

Szám: 04/ 36 -57 / 2022.

ELŐTERJESZTES

Készült: A Képviselő-testület 2022. szeptember 27-i rendkívüli nyílt ülésére

Tárgy: Vételi ajánlat kapcsán ingatlan értékbecslés megrendelése

Melléklet

Előterjesztő: Sötét György polgármester
Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde jegyző megbízásából

dr. Topánka Judit kirendeltségvezető

Előterjesztést készítette: dr. Topánka Judit kirendeltségvezető

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonudvari, Madách u. 30/a. szám (hrs: 682) és a Madách u. 54. szám (hrs: 694.) alatti ingatlanok tulajdonosai vételi ajánlat keretében jelezték, hogy szeretnék megvásárolni a telkük mögött a vasúti sínekig fekvő önkormányzati területet.

Németh Ferenc főépítész véleménye az ügyel kapcsolatban:

A hatályos szabályozási terv lehetővé teszi az egyes telkekhez való csatolását. Tehát egyenként is eladhatók.

Csak annyi korlátozást hoz a szabályozás, hogy arra a területre semmi nem építhető.

Önmagában a 709 hrsz-szel az önkormányzat semmit nem tudna tenni. Holt vagyon. De így részenként eladva jó jövedelem lehet.

Fentiek alapján javaslom, hogy eladási szándék esetén történjen meg a telkek ingatlan értékbecslése.

HATÁROZATI JAVASLAT:
Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
... /2022. (IX. 27.) számú határozata

Balatonudvari község Önkormányzata képviselő-testülete felhatalmazza Sötét György polgármestert a Balatonudvari Madách u. 30/a. szám (hrsz: 682) és a Madách u. 54. szám (hrsz: 694.) alatti ingatlanok mögött a vasúti sinekig fekvő 709 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó értékbecslés megrendelésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: polgármester

Kapja: Kirendeltségvezető, Pénzügy

Balatonudvari, 2022. szeptember 26.



Sötét György
polgármester

Az előterjesztés törvényes!
Dr. Percze Tünde jegyző nevében és megbízásából:



dr. Topánka Judit
Kirendeltségvezető