

Jegyzőkönyv

Készült: a Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. november 26. napján du. 19.00 órakor megkezdett rendkívüli nyílt üléséről az önkormányzati kirendeltség helyiségében.

Jelen vannak:

A képviselő-testület részéről:

Szabó László polgármester
Rolkó Gábor alpolgármester
Békefi Edina képviselő
Jánosi Attila képviselő
Tavaszi László képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző

Tanácskozási joggal meghívott, de meg nem jelent:

Németh Tünde jegyző

Résztevő állampolgárok száma:2 fő

Szabó László polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület 5 fő képviselő jelenlétével határozatképes, majd a napirendi pont kapcsán kérte, hogy a vegyes ügyek keretében szóbeli előterjesztéseket tehesen.

Békefi Edina és Jánosi Attila képviselők

szintén kérték, hogy a vegyes ügyek keretében szóbeli előterjesztést tehesenek.

Az elhangzottak után a képviselő-testület a rendkívüli ülés napirendjét 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadta:

Napirendi pont:

1. / Építményadó rendelet felülvizsgálata.

Előadó: Szabó László polgármester

2./ Vegyes ügyek.

Előadó: Szabó László polgármester

Napirend a zárt ülésre:

1./ Segélyezési ügyek.

Előadó: Szabó László polgármester

A napirendi pontok jóváhagyását követően a képviselő-testület megkezdte azok tárgyalását:

1. / Építményadó rendelet felülvizsgálata.

Szabó László polgármester : ismerteti, hogy a napirendi pont kapcsán volt egy előzetes testületi megbeszélés, melyen elhangzottaknak megfelelően kidolgozásra került az építményadó rendelet tervezete. Amennyiben más javaslat nincs, az írásbeli előterjesztés szerint szükséges a határozati javaslat elfogadása, majd pedig kéri, hogy a rendeletet fogadja el a testület.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 193./2014. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozata

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjának a Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 14./2010. (XII.28.) önkormányzati rendelete egyes rendelkezéseivel kapcsolatban tett VEB/004/1336./2014. számú törvényességi felhívásában foglaltakat és a következő döntést hozta:

1.) Az építményadóról szóló 14./2010. (XII.28.) önkormányzati rendelet kapcsán a felhívásban jelzettekkel egyetért, a rendeletet hatályon kívül helyezi és új építményadóról szóló rendeletet fogad el, melyben a jelzett jogszabálysértések kiküszöbölésre kerülnek.

A telekadóról szóló 16./2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet kapcsán jelzi a kormányhivatalnak, hogy a törvényességi felhívással érintett rendelet hatályon kívül helyezésre került a 16./2013. (XI.29.) önkormányzati rendelet megalkotásával egyidejűleg, mely rendelet már nem tartalmazza a törvényességi felhívásban jelzett jogszabálysértést.

2.) A képviselő-testület felkéri Szabó László polgármestert, hogy e határozat elfogadásáról és az elfogadásra kerülő új rendelet megalkotásáról határidőben tájékoztassa a Kormány megbízottat.

Határidő: 2014. november 30.

Felelős: polgármester

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletét alkotta meg:

Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13./2014. (XI.28.) önkormányzati rendelete az építményadóról

A rendelet az indoklással és a hatásvizsgálattal együtt jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2./ Vegyes ügyek.

a) Szabó László polgármester: ismerteti, hogy az írásbeli előterjesztést megkapták a képviselők, a vegyes ügyek sorrendjében haladja először a pontyfogó kupa kapcsán annyit szeretne hozzátenni, hogy eléggé agresszív a szerződés tervezetük, sajnos nem fizetnek a használatért viszont a médiaértéke nagyon nagy a rendezvénynek. Kéri a képviselők javaslatait az ügyben.

Békefi Edina képviselő: javasolja, hogy csak az Udvari strandot ajánlja fel az önkormányzat a verseny céljára, így a Fövenyesin a megjelölt időszakban szabadon lehetne bárki számára horgászni.

Szabó László polgármester szavazásra tette fel az elhangzott javaslatot, az írásbeli előterjesztés szerinti támogató határozat átfogalmazásával, melyben az Udvari strand kerülne csak szerepeltetésre.

A javaslat alapján a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatát hozta meg:

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 194./2014. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozata

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi nemzetközi pontyfogó kupa megszervezése kapcsán 2015. április 20-26. között hozzájárul a Balatonudvari települési strand verseny céljára kijelölt szakaszának igénybevételére.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

b) Szabó László polgármester: a BAHA Zrt. kérelme kapcsán ismerteti, hogy a tavalyi évben is volt már egy ilyen megkeresésük, mely akkor elutasításra került. Úgy gondolja, hogy nonszensz egy ilyen kérelem egy ekkora cégtől, javasolja, hogy ne támogassák a kérelmet.

A polgármester javaslatával egyet értve, a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatát hozta meg:

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 195./2014. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozata

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatoni Hajózási Zrt. kérelmét a Balatonudvari fövenyesi részén lévő kishajó kikötő 2015. évi járatforgalma kapcsán anyagi forrásainak szűkössége okán nem támogatja.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a BAHA Zrt. tájékoztatására a döntésről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

c) Szabó László polgármester: a kultúros pályázat kapcsán az előterjesztés szintén elkészült, kérdezi így megfelelő lesz-e?

Békefi Edina képviselő: javasolja, hogy a decemberi testületi ülésre kerüljenek meghívásra a legjobb pályázók, a testületi ülés időpontjának december 18-a, délután 17.00 órát javasolja.

Szabó László polgármester szavazásra tette fel az írásbeli előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melynek kapcsán a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatát hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
196./2014. (XI.26.) számú
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete álláshirdetést ad fel települési kultúros feladatkör betöltésére.

Az állás betöltésének feltételei: középfokú iskolai végzettség, szakirányú végzettség és szakmai gyakorlat előnyt jelent. A pályázó köteles bérigényt megjelölni a pályázatában, a bérezéséről megegyezés alapján a képviselő-testület dönt. Egyéb követelmények a pályázóval szemben: nagy munkabíró és problémamegoldó képesség, jó kommunikációs készség, emberközpontúság, precíz munkavégzés, megbízhatóság, felhasználói szintű számítástechnikai ismeretek, B kategóriás jogosítvány és saját gépjármű megléte.

A betöltendő munkakör feladatai: rendezvények önálló szervezése, lebonyolítása, kapcsolattartás a lakossággal, a környező települések programszervezőivel, képviselő-testülettel, pályázatok figyelése, települési honlap kezelése.

A pályázatok benyújtási határideje: 2014. december 12., döntés a decemberi képviselő-testületi ülésen.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert az álláshirdetés kiírására a települési honlapon és a Veszprém Megyei Naplóban.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

d) Szabó László polgármester: a lakossági panaszok ügyében, először a Zádory féle ügyben elmondja, hogy mindenki előtt ismert, hogy a Fűzfa utca 1-3. házainak környezete is eléggé vizenyős terület. Gyakorlatilag arról van szó a kérelemben, hogy a most kiásott árkot a Fűzfa utca tetején jobban ki szeretné mélyíttetni, és ehhez a munkához geológus szakértőt is igénybe kellene venni.

Jánosi Attila képviselő: véleménye szerint a Horváth István pincéje is ázik, lehet, hogy addig meg kellene csinálni az árkolást. Az is jó lenne, ha az udvarok rendszeren ki lennének dréncsövezve.

Tavasz László képviselő: szerint a felső kanyartól legalább 20 méterre le kellene vinni a mélyítést.

Szabó László polgármester: elmondja, hogy már beszélt ebben az ügyben a Zádory Úrral, az a javaslata összegzőképpen, hogy telefonon elmondja neki, készítse el a saját telke

drénezését és ha ennek megvan a mélysége, akkor az önkormányzat ahhoz mérten megcsinálja az árok mélyítését. A lényeg, hogy a kapun kívüli kivezetés mélységét lássák. Az árok mélyítésre ezt követően lehet bekérni árajánlatokat.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag egyet értett és felhatalmazta Szabó László polgármestert az ügyféllel történő személyes egyeztetésre.

Szabó László polgármester: a református templom világítása kapcsán a probléma már ismert volt eddig is. Fontos, hogy legyen világítása ebben igaza van a kérelmezőnek, de abban már nincs, hogy ez az önkormányzat feladata lenne, mivel a templom egyházi tulajdon. Amennyiben meg lesz csináltatva a világítás, számítani lehet arra, hogy a villanyszámlájuk magasra emelkedik.

Tavasz László képviselő: elmondja, hogy évekkal ezelőtt is volt probléma a templom világításból, mert annak a számláját nem tudta az egyházközség kifizetni és az önkormányzattól kértek rá pénzt.

Szabó László polgármester: azt is el kell mondani, hogy sajnos régi rossz vezetékek vannak a református templomnál, a katolikus templomnál most a felújítás kapcsán vezetékcsere is sor kerül. Egyébként megkérte a Fodor Pétert, hogy nézze meg mindkét templomnál a kivilágítás rendszerét, mérje fel a problémát. Ezt követően lehet majd újra beszélni róla.

e) Szabó László polgármester: a vegyes ügyek keretében szóbeli előterjesztéseket szeretne tenni a következőkben:

A közfoglalkoztatási helyzet jelenleg úgy alakul, hogy egy fő foglalkoztatására kerülhet sor a vízügyi közmunka programban, melynek megindítására egyelőre csak szóbeli ígéret van. Ide jelentkezne Meilinger Róbert. A füredi munkaügyi központ keretén belüli közfoglalkoztatásba pedig Czibik Dániel lakos jelentkezett. Mindkét foglalkoztatás december 1-től 2015. február 28-ig tartana, teljes egészében finanszírozott. Testületi határozatot csak a füredi közmunka program kapcsán kell hozni. Ismerteti a határozati javaslat szövegét.

Más javaslat és ellenvélemény nem lévén a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatát hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
197./2014. (XI.26.) számú
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete Czibik Dániel lakcím: 8242 Balatonudvari, Nyárfa sor 31. szám alatti lakost 2014. december 1. napjától 2015. február 28. napjáig terjedő határozott időtartamra közfoglalkoztatottként alkalmazza.

Felhatalmazza Szabó László polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szabó László polgármester: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a DRV Zrt. az elfogadott 15 éves gördülő tervezésnek megfelelően leegyeztetett 2014. évi fejlesztési, beruházási munkálatokat elkészítette. Az összes kiadás kevesebb lett, mint az előzetesen kalkulált, de még így is 2.2 MFt-ot tesz ki. Ennek kifizetése az eszközhasználati díjból

történik meg. Mivel ez már folyamatban lévő ügy, és augusztusi testületi döntés van róla, így tájékoztatás csupán, de amennyiben a testület is egyet ért, úgy javasolja, hogy egy kifizetéshez hozzájáruló határozat szülessen az ügyben. A fennmaradó eszközhasználati díj összege 6.7 Mft lesz, és megjegyzi, hogy az idei évben még a DRV Zrt. nem fizetett eszközhasználati díjat az önkormányzatnak.

Az elhangzottak után a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatát hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
198./2014. (XI.26.) számú
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 15 évre szóló DRV Zrt. által készített gördülő tervezés 2014. évi munkálatainak költségét jóváhagyja.

Felhatalmazza Szabó László polgármestert a költségek kifizetésére az eszközhasználati díj terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szabó László polgármester: ismerteti, hogy a kulturális és könyvtári érdekeltségnövelő pályázat keretén belül meg lehetne oldani a fővenyesi strand hangosítását. Erre kért árajánlatot is. A fejlesztés költsége bruttó 258 e Ft lenne, melynek 60%-át kellene kifizetni, a 40%-ot pedig a pályázat adja.

Békefi Edina és Jánosi Attila képviselők: véleménye szerint meg kell csináltatni a hangosítást.

Az elhangzottak alapján a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatát hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
199./2014. (XI.26.) számú
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a fővenyesi strand hangosítási rendszerének kiépítésére adott bruttó 258 e Ft összegű árajánlatot a 2014. évi önkormányzati költségvetés tartaléka terhére jóváhagyja.

Felhatalmazza Szabó László polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, szerződéskötésre, kifizetésre és a költségek érdekeltségnövelő pályázat keretében történő elszámolására.

Határidő: szerződéskötésre azonnal, egyebekben folyamatos

Felelős: polgármester

Szabó László polgármester ismerteti Dr. Soós János csoportos telekalakítási kérelmét, majd térképen is bemutatja a jelzett területek elhelyezkedését. A kérelem támogatása a parti sétány területének hosszú távon történő rendezését is elősegítené.

Békefi Edina képviselő: javasolja, hogy elvileg támogassa a testület a kérelmet, de a költségvonzatait még látni kell.

Szabó László polgármester: felolvassa a határozati javaslat szövegét, melynek kapcsán a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatát hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
200./2014. (XI.26.) számú
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonudvari 717/1, 710/12, 710/20, 710/21, 710/23. hrsz-ú ingatlanok csoportos telekalakítási kezdeményezésével egyet ért.

Felhatalmazza Szabó László polgármestert, hogy a szükséges csoportos telekalakítási rajzi munkálatok elkészítésére árajánlatokat kérjen be.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szabó László polgármester: szóbeli előterjesztésre átadja a szót Békefi Edina képviselőnek.

Békefi Edina képviselő: már az elmúlt ülésen is felvetette a nyugdíjasok karácsonyi megajándékozásának kérdését.

Szabó László polgármester: ismerteti, hogy áttekintésre került a költségvonzata, egy db 3000 Ft értékű ajándékcsoomag kiadási tétele 4535 Ft-ra emelkedik, mivel a reprezentációs adó terhek megnövelik azt. Jogszerűen csak így lehet ajándékcsoomagot adni. Arra is felhívja a figyelmet, hogy korábban is mindig problémát jelentett az ilyen jellegű juttatás nyújtása, mert nem lehet egzakt módon megállapítani ki is legyen rá jogosult.

Jánosi Attila képviselő: véleménye szerint csak az életvitelszerűen itt élő nyugdíjasok kapják a juttatást meg.

Selmeczi Ferenc üdülőtulajdonosi képviselő: szeretné közbevetni, hogy szerinte a karácsonyi ünnepségen történő ajándékozás megfelelő módja lehetne.

Békefi Edina képviselő: a kultúros éves keretéből még maradt a szilveszteri műsor árának költsége, ezt kellene kiegészíteni a költségvetésből annyival, hogy elegendő legyen. Erre a célra felajánlja a decemberi tiszteletdíját is.

Jánosi Attila, Tavasz László képviselők: szintén felajánlják a tiszteletdíjukat.

Rolkó Gábor alpolgármester: szintén felajánlja a tiszteletdíját.

Békefi Edina képviselő: akkor 3000 Ft-os csomagárat javasol, a szilveszteri pénz mellé tegyék hozzá a tiszteletdíjakat és a hiányzó részt egészítsék ki a költségvetésből. Ennek megfelelően kellene előkészíteni az ajándékozást a következő ülésig.

Jánosi Attila képviselő: szeretné jelezni, hogy a fővényesi nyaralótulajdonosok jelzése alapján üdülőtulajdonosi képviselőt szeretnének változtatni. Ennek kérdése kapcsán meg fogják keresni a hivatalt, hogy mi ennek a módja. Továbbá szeretné javasolni, hogy a kemping hasznosításának kérdését tűzze napirendre a testület.

Békefi Edina képviselő: véleménye szerint egyelőre a bérbeadáson kellene elgondolkodni.

Rolkó Gábor alpolgármester: szerint akár olyan bérlő is szóba jöhet, aki a felújítást betudja a bérleti díjba.

Szabó László polgármester: a decemberi ülésre lehet előkészítést tenni a témában.

Végezetül a november 13-i testületi üléshez szeretne véleményt hozzáfűzni és megkéri az aljegyzőt, hogy rögzítse az elmondottakat a jegyzőkönyvben. A múltkori ülésen a testület elfogadta a szervezeti és működési szabályzatot, melyben a polgármesteri hatáskört lecsökkentették 30 e Ft-ra. Ez véleménye szerint értelmetlen döntés volt és sajnos sok működési problémát fog felvetni a gyakorlatban. Innentől kezdve a képviselő-testületé a döntés joga és felelőssége is erre szeretné felhívni a figyelmet. A másik ügy a művelődésszervező foglalkoztatási kérdése, melynek kapcsán érkezett egy lakossági beadvány, melyben tiltakoznak a hölgy munkaszerződésének meg nem hosszabbítása ellen. Személy szerint azt tartotta volna helyesebbnek, ha már egy beilleszkedő személynek, aki szakképzett is, a feladatát megfelelően ellátja, kiegészítésekkel, de bizalmat szavaz a testület. Sajnos a települési közösség elég széthúzó, ám ennek ellenére az utóbbi fél évben kezdett valami kialakulni a faluban, egy kicsit polgári, egy kicsit egyházi irányvonalon, mely köszönhető az Adalbert atya hozzáállásának is. Úgy tűnt kezd összekovácsolódni a közösség. Nem akar személyeskedni, nem volt itt az ülésen, de szeretné ha tudnák a polgármesteri véleményét ezzel kapcsolatban, hogy nem ért egyet a döntéssel.

Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén az alpolgármester a rendes nyílt testületi ülést 20.55 órakor bezárta.

K.m.f.

Szabó László
polgármester

Az Mötv. 86.§ (1) bekezdés alapján a jegyző megbízásából a képviselő-testületi ülésen jelen lévő aljegyző, aki a jegyzőkönyvet vezette:

dr. Panyi Szilvia Orsolya
aljegyző

Az Mötv. 52.§ (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyvet aláíró jegyző:

Németh Tünde
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Rolkó Gábor alpolgármester

Jánosi Attila képviselő