

Jegyzőkönyv

Készült: a Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. szeptember 23. napján du. 15.00 órakor megkezdett soron következő rendes nyílt üléséről az önkormányzat hivatali kirendeltségének helyiségében.

Jelen vannak:

A képviselő-testület részéről:

Tavaszi László alpolgármester
Pintérné Mészáros Erzsébet képviselő
Sötét György képviselő
Rolkó Gábor képviselő

Tanácskozási joggal meghívott jelenlévők:

dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző
Németh Ferenc települési főépítész vegyes ügyek napirendi ponthoz

Tanácskozási joggal meghívott, de meg nem jelent:

Dr. Percze Tünde jegyző

Résztevő állampolgárok száma: 1 fő

Tavaszi László alpolgármester köszöntötte képviselő-testület tagjait, megállapította, hogy a képviselő-testület 4 fő képviselő jelenlétével határozatképes.

Ezt követően ismertette a napirendet, melynek kapcsán jelezte, hogy változás annyiban történne, hogy első napirend a vegyes ügyek lenne és a második a zárt ülés, ezt követően folytatódna a nyílt ülés és egy plusz napirendi pont kerülne bele a végére, a kötelező iskolai körzetek véleményezési ügye és egy két szóbeli tájékoztatás is. Majd kérte a napirend elfogadását.

A Képviselő-testület a módosított napirendet 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadta:

Napirendi pont:

1./ Vegyes ügyek.

Előadó: Tavasz László alpolgármester

Zárt ülés:

1./ Önkormányzati dolgozói munkaügyek.

Előadó: Tavasz László alpolgármester

2./ Segélyezési ügyek.

Előadó: Tavasz László alpolgármester

Nyílt ülés:

2./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról.

Előadó: Tavasz László alpolgármester

3./ Kultúrház pályázat – MFP ügye.

Előadó: Tavasz László alpolgármester

4./ Fövenyesi strandi vízi ugráló pályázati ügye.

Előadó: Tavasz László alpolgármester

5. /A kötelező felvételt biztosító iskolák 2020/2021. tanévre vonatkozó körzethatárai előzetes véleményezés ügye.

Előadó: Tavasz László alpolgármester

A napirendi pontok jóváhagyását követően a képviselő-testület megkezdte azok tárgyalását:

1./ Vegyes ügyek.

Tavasz László alpolgármester: egy régóta húzódó csoportos telekalakítási ügygel kezdenék a Madách utca végét érinti a szennyvíz átemelőnél. Köszönti Németh Ferenc települési főépítészt és át is adja a szót.

Németh Ferenc települési főépítész: a Madách utca végén van egy szennyvíz átemelő – térképen mutatja az érintett területeket. Ez korábban zöldterületen volt rajta, ennek jogszerű kezeléséhez, hozzáférés biztosításához a rendezési tervben az út meghosszabbításra került. A telekalakítás során két kis háromszög alakú magánterület kerülne cserélésre és egy állami terület megnövekedne kismértékben. Tehát csoportos telekalakítás történne a rendezési tervnek megfelelően. Ehhez szükséges, hogy az alpolgármester úrnak aláírási joga legyen a nemzeti vagyongazdálkodó felé történő eljáráshoz. Szakmailag ő kezeli az ügyet, mint főépítész.

Rolkó Gábor képviselő: kérdezi, hogy az érintett magántulajdonosokkal volt egyeztetés?

Németh Ferenc települési főépítész: igen, ők is hozzájárulnak, nekik is alá kell ezt írni. A nemzeti vagyongazdálkodó és a vízügy is érintett, így ez egy hosszabb folyamat lehet még. Elmondja még a Keresztfa terület jelenlegi szabályozását a képviselőknek. A beépíthetőségnek gyakorlatilag nincs akadálya, de belső területfelosztásra lesz szükség hozzá. Véglegesen akkor lehet rendezni majd, ha tudjuk, hogy ki és mit akar a területen.

Pintérné Mészáros Erzsébet képviselő: ismeri a helyzetet, most a tulajdonosok már megvannak, információi szerint jelenleg átgondolás alatt van a terület rendezése általuk.

Németh Ferenc települési főépítész: a rendezési tervi továbblépés érdekében a másik fontos kérdés lesz majd a Köves-domb és a kárpótlási terület további ügye, és a település számára egy gazdasági övezeti rész kialakítása. A magterület jelent nagy problémát a rendezési tervben, de a további lépések érdekében el kell majd kezdeni, ebben is segít, ha a testület igényli.

Pintérné Mészáros Erzsébet képviselő: köszöni szépen, egyfajta biztatást kapott úgy érzi a tájékoztatással.

Tavasz László alpolgármester: a zöldhulladék jelent nagy problémát, meg kellene szüntetni a lakossági zöldhulladék elszállítását az önkormányzat részéről.

Köszöni a főépítész úr tájékoztatását. Felolvassa az írásbeli határozati javaslatot, és szavazásra tette fel.

A javaslattal egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
107./2020. (IX.23.) számú
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonudvari 717/1., 710/12, 710/19, 710/21, 710/23. hrsz-ú területek csoportos telekalakításának rendezése érdekében felhatalmazza Tavasz László alpolgármestert a záradékolt vázrajznak megfelelő, a tulajdonjog átruházását célzó telekalakítási szerződés előkészítéséhez szükséges egyeztetések lefolytatására, Németh Ferenc főépítész urat a szükséges szakmai egyeztetések lefolytatására és annak érdekében az Önkormányzat képviselőjére, továbbá felhatalmazza az Önkormányzat jogi képviselőjét a telekalakítási szerződés tervezetének előkészítésére.

Határidő: folyamatos
Felelős: alpolgármester

Tavasz László alpolgármester: a következő a BURSA Hungarica pályázat ügye, ebben régebben is benne volt az önkormányzat, javasolja továbbra is. A csatlakozási szándékra kéri a szavazást.

A javaslattal egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
108./2020. (IX.23.) számú
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testülete csatlakozási szándékát fejezi ki a 2021. évi BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer pályázati kiírására.
A képviselő-testület felhatalmazza Tavasz László alpolgármestert csatlakozási szándék bejelentésére.

Határidő: 2020. okt. 1.
Felelős: alpolgármester

Tavasz László alpolgármester: a Balatontipp szerződési ügye, erről is van egy leírás az utolsó oldalon. Egy szolgáltatói szerződés, ami nem lett aláírva, de a szolgáltató megtette a kötelességét és szeretné kiszámlázni a díjat. Az elvégzett műsorok dokumentálva vannak, az elmúlt 2019-2020 áprilisáig terjedő időszakra volt. Kérné a felhatalmazást a kifizetéshez.

A javaslattal egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
109./2020. (IX.23.) számú
Képviselő-testületi határozata

Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tavaszi László alpolgármestert a BTSZ Balatoni Turisztikai Szolgálat Bt.-vel történő kommunikációs szolgáltatási szerződés aláírására.

A képviselő-testület a szerződéses szolgáltatás díját bruttó 100 e Ft összegben a 2020. évi önkormányzati költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

15.25 perckor a képviselő-testület bezárta a nyílt ülést és megkezdte a zárt ülés tárgyalását. A zárt ülési jegyzőkönyv külön készült el.

16.15 órakor a zárt ülés bezárását követően folytatódott a nyílt testületi ülés. Az 1 fő állampolgár érdeklődő is visszaérkezett a terembe. Mind a 4 fő képviselő továbbra is jelen volt.

Pintérmé Mészáros Erzsébet képviselő: napirend előtt szeretne tájékoztatást kérni a polgármester átadás-átvételtől, van-e pénz a számlán, történt-e leltár?

Tavaszi László alpolgármester: megtörtént az átadás, az átadott anyag megtekinthető nála. A napi számlaforgalom lekérésre is került, ebben a pályázati pénzek is benne vannak. Leltár történt megelőzően is, csak még nem lett összefésülve.

Pintérmé Mészáros Erzsébet képviselő: ezt a leltár kérdést végre rendezni kellene már véglegesen. Valamint a halkeltetős szerződésben arról volt szó, hogy nem lesz benne az 566. hrsz, és most aláírás után mégis benne van.

dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző: a testületi ülésen az írásbeli határozati javaslat szerinti határozat került elfogadásra, abban szerepelt a hrsz. és az ülés után került csak fel annak kivétele. Döntés után nem lehet kivenni egy határozatból már semmit. Természetesen a határozatot lehet módosítani, ha arról dönt a testület, egyeztetni kell a másik féllel, szerződésmódosítás is lehet közös megegyezéssel.

Pintérmé Mészáros Erzsébet képviselő: ő ehhez ragaszkodik, kerüljön kivételre.

Sötét György és Rolkó Gábor képviselők: akkor készüljön a következő ülésre előterjesztés ezzel kapcsolatban, hogy kerüljön ki.

Tavaszi László alpolgármester: egyeztetni kell a Szári úrral, kezdeményezzük, és legyen előterjesztés akkor róla.

Pintérmé Mészáros Erzsébet képviselő: az udvari strandon a kerítés melletti területre van bérleti szerződés?

dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző: valószínűleg van még érvényes építési engedélye az illetőnek, akkoriban a testület ehhez hozzájárult, de utána nem kötött földhasználati szerződést és bérleti szerződése sincs. Felszólítani lehet.

1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról.

Tavasz László alpolgármester: kérdezi, hogy van-e valami észrevétel?

Pintérné Mészáros Erzsébet képviselő: kérdezi, hogy az ágdarálással mi van?

Tavasz László alpolgármester: volt róla határozat, de a Szakonyi úr azt mondta, hogy nem beszélt vele a polgármester. Az ajánlata, hogy óránként 30 e Ft-ért végeznék el a darálást, de önkormányzati dolgozók segítsenek a rakodásban. Az elszállítás kapcsán is adott kontakt elérhetőséget, de ezt nagyon meg kellene fontolni, mert sok pénzbe kerül. Célszerű még további információkat kérni és kerüljenek befejezésre a strandi munkák is, utána lehetne ezzel foglalkozni. A múltkori ülésen megnézett három árajánlat nagyon magas volt, azoknál ez a megoldás olcsóbbnak tűnik.

Pintérné Mészáros Erzsébet képviselő: szervezzenek rá társadalmi munkát.

Sötét György képviselő: javasolja, hogy beszéljenek a Kántor Gyulával is, mert ő annak idején nekiállt a munkának. A temető pályázat benyújtásra került?

dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző: igen.

Más kérdés nem lévén a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúan tudomásul vette a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást.

2./ Kultúrház pályázat – MFP ügye.

Tavasz László alpolgármester: beszéltek erről, jelenleg elnapolást javasol, mivel még további információ szükséges kivitelező ügyben.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúan elnapolta a napirendet a következő testületi ülésre.

3./ Fővenyesi strandi vízi ugráló pályázati ügye.

Tavasz László alpolgármester: a pályázat kiírásra került, egy ajánlat érkezett be, mutatja a zárt borítékot, majd felbontja. Egy eredeti és két másolati példány van benne, mellékletekkel együtt. Felolvassa a beadott pályázati anyagot.

Bordács István lakos: szerint az a helyes, ha azokat kérdezik meg, akiket érint. Akiket ő ismer fővenyesieket, azok ezt utálják, mert ronda, és sok helyet elfoglal a strandból. Aki strandolni jön ide az nyilván imádja, csak kérdés, hogy kinek akar kedvezni a falu?

Pintérné Mészáros Erzsébet képviselő: sajnos nem mindenkinek lehet megfelelni, a pályázat ki lett írva.

Rolkó Gábor képviselő: ezt plussz szolgáltatásként szánta az önkormányzat. A helyi lakosoknak pedig 50%-os kedvezményt adnak. Az első év tapasztalatai alapján azt látják, hogy a többségnek tetszik. Ezt plusz bevételt jelent az önkormányzatnak és többletszolgáltatást.

dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző: ismerteti a pályázati kiírás egyik vonatkozó részét, miszerint a szerződés a képviselő-testület elé kerül véleményezésre az aláírás előtt.

Pintérné Mészáros Erzsébet képviselő: az illető beruházott, ezt is kell nézni, véleménye szerint el kell fogadni.

Tavaszi László alpolgármester: a határozati javaslat szerint kéri a szavazást, a nyertesnek az ajánlattevőt mondja ki.

A javaslattal egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
111./2020. (IX.23.) számú
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Balatonudvari 720/6. hrsz-ú fővenyesi strand területen - a Balaton vízterületnek legfeljebb 300 m² nagyságú terület részének, valamint a Balatonudvari 720/6 hrsz-ú ingatlanon, legfeljebb 4 m² alapterületű kiszolgáló egység elhelyezésére alkalmas terület rész bérleti szerződéses úton történő, kizárólag vízi ugráló park létesítésére és üzemeltetésére szolgáló hasznosítása tárgyában kirt nyílt pályázati eljárás nyertesének mondja ki a Vízi Buli Kft. (képviselel Zab Roland, 8230 Balatonfüred, Balassi B. u. 15.).

A képviselő-testület felhatalmazza Tavasz László alpolgármestert a bérleti szerződés megkötésére a pályázatban foglaltak szerint.

Határidő: folyamatos

Felelős: alpolgármester

5. /A kötelező felvételt biztosító iskolák 2020/2021. tanévre vonatkozó körzethatárai előzetes véleményezés ügye.

Tavaszi László alpolgármester: ez nem változott az előző évekhez képest, maradt a két füredi iskola.

dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző: röviden ismerteti a háttérrel, eddig még nem volt példa ebben a kérdésben változtatási javaslatra, most a határozat tervezete változott kicsit. Továbbra sincs halmozottan hátrányos helyzetű gyermek a településen.

Tavaszi László alpolgármester: a határozati javaslattal egyet ért mindenki?

A javaslattal egyet értve a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
112./2020. (IX.23.) számú
Képviselő-testületi határozata**

Balatonudvari község Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdésében

meghatározott kötelező felvételt biztosító iskolák felvételi körzetének meghatározásához, a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva véleményt nyilvánít a Balatonfüredi járás területén Balatonudvari település teljes közigazgatási területére vonatkozóan kötelező felvételt biztosító iskolákról:

a 2020/2021. tanévre megállapított kötelező felvételt biztosító iskolai körzethatárok módosítását a következő (2021/2022.) tanévre vonatkozóan nem tartja szükségesnek.

A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének nyilvántartásában Balatonudvari községben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek létszáma - a 2020. január 1. napi állapotot figyelembe véve az összes intézmény/ tagintézmény vonatkozásában: 0 fő.

A képviselő-testület felhatalmazza Tavaszi László alpolgármestert, hogy a kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok előzetes véleményezésére vonatkozó jelen döntést, valamint a hátrányos helyzetű gyermekek létszámára vonatkozó adatszolgáltatást a Balatonfüredi Tankerületi Központ részére -2020. október 15. napjáig - továbbítsa.

Határidő: 2020. október 15.

Felelős: alpolgármester

Tavaszi László alpolgármester: szóbeli tájékoztatásokat szeretne még tenni. A fővenyesi strandon a pályázatban szereplő öltözőt egy másik helyre tetetné át, többen is jelezték, hogy ott nem lesz jó.

Bordács István lakos: szerint ebből megint nagy problémák lesznek, mert ha a strandon épületek épülnek, ez már egy betonzsungel.

Tavaszi László alpolgármester: itt van ez a halkeltető kérdés, ennek kapcsán felbontásra került a régi megállapodás a csónakos egyesülettel és a záradékba bele lett írva, hogy fizessék ki a mederhasználati díjat. Most lesz közgyűlés, ezt felvetik.

Sötét György képviselő: nem érti, hogy ez annak idején hogyan lett kifizetve?

Tavaszi László alpolgármester: ez már régi ügy, ezt most megpróbálják rendezni. A másik kérdéskör a virágosítás. Mennyi legyen most ennek a költsége? Itt is csökkenteni kellene. Bemutatja a képviselőknek az elmúlt időszak pénzügyi kimutatásait is.

A kultúrház pályázat kapcsán beszélt a pályázatiros veszprémi céggel. Ők ajánlották, hogy kezelésbe veszik a pályázat ügyét. Vagy egy büfés általi igény a fővenyesi strandon télen is szeretne nyitva lenni. Ehhez meg kellene oldani a vizesblokk víztelenítésének kérdését. Kérdés volt még, hogy ideiglenes tartózkodási helyet létesítenének a büfében?

dr. Panyi Szilvia Orsolya aljegyző: tudomása szerint a strandra nem lehet bejelentkezni hivatalosan, jogszabály tiltja a szállást.

Tavaszi László alpolgármester: kérdezi még, hogy a VTZ traktor le legyen-e műszaki vizsgáztatva, valamint a vízi bójákat le kellene takarítani. A strandi öntöző rendszer kapcsán beszélt a kivitelezővel és a pályázati pénz nem elég abból a szempontból, hogy egy teljesen jó rendszer épüljön ki. Ez többlet költségbe kerülne, kb. 500 e Ft-os tétel lenne.

Pintérné Mészáros Erzsébet képviselő: ez bele kellene férjen nem?

Rolkó Gábor képviselő: elmondja a műszaki részleteket. Szerinte ezt meg kellene azért csinálni, hogy egy jól működő rendszer legyen a strandon.

Tavasz László alpolgármester: végezetül bemutatja a képviselőknek az elmúlt időszak augusztus, szeptemberi pénzügyi kimutatásait is.

Pintérné Mészáros Erzsébet képviselő: jelzi, hogy a tihanyi óvoda be volt zárva, most van óvoda, de vinni kell a gyerekeket, mert az óvodabusz nem működik, ezt a kieső részt megint be kellene számítani.

Tavasz László alpolgármester: egyeztetni kell Tihannyal. A fizikai dolgozókkal pedig akkor egyeztetni fogja a felmerült kérdéseket.

Rolkó Gábor képviselő: kérdezi, hogy a Kert-kom-os számlák amik elkészültek?

Tavasz László alpolgármester: igen, az eddig elkészült munkák lettek kiszámlázva.

Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén az alpolgármester a rendes nyílt testületi ülést 17.56 órakor bezárta.

K.m.f.

Tavasz László
alpolgármester

Az Mötv. 86.§ (1) bekezdés alapján a jegyző megbízásából a képviselő-testületi ülésen jelen lévő aljegyző, aki a jegyzőkönyvet vezette:

dr. Panyi Szilvia Orsolya
aljegyző

Az Mötv. 52.§ (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyvet aláíró jegyző:

Dr. Percze Tünde
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Sötét György képviselő

Pintérné Mészáros Erzsébet képviselő