

## **Jegyzőkönyv**

**Készült:** a Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. október 27. napján de. 8.30 órakor megkezdett rendes nyílt üléséről az önkormányzat hivatali kirendeltségének helyiségében.

### **Jelen vannak:**

A képviselő-testület részéről:

Szabó László polgármester

Rolkó Gábor alpolgármester

Békefi Edina képviselő

Tavaszi László képviselő

Jánosi Attila képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző

Tanácskozási joggal meghívott, de meg nem jelent:

Németh Tünde jegyző

Résztvevő állampolgárok száma: 0 fő

**Szabó László polgármester** köszöntötte a megjelenteket, majd megállapította, hogy a képviselő-testület 4 fő képviselő jelenlétével határozatképes, Békefi Edina képviselő késést jelzett, de meg fog érkezni. Ezt követően ismertette a napirendet, melynek kapcsán jelzi, hogy a 3. napirendi pont szerinti filmforgatási rendelet elnapolásra kerülne, mivel új információk érkeztek ezzel kapcsolatban, valamint a vegyes ügyekben kerülne még sor szóbeli kiegészítésekre. Napirend előtt pedig szeretne néhány folyamatban lévő ügyről tájékoztatást nyújtani a Képviselő-testületnek.

Ezt követően a módosított napirend elfogadását kérte a képviselő-testülettől.

A Képviselő-testület a rendes ülés módosított napirendjét 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadta:

### **Napirendi pont:**

1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról.

Előadó: Szabó László polgármester

2./ Vagyonrendelet felülvizsgálati ügye.

Előadó: Szabó László polgármester

3./ A szociális étkeztetés jogszabályi előírásoknak megfelelő szabályozási ügye.

Előadó: Szabó László polgármester

4./ Vegyes ügyek.

Előadó: Szabó László polgármester

Napirend a zárt ülésre:

1./ Segélyezési ügyek.

Előadó: Szabó László polgármester

A napirend elfogadását követően Szabó László polgármester az alábbiakról tájékoztatta a képviselő-testületet:

**Szabó László polgármester:** ismertetni szeretné, hogy az önkormányzati telek alakítások kapcsán megkereste a szomszédos ingatlan tulajdonost a korábban megbeszélte területi kérdés ügyében. Az írásban beérkezett választ ismertette a képviselőkkel, majd további tárgyalásra kért felhatalmazást a testülettől.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag felhatalmazta Szabó László polgármestert a további tárgyalásra a tárgyi ügyben.

**Szabó László polgármester:** a szolgálati lakások ügye kapcsán elmondja, hogy az értékesítést sajnos nagyon megnehezíti a nyaralóingatlanok feltüntetése. Utána nézett a kérdésnek, és van mód a lakóházzá átminősítésnek. Ennek célszerű is lenne eleget tenni és ezt követően értékesíteni az ingatlant, azonban a szigetelés megoldását mindenképpen célszerű elvégeztetni, és ennek költségét az értékesítésnél többletkölségként felszámítani. Árajánlatot is kért be a hőtechnikai számítás és az energetikai tanúsítvány megkérésére. Ezzel ugyan időt veszít a testület, de tisztább helyzetet is teremtene. Kéri a képviselők véleményét.

**Rolkó Gábor alpolgármester:** jónak tartja a javaslatot, végezzék el a szükséges lépéseket az átminősítés ügyében.

**Szabó László polgármester:** a szigetelés költségeire árajánlatokat kér be.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag felhatalmazta Szabó László polgármestert az átminősítéshez szükséges intézkedések megtételére és a szigetelési árajánlatok megkérésére.

**Szabó László polgármester:** a kempingben történő rendezési munkálatok kapcsán árajánlatot kért be a hulladék pala elszállítására, mivel azt csak szabályosan, engedélyes céggel lehet elszállíttatni. Kéri a képviselő-testület jóváhagyását az elszállításához. A mennyiség kb. 5-7 tonna lenne.

A javaslattal egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
127./2016. (X.27.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező kemping terület rendezése kapcsán a bontási pala anyag elszállításának költségét 85 Ft / kg + áfa összegben jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a megrendelésre, a szerződéskötésre és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9.00 órakor megérkezett Békefi Edina képviselő, Szabó László polgármester megállapította a képviselő-testület határozatképességét 5 fő képviselő jelenlétében, majd röviden tájékoztatta az eddig elhangzottakról a képviselő asszonyt. Ezt követően a képviselő-testület megkezdte a napirendi pontok tárgyalását:

### **1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról.**

**Szabó László polgármester:** kérdezi, hogy az írásbeli előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

Kérdés és hozzászólás nem lévén a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag jóváhagyta a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót.

### **2./ Vagyonrendelet felülvizsgálati ügye.**

**Szabó László polgármester :** ismerteti, hogy részletes írásbeli előterjesztés készült el, majd átadta a szót az aljegyző asszonynak.

**dr. Panvi Szilvia Orsolya aljegyző:** az írásbeli előterjesztés igen részletesen tárgyalja a rendelet-tervezetet. Ami a legfontosabb tehát, hogy az új rendelet a 2012-es alapjaira épül, alapvető változtatás nem történik benne, a már nem létező polgármesteri hivatal szövegrészek kerülnek átalakításra. A legfontosabb változás pedig a mellékleteket érinti, melyek áttekintésre kerültek, ahogyan az előterjesztés is írja az időközben eladott illetve vásárolt önkormányzati ingatlanok hatályosítása szerepel benne. Ami kimaradt, az a golfpálya területén lévő anyagbánya kivétele a mellékletből.

**Szabó László polgármester:** kérdezi, hogy van-e kérdés a rendelettel kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy javasolja a kiküldött anyag elfogadását az említettek elfogadása mellett.

Az elhangzottak után a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletét alkotta meg:

#### **Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2016. (XI.11.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról**

A rendelet aláírt szövege a hatásvizsgálattal és az indoklással együtt jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Szabó László polgármester:** a naprendhez kapcsolódva a Madách utca ügyét érintően egy elvi állásfoglalást szeretne kérni a testülettől, hogy a kialakításra kerülő területek értékesítése a korábban megállapított 1000 Ft / m<sup>2</sup> áron lehetséges lesz-e?

**Rolkó Gábor alpolgármester:** véleménye szerint az értékbecslés ezt alátámasztja, nem a drága értékesítés ebben az esetben a cél, hanem, hogy a terület ezzel a megoldással rendezetté váljon.

Az elhangzottak után a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
128./2016. (X.27.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonudvari 709. hrsz-ú ingatlan rendezése kapcsán a telekalakítások után kialakuló területrészek elvi értékesítési árát 1.000 Ft / m<sup>2</sup> összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további szükséges lépések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

**3./ A szociális étkeztetés jogszabályi előírásoknak megfelelő szabályozási ügye.**

**Szabó László polgármester:** a napirendi pont kapcsán javasolja az írásbeli előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, annak érdekében, hogy a szociális étkeztetést a jogszabályi előírásoknak megfelelően biztosítsa az önkormányzat.

A javaslattal egyet értve a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
129./2016. (X.27.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a települési szociális étkeztetési feladatok ellátásának biztosítása kapcsán a szükséges szolgáltatói nyilvántartásba vétel érdekében az önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásába az alábbi kormányzati funkciók felvételét kéri a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságától:

104042 Család és gyermekjóléti szolgáltatások

107051 Szociális étkeztetés

107052 Házi segítségnyújtás

107053 Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

Egyéb kormányzati funkciók felvétele az alábbiak szerint:

011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás

047320 Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek

082070 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság

működtetése és megóvása

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a törzskönyvi nyilvántartás módosítása érdekében szükséges lépések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

#### **4./ Vegyes ügyek.**

**a) Szabó László polgármester :** a kötelező iskolai körzetek kapcsán javasolja az írásbeli előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A javaslattal egyet értve a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
130./2016. (X.27.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdésében meghatározott kötelező felvételt biztosító iskolák felvételi körzetének meghatározásához, a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VII. 31.) EMMI rendelet 24. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva véleményt nyilvánít a Balatonfüredi járás területén Balatonudvari település teljes közigazgatási területére vonatkozóan kötelező felvételt biztosító iskoláról:

Javasolja a 037002 Radnóti Miklós Általános Iskola 8230 Balatonfüred, Nádor u. 17., valamint a 037003 Balatonfüredi Eötvös Loránd Általános Iskola 8230 Balatonfüred, Noszlopy Gáspár u. 2. intézmények meghatározását, az előterjesztett Kormányhivatali tervezetnek megfelelően.

A véleménynyilvánítás során az önkormányzat figyelemmel volt a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező halmozottan hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermeklétszámra a következő szerint:

<b>Intézmény neve, címe</b>	<b>Településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező, általános iskolába járó tanköteles korú tanulók</b>	
	<b>létszáma</b>	<b>Ebből halmozottan hátrányos helyzetűek létszáma</b>
037073 Bencés Apátság Illyés Gyula Általános és Zeneiskola 8237 Tihany, Csokonai u. 73.	10	0
037003 Eötvös Lóránd Általános Iskola 8230 Balatonfüred, Noszlopy Gáspár u. 2.	4	0
Radnóti Miklós Általános Iskola 8230 Balatonfüred, Nádor u. 17.	3	0
Kozmutza Flóra Általános Iskola és Speciális Szakképző 8200 Veszprém, Tüzér u. 44.	1	0

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről a Veszprém Megyei Kormányhivatal illetékes Főosztályát értesítse.

Határidő: 2016. november 30.

Felelős: polgármester

**b) Szabó László polgármester :** a Reménysugár alapítvány kérelme kapcsán a képviselők véleményét szeretné kérni.

**Tavasz László képviselő:** úgy gondolja, hogy elsősorban helyi, megyei szervezeteket támogasson a testület, elutasításra javasolja a kérelmet.

A javaslattal egyet értve a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
131./2016. (X.27.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Reménysugár a Beteg Gyermekekért, a Rászorultakért és a Betegekért Alapítványt nem részesíti pénzügyi támogatásban.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a kérelmező tájékoztatására a döntésről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**c) Szabó László polgármester :** a Tihanyi Iskola kérelme kapcsán elmondja, hogy az éves naptárhoz hozzá szokott járulni az önkormányzat, az elmúlt évben is kaptak 30 e Ft támogatást, mellyel el is számolt az alapítvány. Javasolja a támogatást most is.

A javaslattal egyet értve a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
132./2016. (X.27.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihanyi Általános Iskola Szülői Szervezete kérelmére a „Tihany” Iskoláért Alapítvány részére 30.000 Ft összegű támogatás nyújtását határozza el a 2017. évre szóló iskolai naptár elkészítéséhez történő hozzájárulásként.

A támogatási összeget a 2016. évi önkormányzati költségvetés támogatási kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**d) Szabó László polgármester :** átadja a szót az aljegyző asszonynak.

**dr. Panyi Szilvia Orsolva aljegyző:** kéri a testületet, hogy a 112-es határozatot javítsák ki, sajnos elírás történt benne. A megvalósítási helyszín: Balatonudvari 253. hrsz-ú mondatot kellene törölni.

A javaslattal egyet értve a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
133./2016. (X.27.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 112/2016. (IX.29.) számú képviselő-testületi határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„A megvalósítási helyszín: Balatonudvari 253. hrsz.” -ú mondat elírási hiba miatt törlésre kerül. A határozat egyebekben nem változik.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**e) Szabó László polgármester :** ismerteti a képviselőkkel, hogy vissza kell térni a főépítész asszony díjazásának kérdésére. A helyi építési tárgyú rendeletek október 1-jei hatályon kívül helyezésével a feladatköre szinte lecsökkent a rendezési tervi feladatok ellátására. Ennek megfelelően a megbízási díj csökkentését javasolja 50e Ft / hó összegre november 1-jétől.

A javaslattal egyet értve a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
134./2016. (X.27.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. november 1. napjától Kéri Katalin települési főépítész megbízási díját havi 50.000 Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**f) Szabó László polgármester :** végezetül szeretné ismertetni, hogy Virt testvér település vezetősége december elején meghívta egy látogatásra a képviselő-testületet, kéri menjenek el a meghívásra. December 9-én pedig egy dolgozói rendezvényt szeretnének tartani, melyen az adós kolléganő nyugdíjas búcsúztatóját tartanák meg. A novemberi testületi ülés 24-én lenne, a közbiztonsági fórum második fordulója is ekkor kerülne megtartásra, amennyiben az időpont mindenkinek megfelelő.

Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén a polgármester a rendes nyílt testületi ülést 10.20 órakor bezárta.

K.m.f.

Szabó László  
polgármester

Az Möt. 86.§ (1) bekezdés alapján a jegyző megbízásából a képviselő-testületi ülésen jelen lévő aljegyző, aki a jegyzőkönyvet vezette:

dr. Panyi Szilvia Orsolya  
aljegyző

Az Möt. 52.§ (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyvet aláíró jegyző:

Németh Tünde  
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Rolkó Gábor alpolgármester

ifj. Jánosi Attila képviselő