

## **Jegyzőkönyv**

**Készült:** a Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. február 5. napján de. 9.00 órakor megkezdett rendkívüli nyílt üléséről az önkormányzati kirendeltség helyiségében.

### **Jelen vannak:**

#### A képviselő-testület részéről:

Szabó László polgármester  
Rolkó Gábor alpolgármester  
Jánosi Attila képviselő  
Tavaszi László képviselő

Békefi Edina képviselő igazoltan távol

#### Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző  
Kéri Katalin települési főépítész  
Fehérné Gremanová Helena tervező

#### Tanácskozási joggal meghívott, de meg nem jelent:

Németh Tünde jegyző

Résztevő állampolgárok száma: 0 fő

**Szabó László polgármester** köszöntötte a megjelenteket, majd megállapította, hogy a képviselő-testület 4 fő képviselő jelenlétével határozatképes, Békefi Edina képviselő hölgy munkahelyi elfoglaltsága okán nem tud jelen lenni a mai ülésen. Majd ismertette, hogy a rendkívüli ülés összehívására 3 napirendi pont miatt került sor: a Nyárfa sori vis maior pályázat ügyében került sor, de napirendre kerülne még a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének jóváhagyása és apróbb ügyek a vegyes ügyek keretében. Kérte a Tisztelt Képviselőket a most kiadott meghívó szerinti napirend jóváhagyására.

A Képviselő-testület a rendkívüli ülés napirendjét 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadta:

### **Napirendi pont:**

1./ A vis maior pályázat ügye.

Előadó: Szabó László polgármester

2./ A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetésének jóváhagyása.

Előadó: Szabó László polgármester

3./ Vegyes ügyek.

Előadó: Szabó László polgármester

A napirendi pontok jóváhagyását követően a képviselő-testület megkezdte azok tárgyalását:

## **1./ A vis maior pályázat ügye.**

**Szabó László polgármester** : a vis maior pályázat kapcsán átadja a szót a tervező asszonynak.

**Fehérné Gremanová Helena tervező asszony**: ismerteti, hogy a vis maior pályázaton felül elkészített egy másik költségvetést, amely a Nyárfa sor 4.5 méter szélességben és 4 cm vastag kopóréteg aszfalt borítását tartalmazza az utca teljes hosszába, ezen felül a kapubehajtók felújítása és a csőátereszek cseréje került kiszámításra, mely összesen nettó 6.307 e forint összeget képvisel. Valamint időközben felmerült az utca tsz tulajdonú szakaszaira vonatkozóan az árok kiépítése és ennek az ároknak a csatlakoztatása a Fűzfa utca vízvezető árkához. A kapubehajtók kiszélesítése az aszfalthoz való csatlakozással és az árok áteresze, ez mind további plussz költségként jelentkezik, amit írásban el tud küldeni.

**Szabó László polgármester**: kérdezi, hogy az árok lenne az olcsóbb, vagy ha csövet tesznek le?

**Fehérné Gremanová Helena tervező asszony**: az árok.

**Ifj. Jánosi Attila képviselő**: véleménye szerint a lakosságot ebben az ügyben össze kell hívni és megkérdezni, hogy megfelel-e ez így nekik, mert nem biztos benne, hogy mindenkinek jó lesz ez, a kapubehajtók, átereszek problémát jelenthetnek, van ahol két kapubehajtó van egy házhoz.

**Szabó László polgármester**: úgy gondolja, hogy a lakossági fórumot akkor van értelme összehívni, ha az összes műszaki paramétert és annak a költségvonatát ismerjük, mert lesz egy csomó kérdés, amire tudni kell válaszolni. Már most összeszámolva a többletköltséget 2,5 millió forintra rúg az összeg.

**Tavasz László képviselő**: kérdezi, hogy az árokig vannak a behajtók számolva?

**Fehérné Gremanová Helena tervező asszony** : nem, a telekhatárig vannak kiszámolva. A kapubehajtók m<sup>2</sup> számításába nincs beleszámolva az, ahol viacolorral van lerakva. 8 db kapubehajtó van a vis maior pályázatban benne, de ez csak az árokig és nem a telekhatárig számolva. A legutóbbi költségvetésben pedig a telekhatárig vannak a kapubehajtók, de le vannak vonva belőle azok, amelyek a vis maiorban vannak benne.

**Ifj. Jánosi Attila képviselő**: nem érti, hogy miért csak 8 db kapubehajtó van a pályázatban, mikor ő összeszámolta és az utcában 13 van.

**Kéri Katalin települési főépítész**: azért mert a kárfelemérés során a jegyzőkönyvben csak 8 szerepelt, mely a kárral érintett a többi nem került bele, így arra a vis maior pályázat sem szerepel, ezzel nem lehet mit csinálni.

Továbbá tájékoztatja a képviselőket és térképi rajzon mutatja, hogy a múlt héten elkészült egy kimutatás, hogy a Nyárfa sor, amely több hrsz-ból tevődik össze, mely hrsz-ú területei sajnos nincsenek önkormányzati tulajdonban, hanem a tsz területei. Ezeket a területeket a tsz-től mindenképpen meg kell szerezni, hogy a pályázatban szerepelhessenek.

**dr. Panvi Szilvia Orsolya aljegyző**: összesen 1214 m<sup>2</sup> területről van szó, négy hrsz-ról, melyek a tsz tulajdonában vannak. Érkezett egy levél, melyben jelzi a tsz, hogy 1000 Ft/ m<sup>2</sup> áron tudja ezeket a területeket eladni az önkormányzat részére. Ahhoz, hogy át tudjuk

csoportosítani a BM pályázatra, ahhoz önkormányzati tulajdonban kell legyenek. Gyors adásvételi szerződésre van szükség, és még akkor is kétesélyes, hogy megkapjuk-e az engedélyt az átcsoportosításra..

**Szabó László polgármester:** illetve sokkal kisebb műszaki tartalmat tudunk csak megvalósítani, ha a BM pályázat 6.5 millió forintját nem csoportosítjuk át az utca aszfaltozására.

**dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző:** a lényeg, hogy nem lehet áttenni a 6.5 millió fontot tsz tulajdonban lévő területek felújítására.

**Kéri Katalin települési főépítész:** annak idején az utca felületesen lett megvalósítva, kialakultak a telkek, de nem foglalkoztak a területek rendezésével a földhivatalnál.

**Ifj. Jánosi Attila képviselő:** ez nagy baj, hogy nem lett 30 éve rendezve az utca, és a tsz adhatná a területeket 1 Ft m<sup>2</sup> áron is. Ezeket a területeket amúgy sem használta a tsz.

**dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző:** úgy látszik, hogy a két pályázat mellé még a 2.5 millió forintos többletmunkával kb. 20 millió forintba kerülne az egész utca aszfalt felújítása.

**Kéri Katalin települési főépítész:** szerint még több terület is lehet a településen ilyen módon tsz tulajdonban, melyekről nem is tudunk. A tsz képviselőivel véleménye szerint még tárgyalni kellene az árról.

**Szabó László polgármester:** beszélt a tsz képviselőivel, de érdemes lenne újra futni egy kört ebben a kérdésben.

**Tavasz László képviselő:** szerint is tárgyaljanak újra a tsz-el az adásvétel ügyében.

**Fehérné Gremanová Helena tervező asszony:** a vis maior pályázatban csak a Nyárfa sor 92-es hrsz-a szerepel.

**Kéri Katalin települési főépítész:** a két pályázatban nem szerepelhet azonos hrsz-ú terület, mert nem adnak rá úgy támogatást.

**Szabó László polgármester:** úgy látja, hogy mindenképpen meg kell venni a területeket a tsz-től, ezeket tudjuk átcsoportosítani a BM pályázatra.

**Fehérné Gremanová Helena tervező asszony:** és az egész költségvetést újra át kell dolgozni, mert a teljes szélességű kopóréteg elszámolásba jelenleg több hrsz-ú terület is belesik.

**dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző:** a hrsz-okat el kell különíteni pályázatonként. A műszaki tartalmat nagyon pontosan kell meghatározni pályázatonként, csak akkor lehet a végén pénzügyileg megfelelő módon elszámolni.

**Szabó László polgármester:** akkor úgy látszik, hogy a 6.5 millió forintot át kellene tenni a négy tsz hrsz-ra, ezeket a területeket megvesszük, a vis maior pályázatot pedig megcsináljuk annak a műszaki tartalmára és sajnos még saját forrásból is kell beletenni majd pénzt az utca aszfaltozásába annak érdekében, hogy esztétikailag is megfelelő legyen az utcakép. Ennek érdekében kéri a tervező asszonyt, hogy készítsen egy új költségvetést annak érdekében, hogy a tsz területekre a 6.5 millió forintot el lehessen számolni. Fel kell kérni továbbá egy műszaki

ellenőrt is a fejlesztéshez, javasolja az Ádám urat, aki a fővényesi strandnak is a műszaki ellenőre. Ebben a kérdésben ezért ma nem lehet véglegesen dönteni, ismételten napirendre kell tűzni.

## **2./ A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetésének jóváhagyása.**

**Szabó László polgármester**: átadja a szót az aljegyző asszonynak.

**dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző**: röviden ismerteti, hogy ma reggelre készült el a végleges anyag. A Tihanyi Közös önkormányzati hivatal költségvetése a Tihany település költségvetésébe épül be, a Balatonudvari költségvetésben csak az átadott pénzösszeg látható. Ehhez még hozzájön az amit az államtól kapunk támogatás. A mai ülésre azért került napirendre, mivel Tihany önkormányzatának költségvetését a jövő hétre tervezik és akkor tudja csak elfogadni, ha a többi önkormányzat jóváhagyta a közös hivatali költségvetést.

**Szabó László polgármester**: az állami támogatás 5 millió forint, ebből tartunk el egy kirendeltséget, ezt nem gondolhatja senki komolyan, de ez a helyzet sajnos. Ezt a közös hivatali költségvetést kell jóváhagyni. Az önkormányzat költségvetését majd a február végi ülésen tárgyalja tovább a testület.

**Tavasz László képviselő**: felháborodását fejezi ki amiatt, hogy az állami támogatás a hivatali működtetéshez Udvari esetében ilyen alacsony mértékű.

**Ifj. Jánosi Attila képviselő**: szintén felháborodását fejezi ki a fentiek miatt. Kérdezi mi történik akkor, ha nem fogadják el a határozatot?

**dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző**: akkor sajnos az fog történni, hogy Tihany nem tudja elfogadni jogszerűen a költségvetését, amíg bármely érintett önkormányzat nem járul hozzá a közös hivatal költségvetéséhez.

**Szabó László polgármester**: Balatonudvari sajnos nagyon alacsony állandó lakosságszámú, és az állami támogatás emiatt valóban nagyon alacsony, nincs arányban azokkal a mennyiségű feladatokkal, amelyeket, mint Balaton parti település kénytelen ellátni. Javasolja az írásbeli előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Az elhangzottak alapján a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

### **Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 14./2015. (II.5.) számú Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező kimutatásoknak megfelelően a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetését elfogadja. A Közös Hivatali költségvetés kiadási és bevételi főösszegét 111.633.000 Ft-ban állapítja meg. A Képviselő-testület a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal Balatonudvari Kirendeltségének működéséhez – a Közös Hivatal alakításáról és fenntartásáról szóló Megállapodás VII. fejezet 2.c) pontja alapján - átadott pénzeszközként 16.839.600 Ft-ot biztosít a 2015. évi önkormányzati költségvetésében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átadott pénzeszköz havonta történő átutalásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a költségvetés végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal, majd folyamatos

Felelős: polgármester és jegyző

### **3./ Vegyes ügyek.**

**a) Szabó László polgármester :** átadja a szót ifj. Jánosi Attila képviselőnek.

**Ifj. Jánosi Attila képviselő:** ismerteti, hogy a VTZ traktor sajnos meghibásodott. A javítás költsége munkadíjjal, anyagköltséggel, hajtómű olajjal összesen kb. 440.000 Ft lenne. Javasolja, hogy bruttó 500 e Ft-ról döntsön a testület a traktort illetően, hátha a javítás során még valami többlet esetleg felmerül.

**Szabó László polgármester:** egyet ért javasolja, hogy bruttó 500.000 Ft legyen a traktor javítás költsége.

Az elhangzottakat támogatva a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

#### **Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15./2015. (II.5.) számú Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú VTZ traktor javításának költségét bruttó 500 e Ft összegben hagyja jóvá a 2015. évi önkormányzati költségvetés terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a kifizetésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**b) Szabó László polgármester :** a kultúrház festése kapcsán ismerteti, hogy a hátsó rész festésére is kért be árajánlatot, mivel arra is szükség lenne, a korábbi ajánlatban az elő rész, az edzőterem és a vizesblokk van csak benne. A mostani rendezvényekre a nagyteremnek kell késznek lennie. Amúgy is lenne még pl. elektromos vezeték, kapcsoló felújításra is szükség lenne, lehet érdemes lenne ezt is átnézni. A lambériázásra is kell kb. 100 ezer forint. Összességében egy 300 ezer forintos új keretet javasol a kultúrház hátsó festésére és kisebb felújítási költségeire a múltkor elfogadott 268 ezer forintos költségen felül.

Az elhangzottak alapján a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

#### **Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16./2015. (II.5.) számú Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a települési kultúrház belső festés felújítására további bruttó 300 ezer költséget hagy jóvá a 2015. évi önkormányzati költségvetés terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a kifizetésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**c) dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző :** ismerteti, hogy megérkezett a disznóvágás számlája, a korábbi határozat 100 e Ft-ról szólt, a bekerülési költség pedig 182.043 Ft. Kéri, hogy erről is döntsenek akkor a képviselők.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
17./2015. (II.5.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a februári disznóvágás rendezvény teljes bekerülési költségét bruttó 182.043 Ft összegben hagyja jóvá a 2015. évi önkormányzati költségvetés terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a kifizetésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző :** végezetül két további önkormányzathoz érkezett 30.000 Ft feletti számláról kellene még határozni: egy Megazet Kft-s számla gépjármű alkatrészeiről bruttó 109.677 Ft és bojler javítás 34.942 Ft bruttó összegben.

Az elhangzottak alapján a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
18./2015. (II.5.) számú  
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az alábbi önkormányzathoz beérkezett számla kifizetéseket:

- Megazet Kft bruttó 109.677 Ft (2014. 12.27.)
- H-therm Kft. bruttó 34.942 Ft (2015. 01.30.)

A képviselő-testület felhatalmazza Szabó László polgármestert a kiadások kifizetésére a 2015. évi önkormányzati költségvetés terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén a polgármester a rendkívüli nyílt testületi ülést 11.20 órakor bezárta.

K.m.f.

Szabó László  
polgármester

Az Mőtv. 86.§ (1) bekezdés alapján a jegyző megbízásából a képviselő-testületi ülésen jelen lévő aljegyző, aki a jegyzőkönyvet vezette:

dr. Panyi Szilvia Orsolya  
aljegyző

Az Mőtv. 52.§ (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyvet aláíró jegyző:

Németh Tünde  
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Rolkó Gábor alpolgármester

Jánosi Attila képviselő