsán a kiadott anyagnak megfelelő sorrendben javasolja a szükséges stabilitási törvény szerinti határozat meghozatalát, a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésével kapcsolatos határozat meghozatalát és végezetül a 2014. évi önkormányzati költségvetési rendelet elfogadását. Úgy gondolja a kiadott írásbeli előterjesztési anyag nagyon részletes, amennyiben van kérdés, igyekszik rá válaszolni a kolléganővel együtt.

Kérdés nem lévén a képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
21./2014. (II.27.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Áht. 29/A §-ában foglaltak alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint a *Magyarország gazdasági stabilitásáról* szóló 2011. évi CXCV. tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiakban foglaltak szerint állapítja meg:

- Saját bevételek összege:

2014. 54.500eFt

2015. 54.900eFt

2016. 55.400eFt

2017. 56.400eFt

- Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek:

2014. 0 Ft

2015. 0 Ft

2016. 0 Ft

2017. 0 Ft

A megállapított összegek alapján az Önkormányzat megfelel *Magyarország gazdasági stabilitásáról* szóló 2011. évi CXCV. tv. 10. § (3) bekezdésében foglalt alábbi követelménynek:

„Az önkormányzat 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből

származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet

futamidejének végéig egyik évben sem haladja meg az önkormányzat adott évi

saját bevételeinek 50 %-át.”

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, pénzügy

1. táblázat  
adatok eFt-ban

Kötelezettség	2014. év	2015. év	2016. év	2017. év
Felh. Hítel tőke	0	0	0	0
Összesen:	0	0	0	0

2. táblázat  
adatok eFt-ban

Megnevezés	2014. év	2015. év	2016. év	2017. év
Helyi adók	54.100	54.500	55.000	56.000
Önk. Vagyon és vagyoni értékű jog értékesítéséből származó bevétel				
Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel				
Tárgyi eszköz értékesítés				
Bírság, pótlék, díjbevétel	400	400	400	400
Összesen:	54.500	54.900	55.400	56.400

3. táblázat  
adatok eFt-ban

Megnevezés	2014. év	2015. év	2016. év	2017. év
Saját bevétel 50 %-a	27.250	27.450	27.700	28.200
Adósságot keletkeztető ügyletből származó fizetési kötelezettség	0	0	0	0
Saját bevétel 50 %-a és az adósságot keletkeztető ügyletből származó fizetési kötelezettségek különbsége	27.250	27.450	27.700	28.200

12.35 órakor megérkezett Fodor Péter képviselő, Szabó László polgármester ismételten megállapította a képviselő-testület határozatképességét 5 fő képviselő jelenlétével.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**22./2014. (II.27.) számú**  
**Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező kimutatásnak megfelelően a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi költségvetését elfogadja. A Közös Hivatali költségvetés kiadási és bevételi főösszegét 108.932.000,- Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal Balatonudvari Kirendeltségének működéséhez – a Közös Hivatal alakításáról és fenntartásáról szóló Megállapodás VII. fejezet 2.c) pontja alapján - átadott pénzeszközként 16.764.600,- Ft-ot biztosít a 2014. évi önkormányzati költségvetésében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átadott pénzeszköz havonta történő átutalásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a költségvetés végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal, majd folyamatos

Felelős: polgármester és jegyző

Az elhangzottak alapján a polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag az alábbi rendeletét hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**3./2014. (III.17.) önkormányzati rendelete**  
**Balatonudvari Község Önkormányzatának 2014. évi költségvetéséről**

A rendelet a mellékleteivel együtt jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**6./ Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása.**

**Szabó László polgármester** : a napirendi pont kapcsán átadja a szót az aljegyző asszonynak.

**dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző:** röviden ismerteti, hogy az időközben bekövetkezett betegsége miatt nem sikerült elkészítenie a napirendi pont szerinti rendelet módosítást. A tárgya egyébként a helyi rendeletek társadalmi egyeztetésre történő bocsátásának szmsz-beli szabályozása lenne. Kéri a testületet, hogy napolja el a következő rendes ülésre a tárgyalását az ügynek.

**Szabó László polgármester:** javasolja a napirendi pont elnapolását a következő rendes ülésre, amennyiben a testület is egyet ért.

Az elhangzottak alapján a javaslattal egyet értve a képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elnapolta a márciusi rendes testületi ülésre a szervezeti és működési szabályzat módosításának ügyét.



## **7./ A polgármester 2014. évi szabadságolási tervének jóváhagyása.**

**dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző** : ismerteti, hogy a polgármester szabadságolási terve kapcsán egy részletes írásbeli előterjesztés került kiküldésre, szívesen válaszol ezzel kapcsolatban a felmerülő kérdésekre. Az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően, a jogszabályi előírásoknak megfelelően javasolja az előterjesztés szerinti határozat meghozatalát.

Szabó László polgármester szavazásra tette fel az írásbeli előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, melynek kapcsán a képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

### **Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 23./2014. (II.27.) számú Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szabó László polgármester által benyújtott 2014. évi szabadságolási tervét az írásbeli előterjesztés melléklete szerint elfogadja, az abban foglalt - részére a 2014. évre járó - a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény 5. §-ában meghatározott 25 munkanap alapszabadság, 14 munkanap pótszabadság, továbbá a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 102. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott 4 munkanap pótszabadság kivételét, valamint az előző évről áthozott 11 nap szabadság kivételét a benyújtott tervnek megfelelően engedélyezi. A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: aljegyző

## **8./ Pályázat az adóssághozzájárulásban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatásáról.**

**Szabó László polgármester**: ismerteti, hogy a napirendi pont kapcsán készült egy írásbeli előterjesztés, csak annak kiküldése már nem történhetett meg időben, mivel később érkezett, mint ahogyan az írásbeli előterjesztések kiküldése megtörtént, ezért került most a képviselők elé. Azonban a rövid határidő miatt szükséges a tárgyalása, és legfőképpen annak eldöntése, hogy milyen célra kerüljön a támogatás felhasználásra. Az írásbeli előterjesztés igen részletes, köszönti Kéri Katalin főépítész asszonyt is, és átadja neki a szót.

**Kéri Katalin települési főépítész**: ismerteti, hogy több oldalról is körbejárták a kérdést, az összeg felhasználása behatárolt, csak a BM rendeletben megjelölt célokra lehet fordítani. Udvari esetében nem lévén más kézzelfogható cél, ezért a kultúrház felújítása lett előkészítve. Az építési engedély módosításra került, és három részre lett bontva az ütemezése, ezt részletezi. A BM támogatást a fűtőkorszerűsítésre, nyílászárók cseréjére és az új vizesblokk megépítésére lehetne felhasználni.

**Szabó László polgármester**: javasolja, hogy a támogatási összeg az elmondottak alapján a kultúrház belső felújítására legyen felhasználva. A támogatással 2016. januárjáig kell elszámolni, tehát a munkálatokat legkésőbb jövő évben be kell fejezni. Javasolja az írásbeli határozati javaslat elfogadását a kultúrház korszerűsítése célfeladat konkrét megjelölésével.

Az elhangzott javaslattal egyet értve a képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
24./2014. (II.27.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete az adóssághozzájárulásban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatásáról szóló 10/2014. (II. 19.) BM rendelet 3.§ (1) bekezdés c) pontja alapján 6.500.000,- Ft támogatási igényt nyújt be a pályázati előírás alapján.

A pályázatban megvalósítani kívánt célfeladat:

Balatonudvari 380. hrsz-ú kultúrház korszerűsítése (új vizesblokk kialakítása, külső nyílászárók cseréje átalakítása és fűtéskorszerűsítés).

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a pályázat határidőben történő rögzítése és benyújtása érdekében.

Határidő: 2014. március 6.

Felelős: polgármester

**9./ Vegyes ügyek.**

**a) Szabó László polgármester :** a vegyes ügyek keretében javasolja az írásbeli előterjesztés szerinti haladást.

Először a támogatási ügyekben a Balatonvin Borlovagrend részére 30.000 Ft támogatást javasol, nagyon jó a kapcsolatuk az önkormányzattal, amit továbbra is ápolni érdemes. A Kistérségi Info-ban történő megjelenést továbbra is támogatja, viszont a Balatontipp-ben való megjelenés költségét nagyon magasnak tartja. Ebben a kérdésben javasolja, hogy írjanak egy levelet egy mérsékeltebb díj kérése ügyében.

Az elhangzott javaslatokkal egyet értve a képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag az alábbi határozatokat hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
25./2014. (II.27.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonvin Borlovagrend Balatonfüred-Csopak Egyesület 2014. évi jubileumi rendezvényeihez 30.000k- Ft összegű támogatás nyújtását határozza el. A támogatási összeget a 2014. évi önkormányzati költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, megállapodás megkötésére, majd a támogatási összeg átutalására.

Határidő: 2014. március 15.

Felelős: polgármester

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**26./2014. (II.27.) számú**  
**Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kistérségi Info című turisztikai kiadványban a 2014-es évben is szerepeltetni kívánja a települést. A hirdetés költségét 35.000 Ft + ÁFA összegben a 2004. évi önkormányzati költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2014.március 30.

Felelős: polgármester

A Balatontipp oldalon történő megjelenés ügyében a képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag felhatalmazta Szabó László polgármestert a további tárgyalások lefolytatására.

**b) Szabó László polgármester:** a tihanyi óvoda társulási megállapodása kapcsán javasolja az írásbeli előterjesztés szerinti határozat meghozatalát.

Az elhangzott javaslattal egyet értve a képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**27./2014. (II.27.) számú**  
**Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a többször módosított oktatási-nevelési feladatokat ellátó Tihany és Környéke Közoktatási Intézményi Társulást visszamenőlegesen 2013. július 31-ei hatállyal felmondja.

Felhatalmazza a polgármestert a megszüntető okirat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**c) Szabó László polgármester:** a kemping értébecslése kapcsán szintén javasolja az írásbeli előterjesztés szerinti határozat meghozatalát.

Az elhangzott javaslattal egyet értve a képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**28./2014. (II.27.) számú**  
**Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Balatonudvari 725/1. hrsz-ú kemping szakértői értébecslésének elkészíttetésével a Taylor Pannonia Kft-t bízza meg ((8200 Veszprém, Rákóczi

u. 5.) Az értékbecslés díját 150.000 Ft + ÁFA összegben a 2004. évi önkormányzati költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**d) Szabó László polgármester:** a temető telekalakítása kapcsán a műemléki védettség ügyében szintén javasolja az írásbeli előterjesztés szerinti határozat meghozatalát a Tisztelt Képviselőknek.

Az elhangzott javaslattal egyet értve a képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
29./2014. (II.27.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Balatonudvari 8/1 és 8/2. hrsz-ú köztemető kapcsán úgy határoz, hogy a műemléki védettség megszüntetését kezdeményezi a 8/2. hrsz-ú terület vonatkozásában. Műemléki védelem alatt a 8/1.hrsz-ú szív alakú sírkövek területe maradna meg.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**e) Szabó László polgármester:** Pápai Erzsébet ingatlantulajdonos kérelme kapcsán javasolja a képviselőknek, hogy a helyszínen vizsgálják meg a kérdéses ügyet, majd döntsenek a szükséges intézkedésekről.

Az elhangzott javaslattal egyet értve a képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag felhatalmazta Szabó László polgármestert a kérelmező ügyében történő helyszíni szemle lefolytatására.

Több kérdés és napirendi pont nem lévén a polgármester megköszönte a részvételt a megjelenteknek és a rendes nyílt testületi ülést 13.15 órakor bezárta.

K.m.f.

Szabó László  
polgármester

Az Möt. 86.§ (1) bekezdés alapján a jegyző megbízásából a képviselő-testületi ülésen jelen lévő aljegyző, aki a jegyzőkönyvet vezette:

dr. Panyi Szilvia Orsolya  
aljegyző

Az Möt. 52.§ (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyvet aláíró jegyző:

Németh Tünde  
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Marton János képviselő

Rolkó Gábor képviselő