

## **Jegyzőkönyv**

**Készült:** a Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. február 15. napján du. 17.00 órakor megkezdett rendes nyílt üléséről az önkormányzat hivatali kirendeltségének helyiségében.

### **Jelen vannak:**

#### A képviselő-testület részéről:

Szabó László polgármester  
Rolkó Gábor alpolgármester  
Jánosi Attila képviselő  
Békefi Edina képviselő

Tavaszi László képviselő igazoltan távol

#### Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző  
Kéri Katalin települési főépítész a 4. napirendi ponthoz  
Csizmazia Noémi pénzügyi ügyintéző a 3. napirendi ponthoz

#### Tanácskozási joggal meghívott, de meg nem jelent:

Németh Tünde jegyző

Résztvevő állampolgárok száma: 1 fő

**Szabó László polgármester** köszöntötte a megjelenteket, majd megállapította, hogy a képviselő-testület 4 fő képviselő jelenlétével határozatképes, Tavasz László képviselő igazoltan van távol. Ezt követően ismertette a napirendet, melynek kapcsán jelezte, hogy a vegyes ügyek keretében kerülne szó további időközben beérkezett ügyekben szóbeli előterjesztésekre. Majd kérte a Tisztelt Képviselőket a napirend jóváhagyására.

A Képviselő-testület a rendes ülés napirendjét 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadta:

### **Napirendi pont:**

1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról.

Előadó: Szabó László polgármester

2./ A Balatonfüredi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítási ügye.

Előadó: Szabó László polgármester

3./ Az Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendelet-tervezetének megtárgyalása.

A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetésének elfogadása.

Előadó: Szabó László polgármester

4./ Vegyes ügyek.

Előadó: Szabó László polgármester

A napirendi pontok jóváhagyását követően a képviselő-testület megkezdte azok tárgyalását:

### **1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról.**

**Szabó László polgármester**: kérdezi, hogy az írásbeli előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

Kérdés és hozzászólás nem lévén a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag jóváhagyta a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót.

### **2./ A Balatonfüredi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítási ügye.**

**Szabó László polgármester** : röviden ismerteti, hogy a mai napon volt a kistérségi társulási ülés, a napirendi pont kapcsán kiküldött írásbeli előterjesztést olvashatták a Tisztelt Képviselők. A társulási megállapodás módosításra jogszabályváltozás okán van szükség, amennyiben nincs már kérdés, javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Az elhangzottak alapján a polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
18./2016. (II.15.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a Társulási Tanács 2016. február 15-i ülésén jóváhagyott - Balatonfüredi Többcélú Társulás „Társulási Megállapodás módosítása” okiratot, valamint az ez alapján elkészített egységes szerkezetű „Társulási Megállapodást” elfogadja.

Balatonudvari Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonfüredi Többcélú Társulás „Társulási Megállapodás módosítása” okiratot, valamint az ez alapján elkészített egységes szerkezetű „Társulási Megállapodás” aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Szabó László polgármester

Határidő: azonnal

### **3./ Az Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendelet-tervezetének megtárgyalása. A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetésének elfogadása.**

**Szabó László polgármester** a napirendi pont kapcsán először a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal idei évi költségvetésének jóváhagyását kéri a testülettől. Az írásbeli előterjesztési anyag nagyon részletes. A közös hivatalt tehát az öt érintett önkormányzat tartja fenn, ennek állami támogatáson felüli többletköltségét az önkormányzatok fizetik meg a székhely településnek megállapodás alapján. Javasolja az írásbeli előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Az elhangzottak alapján a polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**19./2016. (II.15.) számú**  
**Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező kimutatásnak megfelelően a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetését elfogadja. A Közös Hivatali költségvetés kiadási és bevételi főösszeget 112.674.755,- Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal Balatonudvari Kirendeltségének működéséhez – a Közös Hivatal alakításáról és fenntartásáról szóló Megállapodás VII. fejezet 2.c) pontja alapján - átadott pénzeszközként 25 834 755,- Ft-ot biztosít a 2016. évi önkormányzati költségvetésében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átadott pénzeszköz havonta történő átutalásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a közös hivatali költségvetés végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal, majd folyamatos

Felelős: polgármester és jegyző

**Szabó László polgármester** a következő pont az önkormányzat idei évi költségvetésének megtárgyalása, melynek főbb számadatai már ismeretessé váltak a Tisztelt Képviselők számára. Ennek kapcsán az alábbi változásról szeretne tájékoztatást nyújtani: mint ismeretes a vis maior támogatás ügyében megszületett első fokú határozat megfellebbezésre került, és az elmúlt napokban megérkezett a másodfokú döntés is, mely sajnálatos módon jóváhagyta az első fokú határozatot. Több irányú segítség és információ kérését követően - többek között a Belügyminisztériumban történt egyeztetés kapcsán - a megoldás módjának az a járható útja, hogy az önkormányzat rendkívüli támogatás elnyerésére pályázatot nyújt be, melynek keretében kerül kompenzálásra az államkincstár részére történő visszafizetés. A pályázat előkészítése már folyik a hivatal részéről. A költségvetési rendelet tervezetben kiadási és bevételi oldalon is szerepeltetésre kerültek a megfelelő tételek, és a pályázatban lehetőség szerint az E-ON követelést is szeretnénk szerepeltetni. Ennek megfelelően a szükséges lépések megtételére kéri a Tisztelt Képviselők felhatalmazását két határozati javaslat elfogadásával. Ismerteti a határozati javaslatokat.

**Rolkó Gábor alpolgármester:** kérdezi, hogy mikor kerül kiírásra a pályázat?

**Szabó László polgármester:** elmondja, hogy pénteki telefonos egyeztetés szerint jó eséllyel a mostani hétvégén megnyitásra kerülhet, ez esetben hétfőn, vagy kedden be tudjuk nyújtani. Természetesen az államkincstár felé a szükséges kérelmet is elküldték.

**dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző:** szeretné még tájékoztatni a képviselőket arról, hogy a pénzügyi ügyintéző hölgy, Varjas Margit sajnos kórházba került. A teljes könyvelést ő végzi a kirendeltségben, a rendelet tervezet előkészítése már 99%-os volt, a módosításokat ezt követően készítették el. Jelenleg folyik egy pénzügyi helyettes keresése, mert a pénzügyön sajnos a feladat megállása nagyon súlyos helyzetet eredményezhet. A költségvetési rendelet elfogadását pedig a történetek miatt a március 10-i ülésre tervezik, elfogadása 15-ig jogszerű.

**Szabó László polgármester:** amennyiben a költségvetési tervezettel kapcsolatban más kérdés nincsen, úgy javasolja a két határozati javaslat jóváhagyását.

Az elhangzottak alapján a polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatokat hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**20./2016. (II.15.) számú**  
**Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet szerinti a helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai keretén belül a III. önkormányzatok rendkívüli támogatása alcím alá tartozó 1. a) pont szerint vissza nem térítendő támogatás elnyerésére pályázatot kíván benyújtani.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati anyag előkészítésére, a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére és a pályázat elektronikus megnyitását követő azonnali benyújtására.

Határidő: a pályázat benyújtására azonnal

Felelős: polgármester

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**21./2016. (II.15.) számú**  
**Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert, hogy az önkormányzatok rendkívüli támogatása pályázat benyújtása céljából a szükséges önkormányzati számlákon lévő pénzeszközök leköttetése érdekében eljárjon a számlakezelő pénzügyintézet felé, valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy a sikeres pályázati benyújtáshoz szükséges további intézkedéseket tegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**4./ Vegyes ügyek.**

**A/ Szabó László polgármester** : az írásbeli előterjesztés szerint haladva, először is javasolja a Balatoni Futár újság támogatását.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**22./2016. (II.15.) számú**  
**Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatoni Futár régiós havilap részére 20.000 Ft támogatási összeget nyújt a 2016. évi önkormányzati költségvetés támogatási keretének terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a támogatási szerződés megkötésére és az összeg átutalására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**B/ Szabó László polgármester:** a Slide Sc Sportegyesült támogatási kérelme kapcsán javasolja a kultúrház biztosítását, ám pénzügyi támogatást az étkeztetéshez nem javasol nyújtani.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
23./2016. (II.15.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Slide SC kérelme kapcsán a 2016. április 10-i futóverseny rendezvényre a települési kultúrházat térítésmentesen rendelkezésre bocsátja, egyéb támogatást nem nyújt a szervezet részére.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**C/ Szabó László polgármester:** mivel úgy látja, hogy az idei év és a jövő év során számos pályázat kerül kiírásra, melyben érdekelt lehet az önkormányzat is, ennek kapcsán kért árajánlatot Henn Zsolt pályázatírótól. A külső segítségre mindenképpen szükség van, a kirendeltség egyedül nem lesz képes az ilyen irányú megnövekedett feladatok ellátására. Az árajánlat úgy gondolja nagyon kedvező, amennyiben a Tisztelt Képviselők is egyet értenek, úgy javasolja a vállalkozó megbízását a határozati javaslat alapján.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
24./2016. (II.15.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016-os évre pályázatfigyelés és pályázatírás tevékenység elvégzésével Henn Zsolt vállalkozóval szerződés kötését határozza el az ajánlatban megjelölt díjak elfogadásával.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a szerződés aláírására és a további intézkedések megtételére a képviselő-testület folyamatos tájékoztatása mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Szabó László polgármester:** itt szeretné megjegyezni, hogy máris kiírásra került a „mini IKSZT”-ként elnevezett pályázat, mely a települési kultúrház átalakítását jelenthetné az előzetes elképzeléseknek megfelelően egy hosszú távú gazdaságos megoldásként. A pályázatot még át kell tekintetni, erről részletesebben fognak beszélni. Végezetül felkéri Kéri Katalin települési főépítészt a rendezési terv részmodosításával kapcsolatos szóbeli előterjesztésre.

**Kéri Katalin települési főépítész:** röviden ismerteti, hogy készített írásbeli tájékoztatót a tárgyban. A lényeg, hogy kihasználva a jelenlegi állami lakástámogatási jogi szabályozási lehetőségeket lehetőséget lehetne teremteni a kemping terület jobb piaci lehetőségek közé hozására. A terület övezeti besorolását lehetne megváltoztatni üdülőterületről kertvárosias lakóterületté. Ehhez egy újabb rész módosítás elindítására lenne szükség, melyhez a koncepciót és a szerkezeti és szabályozási tervet is módosítani szükséges. Az átfutási ideje ennek még az idén megtörténhetne és a jövőre elkészülő új rendezési tervbe átemelésre kerülhet az így elfogadott szabályozás.

**Szabó László polgármester:** annyit szeretne hozzátenni, hogy ezzel a módosítással lehetőség nyílna arra, hogy a kemping befektető részére történő értékesítése hosszú távú pénzügyi forrást hozhatna a településnek, nem beszélve a felépítésre kerülő ingatlanok adóbevételének mértékéről.

**Kéri Katalin települési főépítész:** véleménye szerint a rendezési tervben, a bekövetkező módosítás során kell olyan beépítési paramétereket adni, ami az önkormányzat és a település érdeke is, ehhez tudjon igazodni a leendő befektető, nevezetesen, hogy mit építhet a területre.

**Szabó László polgármester:** úgy gondolja, hogy azért túlságosan megkötött szabályozást sem lehet tenni, óvatosan kell bánni itt a beépítés meghatározásával, mert a vállalkozónak is kell szabad teret adni, annak érdekében, hogy úgy tudjon építkezni, hogy megérje neki a terület beépítése és ne húzódjon évekig a megvalósítás. Ám most a lényeg, hogy amennyiben a testület is egyet ért, úgy a rendezési tervi rész módosítás elindításáról kell dönteni, a részletek kialakítására a folyamat közben lesz lehetőség

**dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző:** ismerteti a határozati javaslat szövegét az alábbiak szerint: Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hatályos HÉSZ módosítását határozza el második ütemű rész módosításként a Balatonudvari 725/1. hrsz. alatti „táborhely” megnevezésű terület övezeti átsorolása érdekében a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 36.§-a szerint ún. teljes eljárásban. A képviselő-testület a tervezői ajánlatot 1.2 millió Ft + áfa összegben jóváhagyja a 2016. évi költségvetésében. A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a tervezői szerződés megkötésére és a további szükséges intézkedések megtételére. Határidő: azonnal, felelős: polgármester

Az elhangzottak alapján a polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
25./2016. (II.15.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hatályos HÉSZ módosítását határozza el második ütemű rész módosításként a Balatonudvari 725/1. hrsz. alatti „táborhely” megnevezésű terület övezeti átsorolása érdekében a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 36.§-a szerint ún. teljes eljárásban.

A képviselő-testület a tervezői ajánlatot 1.2 millió Ft + áfa összegben jóváhagyja a 2016. évi költségvetésében.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a tervezői szerződés megkötésére és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén a polgármester a rendes nyílt testületi ülést 19.10 órakor bezárta.

K.m.f.

Szabó László  
polgármester

Az Mőtv. 86.§ (1) bekezdés alapján a jegyző megbízásából a képviselő-testületi ülésen jelen lévő aljegyző, aki a jegyzőkönyvet vezette:

dr. Panyi Szilvia Orsolya  
aljegyző

Az Mőtv. 52.§ (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyvet aláíró jegyző:

Németh Tünde  
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Rolkó Gábor alpolgármester

Jánosi Attila képviselő