

Jegyzőkönyv

Készült: a Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. május 4. napján de 8.00 órakor megkezdett rendkívüli nyílt üléséről az önkormányzat hivatali kirendeltségének helyiségében.

Jelen vannak:

A képviselő-testület részéről:

Szabó László polgármester

Rolkó Gábor alpolgármester

Jánosi Attila képviselő

Tavaszi László képviselő

Békefi Edina képviselő igazoltan távol

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző

Tanácskozási joggal meghívott, de meg nem jelent:

Németh Tünde jegyző

Résztevő állampolgárok száma: 1 fő

Szabó László polgármester köszöntötte a megjelenteket, majd megállapította, hogy a képviselő-testület 4 fő képviselő jelenlétével határozatképes, Békefi Edina képviselő igazoltan távol van munkahelyi elfoglaltsága miatt. Ezt követően ismertette a napirendet, melynek elfogadását kérte a képviselőktől.

A Képviselő-testület a rendkívüli ülés napirendjét 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadta:

Napirendi pont:

1./ Felkészülés a nyári idegenforgalmi szezonra és a strandrendelet módosításának megtárgyalása.

Előadó: Szabó László polgármester

2./ Kemping pályázati értékesítésének ügye.

Előadó: Szabó László polgármester

3./ Vegyes ügyek.

Előadó: Szabó László polgármester

A napirendi pont jóváhagyását követően a képviselő-testület megkezdte annak tárgyalását:

1./ Felkészülés a nyári idegenforgalmi szezonra és a strandrendelet módosításának megtárgyalása.

Szabó László polgármester : a napirendi pont kapcsán az írásbeli előterjesztés szerint haladva az alábbiakról kellene beszélni:

A nyári dolgozói felvétel kapcsán javasolja az előterjesztés szerinti dolgozói felvételeket.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 57./2017. (V.4.) számú Képviselő-testületi határozata

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évi nyári szezonra az alábbi személyek foglalkoztatásáról dönt:

Strandi pénztáros munkakörben:

Kakukk Éva (1196 Budapest, Rákóczi u. 98.)

Nagy Istvánné (8243 Balatonakali, Pántlika u. 51.)

Szabó Szilvia (8242 Balatonudvari, Eperfa u. 18.)

Germanné Kemény Ildikót (8200 Veszprém, Erdősáv u. 18.)

Strandi jegykezelő munkakörben (fővenyesi strandra):

Czupor Mihályné (8245 Pécsely, Templom u. 6.)

Kéri Árpádné (8243 Balatonakali, Gyöngyvirág u. 2.)

Foglalkoztatás a munka törvénykönyve előírásai alapján, napi 8 órai munkavégzéssel, bérezés minimálbér, foglalkoztatási jogviszony időtartama: a strandi nyitvatartási idő: 2017. június 1.- 2017. augusztus 28.

Készpénz cafetéria juttatást 8333 Ft/ fő / hó összegben biztosítja a képviselő-testület.

Galéria üzemeltető munkakörben Kurucz Istvánné (8242 Balatonudvari, Árpád u.23.) lakost kívánja foglalkoztatni 6 órás munkaviszonyban.

A foglalkoztatási költségeket az önkormányzat 2017. évi önkormányzati költségvetés strandi működési kiadásai terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a munkaszerződések megkötésére és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szabó László polgármester : a vízimentősökkel történő szerződéskötés elengedhetetlen, bár nagyon jelentős összeget tesz ki, javasolja a határozati javaslat elfogadását. Tavaly emeltek árat, most az idej ár nem változott.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 58./2017. (V.4.) számú Képviselő-testületi határozata

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évi nyári szezonra a Balatonudvari és a Fövényesi Strandok vonatkozásában a strandi vízimentős feladatok ellátására szerződés kötését határozza el a Vízimentők Magyarországi Szakszolgálata Egyesületével (8251 Zánka, 030/8. hrsz.).

A szolgáltatás díja:

- a vízimentő szolgáltatás díja 13.600,- Ft + ÁFA/ nap /fő,
- a rádió bérlet díja: 764,- Ft + ÁFA/ nap / rádió,
- az albérleti hozzájárulás 1.425,- Ft + ÁFA/ nap.

A képviselő-testület a vízimentős feladatok nyári szezonra vonatkozó költségét, a 2017. évi önkormányzati költségvetése strandi üzemeltetési kiadások terhére biztosítja. Felhatalmazza Szabó László polgármestert a megbízási szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: szerződéskötésre azonnal, egyebekben folyamatos

Felelős: polgármester

Szabó László polgármester : a pénzzárlás módszere bevált, áremelésre került sor, de javasolja a feladat elvégzését ily módon, kéri a határozati javaslat elfogadását.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
59./2017. (V.4.) számú
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nyári szezonra a két települési strand vonatkozásában pénzzárlási szerződés kötését határozza el A ZOÉ Security Kft-vel. A szállítás díját 3.800 Ft + áfa / alkalom / 2 strand vonatkozásában hagyja jóvá a 2017. évi önkormányzati költségvetés strandi üzemeltetési kiadásai terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződéskötésre és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: szerződéskötésre azonnal, egyebekben folyamatos

Felelős: polgármester

Szabó László polgármester : a legnagyobb gond a wc-vizesblokk takarítás ügye. Két vállalkozóval beszélt, az egyik nem is vállalja el, a másik a Gála1 Kft. Egy nagy cég több jelentős referenciával is rendelkezik. Ők minden anyagot is biztosítanak a takarításhoz a munka mellett, viszont nagyon drágák. Két ajánlatot adtak, az egyik szerint egy ember csinálná meg mindkét strandot, a másik ajánlat szerint pedig két emberrel dolgozna. Egy emberrel véleménye szerint nem lehet megoldani a két strandi takarítást.

Rolkó Gábor alpolgármester: szerint oldják meg a takarítást júniusban, mikor még nincs olyan nagy forgalom saját emberrel, a két másik hónapban pedig a cég embereivel.

Szabó László polgármester: úgy látja, hogy a jelenlegi állományból nem tud hatékonyan takarító személyt küldeni a strandokra, egy emberrel pedig nem lehet ellátni a feladatot. A probléma mindig az, hogy ha nem megfelelő állapotú a wc-mosdó, az nagy felháborodást jelenthet a látogatók részéről. A spórolásnak ez lehet a hátulütője is. Egy másik javaslat is

felmerült esetleg, hogy júniusban legyen a cég egy alkalmazottja, a két másik hónapban pedig két fővel lássák el a feladatot.

Ifj. Jánosi Attila képviselő: ez utóbbi javaslat elfogadhatóbb lehet, nem lehet a szezont egy emberrel megcsinálni.

Az elhangzottak után a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
60./2017. (V.4.) számú
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évi nyári szezonnra a két települési strand WC-vizesblokk épületeinek napi rendszeres takarítására vállalkozói szerződés megkötését határozza el a Gála1 Kft-vel (székhely: 8272 Szentjakabfa, Fő u. 3.).

A vállalkozói díjat az árajánlat alapján fogadja el a képviselő-testület oly módon, hogy június hónapban egy fő, július-augusztus hónapokban két fő foglalkoztatásával oldják meg a feladatot.

A vállalkozói díjat a 2017. évi önkormányzati költségvetésének strandi üzemeltetési kiadásai terhére biztosítja a képviselő-testület.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: szerződéskötésre azonnal, egyebekben folyamatos

Felelős: polgármester

Szabó László polgármester : a préskonténerre az idén is szükség van, javasolja az előző éveknek megfelelően a költségek biztosítását.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
61./2017. (V.4.) számú
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 1 db 5 m³-es préskonténer megrendelését határozza el a nyári szezonnra 6 hónap időtartamra, melynek költségét nettó 55.000 Ft + ÁFA / hó / db bérleti díjban és nettó 99.000 Ft + ÁFA üritési díjban hagyja jóvá a 2017. évi önkormányzati költségvetés működési kiadásai terhére.

Felhatalmazza a polgármestert az illetékes szervvel történő szerződéskötésre és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: szerződéskötésre azonnal, egyebekben folyamatos

Felelős: polgármester

Szabó László polgármester : a strandi elsősegélynyújtó szolgálat kapcsán a jelenlét érdekében az idei szezonnban is javasolja a szervezet támogatását a tavalyi összegnek megfelelően 50 ezer forinttal.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
62./2017. (V.4.) számú
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évi nyári szezonban, a települési strandok nyitvatartási idejében vöröskeresztes elsősegélynyújtó szolgálat ellátására szóló megállapodás megkötését a Magyar Vöröskereszttel utólagosan jóváhagyja.

A szolgálatot ellátó személyzet részére az Önkormányzat a 2017. évi önkormányzati költségvetésének támogatási kerete terhére biztosítja a napi egyszeri étkezési költséget, valamint 50.000,- Ft támogatást nyújt a feladat ellátásához a szervezet részére.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a döntéssel kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szabó László polgármester : a strandrendelet kapcsán a díjak változására tenne javaslatot a rendelet módosítás kapcsán. A napijegy árát 400 Ft-ról 500 Ft-ra javasolja felemelni.

A heti bérletnél is emelést javasol pl. 2900 Ft-ra. 350 Ft lehetne arányosítva a kedvezményes diák, nyugdíjas egész napos jegy. A szezonbérlet arányosan pl. 12 ezer és 6000 lehetne.

Javasolja egy új kerékpáros jegy bevezetését is pl. 3 órás időtartamra 250 Ft-ért biztosítana belépési lehetőséget a részükre. A strandi pályázat kapcsán pedig családi jegy árat kell megállapítani, ez pályázati előírás.

Ifj. Jánosi Attila képviselő: az öt óra utáni kedvezményes jegyár emelését nem javasolja semmiképpen.

Rolkó Gábor alpolgármester: szerint az áremeléshez olyan színvonalra is kellene hozni a strandot, pl. még füvesíteni is kellene.

Szabó László polgármester : a strandrendelet kapcsán a díjak változására tenne javaslatot a

Rolkó Gábor alpolgármester: szerint felháborodás lesz abból is, hogy a szezonra nem lesznek készen a pályázati fejlesztések sem és mégis áremelés történt.

Szabó László polgármester: a pályázati konstrukció okán nem lehet a szezon kezdésig megvalósítani a fejlesztést, erről nem tehet az önkormányzat, azonban a pályázati önerő, az áfa kifizetéséhez ellentételezéseként bevételt kellene generálni, mert nagyon sok áfa-t kell majd befizetnie az önkormányzatnak a fejlesztés kapcsán. Ez most egy kényszerhelyzet megint.

Szabó László polgármester: a családi jegy konstrukciót kell megállapítani még. A kerékpáros jegy bevezetése egy új lehetőség, ez nem kötelező. Az optimális feltételei jövőre lesznek meg, amikor a fejlesztés eredményeképpen értékmegőrzős parkolásra lesz majd lehetőség.

Tavas László képviselő és Ifj. Jánosi Attila képviselő: legyen bevezetve, hogy kipróbáljuk ezt a lehetőséget.

Rolkó Gábor alpolgármester: a családi jegy szerint maximum 5 gyerekig legyen igénybe vehető.

Tavas László képviselő: legyen 1500 Ft a napi családi jegy ára. 6 év alatt úgymint ingyenesen mennek be a gyerekek.

Szabó László polgármester: összefoglalva a jegyzárakat: felnőtt napijegy 500 Ft, kedvezményes napijegy 350 Ft, az öt óra utáni kedvezményes 250 Ft, heti bérlet 2900 Ft, a kedvezményes heti 1500 Ft, a szezonbérlet 12.000 Ft, a kedvezményes szezonbérlet 6000 Ft, családi jegy 1500 Ft, kerékpáros jegy 250 Ft. Kéri a strandrendelet módosítás elfogadását az ismertetett jegyzárakkal.

Egyéb kérdés és hozzászólás nem lévén a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletét alkotta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2017. (V.22.) önkormányzati rendelete
a települési strandok rendjéről és a strandi jegyzárakról szóló
7/2015. (V.15.) önkormányzati rendelete módosításáról**

A rendelet a mellékleteivel, az indoklással és a hatástanulmánnyal együtt jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2./ Kemping pályázati értékesítésének ügye.

Szabó László polgármester : az ügy kapcsán arról tájékoztatja a képviselőket, hogy az időközben felmerült kérdések tisztázása érdekében az a javaslat született, hogy a kemping területtel kapcsolatos HÉSZ módosítás záró véleményét várjuk meg, ezután lehet majd a rendeletet elfogadni és ezt követően kerüljön kiírásra a pályázat, melynek előkészítése folyamatban van.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

3./ Vegyes ügyek.

a) Szabó László polgármester : a vegyes ügyeknél első a strandi pályázatok kapcsán a közbeszerzési költségről való döntés, javasolja az írásbeli előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. A pályázat határidőben benyújtásra került, sajnos bonyolultabb volt, mint amire számítani lehetett, a közbeszerzés miatt a fejlesztések jelentős része csak a szezont követően valósulhat meg.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
63./2017. (V.4.) számú
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a strandok fejlesztésére kiírt pályázat kapcsán szükséges közbeszerzési eljárás - Kbt. 115.§ szerinti eljárásrend alapján építési beruházás teljes körű - lebonyolítása érdekében szerződés kötését határozza el a Firmiter Füred Bt-vel (8230 Balatonfüred, Móricz Zs. U. 18/a, képviselője: Harsányi István).

A képviselő-testület a közbeszerzési eljárás lefolytatásának díját 250 e Ft + áfa, a közbeszerzési szabályzat elkészítésének díját 50 e Ft + áfa összegben hagyja jóvá a 2017. évi önkormányzati költségvetés terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a hozzájáruló határozat tervező részére történő megküldésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

b) Szabó László polgármester : a következő a Lukács Renáta féle bérleti szerződés ügy, melyben javasolja az ügyvédnővel egyeztetett szerződés megkötését az írásbeli előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásával.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének

64./2017. (V.4.) számú

Képviselő-testületi határozata

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonudvari strandi L'akoma büfé vonatkozásában a felépítmény tulajdonos Lukács Renáta és bérelője Szentgyörgyi Richárd, valamint az Önkormányzat között egy háromoldalú megállapodás tartozáselvállalásról szerződés megkötését hagyja jóvá.

A képviselő-testület a bérleti díj összegét a 2016. évvel megegyező összegben hagyja jóvá.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a hozzájáruló határozat tervező részére történő megküldésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

c) Szabó László polgármester : a következő a Hami büfé bérleti szerződés ügye, melyben szintén javasolja az írásbeli előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének

65./2017. (V.4.) számú

Képviselő-testületi határozata

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Balatonudvari 560/3. hrsz-ú strandon lévő Hami Büfé vonatkozásában Bokányi Barna (Bokányi Kft. 8241 Vászoly, Imre u. 19.) bérelővel a 2017. évi nyári szezonra bérleti szerződés kötését határozza el.

A bérleti díjat a 2016. évi bérleti díj összegének megfelelően állapítja meg a képviselő-testület.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a bérleti szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

d) Szabó László polgármester : a rendőrségi jutalom kapcsán javasolja a támogatást a szokásos összeg szerint.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
66./2017. (V.4.) számú
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonfüredi Rendőrkapitányság részére a 2017. évi önkormányzati költségvetés támogatási kiadásai terhére bruttó 73.385 Ft összegű támogatást nyújt egy rendőr kolléga jutalmazásához.

Felhatalmazza Szabó László polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén a polgármester a rendkívüli nyílt testületi ülést 11.50 órakor bezárta.

K.m.f.

Szabó László
polgármester

Az Möt. 86.§ (1) bekezdés alapján a jegyző megbízásából a képviselő-testületi ülésen jelen lévő aljegyző, aki a jegyzőkönyvet vezette:

dr. Panyi Szilvia Orsolya
aljegyző

Az Möt. 52.§ (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyvet aláíró jegyző:

Németh Tünde
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Rolkó Gábor alpolgármester

Jánosi Attila képviselő