

## **Jegyzőkönyv**

**Készült:** a Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. július 24. napján de. 8.00 órakor megkezdett rendes nyílt üléséről az önkormányzati kirendeltség helyiségében.

### **Jelen vannak:**

A képviselő-testület részéről:

Szabó László polgármester

Marton János képviselő

Fodor Péter képviselő

Rolkó Gábor képviselő

Békefi Edina alpolgármester igazoltan távol

Tanácskozási joggal meghívott jelenlévők:

dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző

Tanácskozási joggal meghívott, de meg nem jelent: 0 fő

Résztevő állampolgárok száma: 2 fő

**Szabó László polgármester:** köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a rendes ülés 4 fő képviselő jelenlétével határozatképes, Békefi Edina alpolgármester munkahelyi elfoglaltsága miatt igazoltan távol. Majd ezt követően ismertette a napirendet, melynek kapcsán jelzi, hogy a kiadottól eltérően szóbeli előterjesztésre kerülne sor a vegyes ügyekben. Amennyiben más napirendi ponti módosító javaslat nincsen, kéri az ismertetett napirend jóváhagyását.

A Képviselő-testület a rendes ülés napirendjét 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadta:

### **Napirendi pontok:**

1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról.

Előadó: Szabó László polgármester

2./ Fővenyes strand fejlesztés és eszközbeszerzés közbeszerzési eljárási ügye.

Előadó: Szabó László polgármester

3./ Törvényességi ügyek.

Előadó: Szabó László polgármester

4./ Vegyes ügyek.

Előadó: Szabó László polgármester

Napirend a zárt ülésre:

1./ Segélyezési ügyek.

Előadó: Szabó László polgármester

A napirendi pontok jóváhagyását követően a képviselő-testület megkezdte azok tárgyalását:

### **1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról.**

**Szabó László polgármester:** a napirend kapcsán köszöni a részletes írásbeli tájékoztatást, mint az már megszokott, a rendes üléseken kerül mindig sor a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatásra. Kérdezi, hogy a kiküldött anyaggal kapcsolatban van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés és hozzászólás nem lévén a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag jóváhagyta a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót.

### **2./ Fövenyes strand fejlesztés és eszközbeszerzés közbeszerzési eljárási ügye.**

**Szabó László polgármester** : ismerteti, hogy a részletes írásbeli előterjesztés megkapták a képviselők. Sikerült elkészíteni folyamatosan a közbeszerzési anyagokat a strandfejlesztés és az eszközbeszerzés ügyében. Az előterjesztés tartalmazza a döntési javaslatot is, melyet a közbeszerzési lebonyolító úr készített elő. Ismerteti a döntési javaslatot, melynek alapján az írásbeli előterjesztés szerinti határozatok elfogadását javasolja a képviselőknek.

Kérdés nem lévén, a polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag az alábbi határozatokat hozta meg:

#### **Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 119./2014. (VII.24.) számú Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testülete a

*„Balatonudvari Község Önkormányzatának tulajdonában lévő  
„Fövenyes- strand fejlesztési munkái.” tárgyú nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 122/A. §  
(1.) bek. alapján hirdetmény közzététele nélkül induló közbeszerzési eljárás*

eredményeként nyertes ajánlattevőnek mondja ki: az RD-MASTER Kft-t  
( székhelye: 1223 Budapest, Nagytétényi u. 190/B.1/2.)

A kivitelezés költségét a nyertes ajánlat alapján nettó 15.706.069.- Ft összegben hagyja jóvá, melyet a 2014. évi önkormányzati költségvetés tartaléka terhére előfinanszíroz a tárgyi pályázat megvalósítása érdekében.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert az ajánlattevők értesítésére a döntésről, továbbá szerződéskötésre a nyertes ajánlattevővel és az egyéb szükséges feladatok elvégzésére a képviselő-testület folyamatos tájékoztatása mellett.

Határidő: értesítésekre azonnal, szerződéskötésre 2014. július 30.

Felelős: polgármester

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**120./2014. (VII.24.) számú**  
**Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testülete a

*„Balatonudvari és a Fövenyes Strandon strandi lejárók eszközbeszerzése” tárgyú nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 122/A. § (1.) bek. alapján hirdetmény közzététele nélkül induló közbeszerzési eljárás*

eredményeként nyertes ajánlattevőnek mondja ki: a Sinclair Bt-t  
(székhelye:9700 Szombathely, Orgona u. 6.).

A kivitelezés költségét a nyertes ajánlat alapján nettó 10.000.000,- Ft összegben hagyja jóvá, melyet a 2014. évi önkormányzati költségvetés tartaléka terhére előfinanszíroz a tárgyi pályázat megvalósítása érdekében.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert az ajánlattevők értesítésére a döntésről, továbbá szerződéskötésre a nyertes ajánlattevővel és az egyéb szükséges feladatok elvégzésére a képviselő-testület folyamatos tájékoztatása mellett.

Határidő: értesítésekre azonnal, szerződéskötésre 2014. július 30.

Felelős: polgármester

**3./ Törvényességi ügyek.**

**Szabó László polgármester** : a napirendi pont kapcsán részletes írásbeli előterjesztés készült, melyet olvashatta a képviselők. Javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatok elfogadását.

Kérdés nem lévén, a polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavattal és 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**121./2014. (VII.24.) számú**  
**Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjának a Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi településrendezési előírások tartalmáról szóló előzetes tájékoztatás és a tervekkel kapcsolatos szakmai konzultáció szabályairól szóló 2./2013. (I.28.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseivel kapcsolatban tett VEB/004/1212/2014. számú törvényességi felhívásában foglaltakat és a következő döntést hozta:

1.)A törvényességi felhívásban foglaltakkal egyetért és a helyi településrendezési előírások tartalmáról szóló előzetes tájékoztatás és a tervekkel kapcsolatos szakmai konzultáció szabályairól szóló 2./2013. (I.28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésével gondoskodik a jogszabálysértés kiküszöböléséről.

2.) A képviselő-testület felkéri Szabó László polgármestert, hogy e határozat elfogadásáról és a rendelet hatályon kívül helyezéséről tájékoztassa a Kormány megbízottat.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Szabó László polgármester** : javasolja a hatályon kívül helyező rendelet elfogadását is a képviselőknek.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavattal és 0 tartózkodással mellett egyhangúlag az alábbi rendeletét alkotta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
9./2014. (VIII.7.) önkormányzati rendelete  
a helyi településrendezési előírások tartalmáról szóló előzetes tájékoztatás és a tervekkel  
kapcsolatos szakmai konzultáció szabályairól szóló 2./2013. (I.28.) önkormányzati  
rendelet hatályon kívül helyezéséről**

A rendelet az indoklással és a hatásvizsgálattal együtt jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Szabó László polgármester**: a további két törvényességi ügyben is javasolja az írásbeli előterjesztés szerinti határozati javaslatok elfogadását.

Kérdés nem lévén, a polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavattal és 0 tartózkodással mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
122./2014. (VII.24.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal főigazgatójának VEB/ 004/1138/2014. számon írt törvényességi javaslatát megismerte, az abban foglaltakkal általánosságban egyetértve a jövőben fokozottan igyekszik eleget tenni a *Jogalkotásról* szóló törvényben és vonatkozó jogszabályokban foglaltak (előzetes hatásvizsgálat, indokolás, jogszabályszerkesztés) és a hiányosságként feltárt követelményeknek.

Egyúttal javasolja a Kormányhivatalnak a helyes gyakorlat kialakítása, a feltárt hibák, hiányosságok konkretizálása és a bizonytalanságok, ellentmondások kiküszöbölése érdekében időszerű szakmai konzultáció tartását, akár írásbeli útmutató összeállítását helyi rendeletalkotás tárgyában.

A képviselő-testület felkéri Szabó László polgármestert, hogy a határozati döntésről a főigazgatót tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
123./2014. (VII.24.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal főigazgatójának VEB/ 004/1096/2014. számon írt törvényességi felhívását – a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás tárgyú rendeletalkotási kötelezettség ügyében - megismerte.

A törvényességi felhívásban foglalt jogalkotási kötelezettség elmulasztásában megnyilvánuló törvénytértés kiküszöbölése több időigényes előkészítő feladat elvégzését

igényli a jogszerű rendeletalkotás érdekében, mely előkészítő feladatok a megadott határidőig érdemben nem befejezhetők. Ezért a képviselő-testület a felhívásban foglaltaktól eltérően 2014. december 15. napjának új határidőkénti elfogadását kéri a Kormányhivataltól.

A képviselő-testület felkéri Szabó László polgármestert, hogy a határozati döntésről a főigazgatót tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

#### **4./ Vegyes ügyek.**

**a) Szabó László polgármester** javasolja az írásbeli előterjesztés szerint haladni a vegyes ügyben. Első a 096/8. hrsz-ú terület belterületbe vonása, kéri a határozati javaslat szerinti határozat meghozatalát a Tisztelt Képviselőktől.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavattal és 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

#### **Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 124./2014. (VII.24.) számú Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Balatonudvari 096/8. hrsz-ú „kivett strandfürdő” művelési ágú, 155 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan belterületbe vonását határozza el a Helyi Építési Szabályzatról szóló 1./2014. (I.15.) önkormányzati rendelete alapján.

A belterületbe vonás után a jelenleg 560/3. hrsz. alatti, szintén önkormányzati tulajdonban lévő strand területével kerül összevonásra a 096/8. hrsz-ú terület.

A belterületbe vonás célja: a strand területének rendezése, annak érdekében, hogy a keleti ingatlan (Hami büfé) a két különálló hrsz-ról egy hrsz. alá kerüljön.

A belterületbe vonás földmérési költségét (munkadíj, földmérési adatlíj, vizsgálati díj) 40.500 Ft + áfa összegben hagyja jóvá, melyet a 2014. évi önkormányzati költségvetés tartaléka terhére biztosít.

Felhatalmazza Szabó László polgármestert, hogy a szükséges munkálatokat a SZÁ-VA Mérnöki Kft-vel végeztesse el.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az ingatlan-nyilvántartási feltüntetés elvégzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**b) Szabó László polgármester** : a közalapítvány hiánypótlási ügyében is kéri a határozati javaslat szerinti határozat meghozatalát a Tisztelt Képviselőktől.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavattal és 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**125./2014. (VII.24.) számú**  
**Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonudvari Közbiztonságért Közalapítvány teljes, átdolgozott valamennyi módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát - figyelemmel a Veszprémi Törvényszék 8. Pk. 60262/1992/10 sz. végzésére is - jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az egységes szerkezetű okirat határidőben történő ismételt benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**c) Szabó László polgármester** : elhunyt Szita Ferenc bácsi ügyében is javasolja a határozati javaslat szerinti határozat meghozatalát a Tisztelt Képviselőktől. Sok évtizedes, az önkormányzatnál végzett kiemelkedő falugazdai tevékenysége révén, nagyra becsült és tiszteletreméltó települési lakosként megérdemli, hogy az önkormányzat a saját halottjává nyilvánítva felvállalja a temetkezési költségeket.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavattal és 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**126./2014. (VII.24.) számú**  
**Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szita Ferenc Balatonudvari Árpád u. lakost az önkormányzat halottjává nyilvánítja, tekintettel a Balatonudvari község Önkormányzatnál ellátott hosszú távú kiváló munkavégzésére.

A képviselő testület a temetési költségeket 224.155 Ft összegben felvállalja, és a 2014. évi önkormányzati költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

A képviselő-testület Szabó László polgármester által megtett szükséges intézkedéseket utólagosan jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**d) Szabó László polgármester** : a közterületi padok ügyében javasolja a határozati javaslat szerinti határozat meghozatalát a Tisztelt Képviselőktől.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavattal és 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**127./2014. (VII.24.) számú**  
**Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó László polgármestert 7 db Nosztalgia ülőpadhoz tartozó deszka padozat megvásárlására, melynek költségét 196.000 Ft + áfa összegben a 2014. évi önkormányzati költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a Szabó László polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**e) Szabó László polgármester** : a strandi mobil színpad ügyében is javasolja a határozati javaslat szerinti határozat meghozatalát.

A polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
128./2014. (VII.24.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete strandi mobil színpad megvásárlását határozza el, melynek költségét 250.000 Ft + áfa összegben a 2014. évi önkormányzati költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a Szabó László polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**f) Szabó László polgármester** : a vegyes ügyekben a továbbiakban szóbeli előterjesztéseket szeretne adni. Először az idei évi beiskolázási támogatások kapcsán javasolja, hogy a tavalyi évvel megegyező összegű támogatást adjon az idén is az önkormányzat. Összefoglalja a határozati javaslat szövegét.

Ellenvélemény nem lévén, a polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
129./2014. (VII.24.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. évi önkormányzati költségvetés terhére, beiskolázási támogatást nyújt az állandó lakóhelyként Balatonudvari településen életvitelszerűen élő általános-, közép- és felsőfokú intézményekben tanulók részére az alábbiak szerint: általános iskolások részére 22.000 Ft / tanuló, középiskolások részére 27.000 Ft / tanuló, felsőfokú intézményben tanulók részére 32.000 Ft/ tanuló.

A képviselő-testület felhatalmazza a Szabó László polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2014. augusztus 31.

Felelős: polgármester

**g) Szabó László polgármester** : a következő Nagy Atilla kérelme, miszerint a fővenyesi büfje kapcsán kéri a testülettől, hogy a terasza hátsó részéből egy részt lekeríthessen, és oda az üzlet mögötti útról bejártot nyithasson éttermi kiszolgálás céljából. A kérelem kapcsán azonban probléma merül fel. Korábbi elvként rögzítve, a fővenyesi strandon is ugyanazokat a feltételeket szeretné a testület érvényesíteni, mint az udvari strandon. Az udvari strandon most elintéződtek a földhasználati szerződések ügyei, a bérlők aláírták a szerződéseket, a díjat is befizették maradéktalanul. A következő feladat a még hiányzó két udvari büfé és a fővenyesi strandi büfék jogi rendezésének elindítása is. A Nagy Attila féle büfének jelenleg nincs végleges használatbavételi engedélye, annak kiadását a füredi építéshatóság elutasította, mivel nem felel meg a feltételeknek. Amennyiben a testület hozzájárul a mostani kérelemhez, ezzel egy jogszerűtlen állapot rögzítéséhez járulna hozzá.

**Rolkó Gábor képviselő:** véleménye szerint ne járuljon hozzá a testület a kérelemhez, csak akkor, ha rendezzi a büfé használatbavételi ügyeit.

**Szabó László polgármester:** javasolja, hogy levélben tájékoztassák a nemleges válaszáról a bérlőt.

Az elhangzottak alapján, az elhangzottakkal egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag felhatalmazta Szabó László polgármestert a kérelmező írásbeli tájékoztatásra a kérelemben foglaltak elutasításáról.

**h) Szabó László polgármester :** Fodor Kálmánné levélben fordult a testülethez, melyben kéri, hogy a Kerkápoly u. 2. szám alatti ingatlanon a szomszéd ingatlanokra áthaladó ivóvízvezetékek helyzetét rendezze. Ez a probléma már hosszú évek óta húzódik, megoldani most is csak akkor lehet, ha valamennyi érintett ingatlantulajdonos hozzájárul a szolgalmi jog bejegyzéséhez. Véleménye szerint ismételt el kell indítani a folyamatot, és amennyiben az érintettek megadják a hozzájárulásukat, akkor az önkormányzat majd vállalhatja a tényleges költségek ismeretében a vízvezeték ügy rendezését.

Az elhangzottak alapján, a polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 3 igen szavazattal 0 ellenszavat és Fodor Péter képviselő tartózkodása mellett felhatalmazta Szabó László polgármestert a kérelmező írásbeli tájékoztatásra a vízvezetési szolgálat bejegyzésének szükségességéről és a kérelem teljesítéséhez szükséges lépésekről.

**i) Szabó László polgármester :** végezetül a járási temető ellenőrzés kapcsán úgy gondolja, hogy már évek óta tervben van a ravatalozó építésének kérdése, melyhez eddig pályázati támogatást sajnos nem sikerült szerezni. A WC probléma pedig csak egy új épülettel lesz megoldható, a kerítés élősövényvel megoldható. A kisebb hiányosságokat el lehet kezdeni pótolni a megadott határidőig. Javasolja, hogy kezdjék el a kisebb hiányosságok kiküszöbölését.

Az elhangzottak alapján, a polgármester javaslatával egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag felhatalmazta Szabó László polgármestert a kisebb, megoldható szükséges intézkedések megtételére, a képviselő-testület folyamatos tájékoztatása mellett.

Több kérdés és napirendi pont nem lévén a polgármester megköszönte a részvételt a megjelenteknek és a rendes nyílt testületi ülést 9.05 órakor bezárta.

K.m.f.

Szabó László  
polgármester

Az Möt. 86.§ (1) bekezdés alapján a jegyző megbízásából a képviselő-testületi ülésen jelen lévő aljegyző, aki a jegyzőkönyvet vezette:

dr. Panyi Szilvia Orsolya  
aljegyző



Az Mőtv. 52.§ (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyvet aláíró jegyző:

Németh Tünde  
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Marton János képviselő

Rolkó Gábor képviselő