

Balatonudvari Község Önkormányzat
8242 Balatonudvari, Ady Endre u. 16.
Telefon: 87/449-266
e-mail: polgarmester@balatonudvari.hu

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Képviselő – testület 2022. június 02-án tartandó, rendkívüli ülésére

Tárgy: Strand üzemeltetéséhez szükséges takarítási ajánlatok megtárgyalása

Mellékletek: árajánlatok

Előterjesztő: Sötét György polgármester

Ellenjegyezte: Harmath Hajnalka aljegyző

Előterjesztést készítette: Harmath Hajnalka aljegyző

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonudvari Község Önkormányzata árajánlatokat kért be a 2022. évi strandüzemeltetés kapcsán a két strand takarítási munkáinak ellátására.

A takarítási munkákra az alábbi ajánlatok érkeztek be Önkormányzatunkhoz takarító szerek költsége nélkül:

- | | |
|-----------------------------|------------------------------|
| 1. Szekeres József ev. | Bruttó 4.050.024,- Ft |
| 2. Vargáné Csányi Judit ev. | Bruttó 4.311.982,- Ft |
| 3. Pillár Zoárd ev. | Bruttó 3.000.000,- Ft |

HATÁROZATI JAVASLAT

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (V. 25.) önkormányzati határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonudvari strandok (Balatonudvari, Fővenyes) szezonális takarításának előterjesztését megtárgyalta és a munkával a legkedvezőbb ajánlat alapján Pillár Zoárd ev. (1134 Budapest, Váci út 17.) bízta meg, bruttó 3.000.000,- Ft értékben. A vállalkozói díj fedezetét az önkormányzat saját költségvetésében biztosítja. A takarítószeresek beszerzését az önkormányzat saját költségén biztosítja.

1./ A Képviselő-testület felhatalmazza Sötét György polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

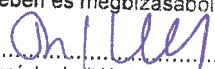

**Határidő: 2022. június 02.
Felelős: polgármester
Kapja: vállalkozó, pénzügy**

Balatonudvari, 2022. május 25.


Sötét György
polgármester

Az előterjesztés törvényes!

Dr. Percze Tünde
jegyző

Dr. Percze Tünde jegyző
nevében és megbízásából  
.....
dr. Topánka Judit kirendeltségvezető

Balatonudvari Község Önkormányzat
Polgármestere
8242 Balatonudvari, Ady E. u. 16.
Tel:87/449-266
e-mail: jegvzo@balatonudvari.hu

Ügyiratszám: 04/161-4 /2022. Tárgy: Ajánlatkérés strandi takarítási munkálatokra

Pillárd Zoárd

8230 Balatonfüred
Kéki u. 8/B

Tisztelt Cím!

Ezúton kérünk cégüktől árajánlatot a Balatonudvari község Önkormányzat tulajdonában és üzemeltetésében lévő két strand – a Balatonudvari Községi Strand és a Balatonudvari-Fövenyes Strand – 2022. évi nyári szezonra vonatkozó wc-vizesblokk épületeinek takarítási feladatai ellátására.

Az alábbi paramétereket ismertetjük:

1. Mindkét strandunk vonatkozásában a nyitvatartási időszak az alábbiak szerint alakul:
A szezon strandi működési időtartama: 2022. június 03-tól 2022. augusztus 28-ig.
Napi nyitvatartási idő: reggel 8.00 órától este 19.00 óráig.

2. Az önkormányzati rendezvények vonatkozásában meghosszabbított takarítási időszak esetében is kérjük, adjon meg ajánlatot. A szezonban a Balatonudvari strandon ez kb. 5-6 alkalmat fog érinteni, melyek esetében a wc-vizesblokk nyitva tartását kb. 24.00-01.00 óráig szeretnénk igényelni. Amennyiben ez többletköltséget jelent, úgy kérjük, hogy ezt az árat is szíveskedjen megadni.

3. Ismertesse a feladat ellátásának személyi és tárgyi feltételeit (hány fővel látná el pontosan a feladatot és milyen tárgyi eszközök használatát tartalmazza a megadott árajánlat).

Tájékoztatásul közlöm, hoigy a strandon az alábbi létesítményeket kell a strandi szezon alatt takarítani:

1. wc-vizesblokk épület (női wc, zuhanyzó, előtér, férfi wc, zuhanyzó, piszoár helyiség és előtér, belépő és kézmosó helyiségei, lépcsőbejáró részek)
2. öltöző épület öltöző helyiségei, 2 db wc vizesblokkja, 1 db mozgássérült vizesblokkja, tároló helyiségei és előtere
3. szabadtéri öltözők 6 – 5 db
4. strandi játszótér játék elemei
5. kültéri strandi fitness eszközök elemei
6. gyermek homokozó leülő felületei
7. strandi padok (ülőfelület, korlátok)
8. kültéri szolár zuhany kezelő felületei (2 db szolár zuhany)

9. strandi vízbe jutáshoz igénybe vehető lépcsőkorlátok, Fövenyesen mozgássérült vízi bejáró korlát és kapaszkodó elemei

Takarítás gyakorisága:

- 1.-2. pont: Óránként, DE forgalmasabb időszakban szükség szerint gyakrabban is!
3- 9. pont: Kétóránként, DE forgalmasabb időszakban szükség szerint gyakrabban is!
Valamennyi elem tekintetében a korlátokat, kapaszkodókat 30 percenként takarítani szükséges!

Tisztelettel:

Balatonudvari, 2022. május 24.


Sötét György
polgármester



Pályázat

Tárgy: Balatonudvari és Fövenyes strandok takarítása

Pályázó:

Pillár Zoárd Nimród e.v.
8230. Balatonfüred, Vitorlás utca 16.
Adószám: 57414746-1-39
Tel: +3670/6097649, +3630/9817949
E-mail: pillar1239@gmail.com

Tisztelt Balatonudvari Önkormányzat!

Ezúton szeretném pályázatomban benyújtani a Balatonudvari és Fövenyesi strandok vizesblokkjainak takarítására, 2022. június 03-tól 2022. augusztus 28-ig terjedő, három hónapos nyitvatartási idejére.

A tavalyi évben én és édesanyukám, Csányi Ildikó végeztük a vizesblokkok takarítását, ezért a tavalyi év tapasztalatai és jó benyomása alapján adom le idén is a pályázatomban. 2020-ban is alkalmazottként részt vettem anyukámmal együtt a strandok takarításában. Tavaly a takarításon kívül több, könnyen elvégezhető műszaki meghibásodást is sikerült elhárítanom a strand területén, mely természetesen a mostani szezonban is célom lesz.

Az idei évben is a tavalyi kollégákkal vállalnánk a strand takarítását.

Édesanyám takarítással foglalkozik a Balatonfüredi Önkormányzatnál, panzióknál, intézményeknél, nyaralóházaknál, melyekben az elmúlt években már én is részt vettem, mivel már folyamatosak voltak a takarítási munkákkal való megkeresések.

Pillár Zoárd Nimród

Árajánlat

Balatonudvari és Fövenyesi strand napi takarítása, 2022. június 3-tól 2022. augusztus 28-ig, 8:00-tól 19:00-ig

Az alábbi létesítmények takarítását vállalom a szezon alatt:

- wc vizes blokk épület (női wc, zuhanyzó, előtér, férfi wc, zuhanyzó, piszoár helység és előtér, belépő és kézmosó helyiségei, lépcsőbejáró részek)
- öltöző épület öltöző helyiségei, 2 db wc vizesblokkja, 1 db mozgássérült vizesblokkja, tároló helyiségei és előtere
- szabadtéri öltözők (6-5 db)
- strandi játszótér játék elemei
- kültéri strandi fitness eszközök elemei
- gyermek homokozó leülő felületei
- strandi padok (ülőfelület, korlátok)
- kültéri szolár zuhany kezelő felületei (2 db szolár zuhany)

Ezeket a munkálatokat 2 állandó és 3 alkalmi alkalmazott biztosításával végezném.

Június hónap	28 nap	965.517.-Ft
Július hónap	31 nap	1.068.966.-Ft
Augusztus hónap	28 nap	965.517.-Ft

Összesen: **3.000.000.-Ft**

A WC-papírt, papírkéztörölőt, takarító szereket (fertőtlenítő, vízköoldó, általános tisztítószer stb.), folyékony szappant a megrendelő köteles biztosítani az alkalmazottak számára.

A takarításhoz szükséges eszközöket én biztosítom.

Rendezvények miatti további nyitvatartás és munkavégzés külön többletköltséggel jár, 5.000,-Ft/óradíjas számlázással.

Pellai Zsolt Winczél

Édesanyám jelentősebb munkái, melyben én is részt vettem:

1. Balatonfüred, Hajnalház Apartman takarítása
2. Balatonfüred, Lóczy Lajos utcai új építésű társasházak takarítása
3. Balatonfüred, Tamási Áron utca társasház takarítása
4. Balatonfüred, Aranyparton lévő több luxuslakás takarítása
5. Balatonfüred, Csók Apartman takarítása
6. Csopak, Paloznak temetők fenntartása
7. Csopak, Kócsag Apartman takarítása
8. Csopak Társasüdülő takarítása, kert karbantartása
9. MKB bank volt balatonfüredi fiókjának takarítása, kertjének gondozása
10. Sopronbank, balatonfüredi fiókjának takarítása
11. PENNY Market-ek takarítása
12. Gombás Kúria, szobalányi munkák, apartmanok takarítása
13. Káptalanfüred – nyaralók takarítása
14. Több magánnyaraló takarítása

Bízunk pályáztunk kedvező elbírásában, az előző évek tapasztalatai és pozitív visszajelzései alapján, és a további jó munkakapcsolat reményében. Mindennemű egyeztetésre természetesen személyesen is állunk rendelkezésre.

Balatonfüred, 2022. május 24.

Pillán Zsófia Wimeró

Balatonudvari Község Önkormányzat
Polgármestere
8242 Balatonudvari, Ady E. u. 16.
Tel:87/449-266
e-mail: jegyzo@balatonudvari.hu

Ügyiratszám: 04/161-5/2022. Tárgy: Ajánlatkérés strandi takarítási munkálatokra

Vargáné Csányi Judit

8230 Balatonfüred
Köztársaság u. 19/A

Tisztelt Cím!

Ezúton kérünk cégüktől árajánlatot a Balatonudvari község Önkormányzat tulajdonában és üzemeltetésében lévő két strand – a Balatonudvari Községi Strand és a Balatonudvari-Fövenyes Strand – 2022. évi nyári szezonra vonatkozó wc-vizesblokk épületeinek takarítási feladatai ellátására.

Az alábbi paramétereket ismertetjük:

1. Mindkét strandunk vonatkozásában a nyitvatartási időszak az alábbiak szerint alakul:

A szezon strandi működési időtartama: 2022. június 03-tól 2022. augusztus 28-ig.

Napi nyitvatartási idő: reggel 8.00 órától este 19.00 óráig.

2. Az önkormányzati rendezvények vonatkozásában meghosszabbított takarítási időszak esetében is kérjük, adjon meg ajánlatot. A szezonban a Balatonudvari strandon ez kb. 5-6 alkalmat fog érinteni, melyek esetében a wc-vizesblokk nyitva tartását kb. 24.00-01.00 óráig szeretnénk igényelni. Amennyiben ez többletköltséget jelent, úgy kérjük, hogy ezt az árat is szíveskedjen megadni.

3. Ismertesse a feladat ellátásának személyi és tárgyi feltételeit (hány fővel látná el pontosan a feladatot és milyen tárgyi eszközök használatát tartalmazza a megadott árajánlat).

Tájékoztatásul közlöm, hoigy a strandon az alábbi létesítményeket kell a strandi szezon alatt takarítani:

1. wc-vizesblokk épület (női wc, zuhanyzó, előtér, férfi wc, zuhanyzó, piszoár helyiség és előtér, belépő és kézmosó helyiségei, lépcsőbejáró részek)
2. öltöző épület öltöző helyiségei, 2 db wc vizesblokkja, 1 db mozgássérült vizesblokkja, tároló helyiségei és előtere
3. szabadtéri öltözők 6 – 5 db
4. strandi játszótér játék elemei
5. kültéri strandi fitness eszközök elemei
6. gyermek homokozó leülő felületei
7. strandi padok (ülőfelület, korlátok)
8. kültéri szolár zuhany kezelő felületei (2 db szolár zuhany)
9. strandi vízbe jutáshoz igénybe vehető lépcsőkorlátok, Fövenyesen mozgássérült vízi bejáró korlát és kapaszkodó elemei

Takarítás gyakorisága:

1.-2. pont: Óránként, DE forgalmasabb időszakban szükség szerint gyakrabban is!

3- 9. pont: Kétóránként, DE forgalmasabb időszakban szükség szerint gyakrabban is!

Valamennyi elem tekintetében a korlátokat, kapaszkodókat 30 percenként takarítani szükséges!

Az árajánlatot szíveskedjen 2022. május 25. délelőtt 10.00 óráig önkormányzatunk részére visszajuttatni

Tisztelettel:

Balatonudvari, 2022. május 24.



Árajánlat

Balatonudvari Község Önkormányzat részére

Vargáné Csányi Judit Egyéni vállalkozó

Alulírott, Vargáné Csányi Judit egyéni vállalkozó, vállalom mind két strand vonatkoztatásában, a szezon működési időtartama alatt 2022. június 3-tól 2022 augusztus 28-ig, 8:00-tól 19:00-ig a

- wc vizes blokk épület (női wc, zuhanyzó, előtér, férfi wc, zuhanyzó, piszoár helység és előtér, belépő és kézmosó helyiségei, lépcsőbejáró részek valamint az

- öltöző épület öltöző helyiségei, 2 db wc vizesblokkja, 1 db mozgássérült vizesblokkja, tároló helyiségei és előtere

rendben tartását, takarítását fertőtlenítését szükségesség szerint. 3 állandó és 2 alkalmi alkalmazott biztosításával.

Június	28 nap	1.314.675 Ft
Július	31 nap	1.563.322 Ft
Augusztus	28 nap	1.433.985 Ft
Összesen		4.311.982 Ft

A rendezvények vonatkoztatásában, a takarítási idő meghosszabbítása miatt 19:00-tól 01:00 alkalmanként 40.000 Ft többlet költség fizetendő.

A szabadtéri öltözők (6-5 db), strandi játszótér játék elemei, kültéri strand fitnes eszközök elemei, gyermek homokozó leülő felületei, strandi padok (ülőfelület, korlátok) valamint a kültéri szolár zuhanyzó kezelő felületei (2db szolár zuhany), fertőtlenítése és tisztántartása többlet költséggel jár. Melynek költsége 200.000Ft/hónap

Hónap	Napok száma	Plusz költségek	Összesen
Június	28 nap	200.000 Ft	1.603.456 Ft
Július	31 nap	200.000 Ft	1.743.112 FT
Augusztus	28 nap	200.000 Ft	1.803.456 Ft
Összesen			4.950.024 FT

A takarító szerek (fertőtlenítő, felmosószer, vízkőoldó, általános tisztítószer stb) wc papír, papírtörölő, kézmosófolyadékot az önkormányzat köteles biztosítani az alkalmazottak számára.

A takarításhoz szükséges minden eszközt biztosítok az alkalmazottak számára.

Vargáné Csányi Judit

Balatonudvari Község Önkormányzat
Polgármestere
8242 Balatonudvari, Ady E. u. 16.
Tel:87/449-266
e-mail: jegyzo@balatonudvari.hu

Ügyiratszám: 04/161-G /2022. Tárgy: Ajánlatkérés strandi takarítási munkálatokra

Szekeres József

8230 Balatonfüred
Vitorlás u. 16.

Tisztelt Cím!

Ezúton kérünk cégüktől árajánlatot a Balatonudvari község Önkormányzat tulajdonában és üzemeltetésében lévő két strand – a Balatonudvari Községi Strand és a Balatonudvari-Fövenyes Strand – 2022. évi nyári szezonra vonatkozó wc-vizesblokk épületeinek takarítási feladatai ellátására.

Az alábbi paramétereket ismertetjük:

1. Mindkét strandunk vonatkozásában a nyitvatartási időszak az alábbiak szerint alakul:
A szezon strandi működési időtartama: 2022. június 03-tól 2022. augusztus 28-ig.
Napi nyitvatartási idő: reggel 8.00 órától este 19.00 óráig.

2. Az önkormányzati rendezvények vonatkozásában meghosszabbított takarítási időszak esetében is kérjük, adjon meg ajánlatot. A szezonban a Balatonudvari strandon ez kb. 5-6 alkalmat fog érinteni, melyek esetében a wc-vizesblokk nyitva tartását kb. 24.00-01.00 óráig szeretnénk igényelni. Amennyiben ez többletköltséget jelent, úgy kérjük, hogy ezt az árat is szíveskedjen megadni.

3. Ismertesse a feladat ellátásának személyi és tárgyi feltételeit (hány fővel látná el pontosan a feladatot és milyen tárgyi eszközök használatát tartalmazza a megadott árajánlat).

Tájékoztatóként közlöm, hogy a strandon az alábbi létesítményeket kell a strandi szezon alatt takarítani:

1. wc-vizesblokk épület (női wc, zuhanyzó, előtér, férfi wc, zuhanyzó, piszoár helyiség és előtér, belépő és kézmosó helyiségei, lépcsőbejáró részek)
2. öltöző épület öltöző helyiségei, 2 db wc vizesblokkja, 1 db mozgássérült vizesblokkja, tároló helyiségei és előtere
3. szabadtéri öltözők 6 – 5 db
4. strandi játszótér játék elemei
5. kültéri strandi fitness eszközök elemei
6. gyermek homokozó leülő felületei
7. strandi padok (ülőfelület, korlátok)
8. kültéri szolár zuhany kezelő felületei (2 db szolár zuhany)

9. strandi vízbe jutáshoz igénybe vehető lépcsőkoriátok, Fövenyesen mozgássérült vízi bejáró koriát és kapaszkodó elemei

Takarítás gyakorisága:

- 1.-2. pont: Óránként, DE forgalmasabb időszakban szükség szerint gyakrabban is!
3- 9. pont: Kétóránként, DE forgalmasabb időszakban szükség szerint gyakrabban is!
Valamennyi elem tekintetében a koriátokat, kapaszkodókat 30 percenként takarítani szükséges!

Tisztelettel:

Balatonudvari, 2022. május 24.


Sötét György
polgármester



Árajánlat

Balatonudvari Község Önkormányzat részére

Szekeres József Egyéni vállalkozó

55885436

8230 Balatonfüred Vitorlás utca 16

Alulírott, Szekeres József egyéni vállalkozó, vállalom mind két strand vonatkoztatásában, a szezon működési időtartama alatt 2022. június 3-tól 2022 augusztus 28-ig, 8:00-tól 19:00-ig a

- wc vizes blokk épület (női wc, zuhanyzó, előtér, férfi wc, zuhanyzó, piszoár helyiség és előtér, belépő és kézmosó helyiségei, lépcsőbejáró részek valamint az

- öltöző épület öltöző helyiségei, 2 db wc vizesblokkja, 1 db mozgássérült vizesblokkja, tároló helyiségei és előtere

rendben tartását, takarítását fertőtlenítését szükségesség szerint. 3 állandó és 2 alkalmi alkalmazott biztosításával.

Június	28 nap	1.303.456 Ft
Július	31 nap	1.443.112 Ft
Augusztus	28 nap	1.303.456 Ft
Összesen		4.050.024 Ft

A rendezvények vonatkoztatásában, a takarítási idő meghosszabbítása miatt 19:00-tól 01:00 alkalmanként 40.000 Ft többlet költség fizetendő.

A szabadtéri öltözők (6-5 db), strandi játszótér játék elemei, kültéri strand fitnes eszközök elemei, gyermek homokozó leülő felületei, strandi padok (ülőfelület, korlátok) valamint a kültéri szolár zuhanyzó kezelő felületei (2db szolár zuhany), fertőtlenítése és tisztántartása többlet költséggel jár. Melynek költsége 200.000Ft/hónap

Hónap	Napok száma	Plusz költségek	Összesen
Június	28 nap	200.000 Ft	1.503.456 Ft
Július	31 nap	200.000 Ft	1.643.112 FT
Augusztus	28 nap	200.000 Ft	1.503.456 Ft
Összesen			4.650.024 FT

A takarító szerek (fertőtlenítő, felmosószer, vízköoldó, általános tisztítószer stb) wc papír, papírtörő, kézmosófolyadékot az önkormányzat köteles biztosítani az alkalmazottak számára.

A takarításhoz szükséges minden eszközt biztosítok az alkalmazottak számára.