

Szám: 04/ 36 ~~76~~/ 2022.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2022. november 29-i rendkívüli nyílt ülésére

Tárgy: Temető nyilvántartás készítésére árajánlatok

Melléklet 4 db. árajánlat

Előterjesztő: **Sötét György polgármester**

Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde jegyző megbízásából
dr. Topánka Judit kirendeltségvezető

Előterjesztést készítette: **dr. Topánka Judit kirendeltségvezető**

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A kb 400 sírhelyet magába foglaló temető Balatonudvari 8/1, 8/2, hrsz-ú területeken fekvő Balatonudvari község református és katolikus köztemetőjének digitális feltérképezése és temető nyilvántartási program telepítése végett 3 cégtől kért be az Önkormányzat árajánlatot, mivel annak hiányában jelenleg a sírhelyigénylési igényeket nem tudja a Hivatal megfelelően kezelni.

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete 109/2022. (XI.16.) számú határozata értelmében: Az Önkormányzat a 11.16-i testületi ülésre bekért árajánlatokat áttekintve az alábbi döntést hozta:

Tekintettel arra, hogy szakmai, műszaki tartalmukat tekintve a beérkezett árajánlatok nem összehasonlíthatóak, felhatalmazza a polgármestert, hogy kérjen be további, legalább egy árajánlatot a tárgyban.

Mivel a további egy árajánlat is beérkezett az ügyben, kérem, hogy a Testület újra tekintse át azokat és hozza meg döntését.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
... /2022. (XI. 16.) számú határozata

Balatonudvari Község Önkormányzata a Balatonudvari 8/1, 8/2, hrsz-ú területeken fekvő Balatonudvari község református és katolikus köztemetőjének digitális feltérképezése és temető nyilvántartási program telepítése céljából bekért árajánlatokat áttekintve az alábbi döntést hozza:

.....

Ezzel egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő szerződés megkötésére.

Az ehhez szükséges költséget az Önkormányzat évi költségvetésének terhére biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Kapja: Kirendeltségvezető, Pénzügy

Balatonudvari, 2022. november 28.


Sötét György
polgármester



1.

Az előterjesztés törvényes!
Dr. Percze Tünde jegyző nevében és megbízásából:


dr. Topánka Judit
Kirendeltségvezető



1.



Geokronika Mérnöki Iroda (geokronika.hu, geokronika@gmail.com)

Árajánlatunk

Balatonudvari Község Önkormányzata által üzemeltetett temető, térinformatikai rendszerének kiépítése

Egyszeri, a kiépítéshez szükséges költségek (kb. 400 sírhely, kb. 600 elhunyt):

Felmérés és térképezés	149 000 Ft
Fényképezés	63 000 Ft
Adatok felvitele	128 000 Ft
A rendszer kiépítési díja összesen:	340 000 Ft

Választható szolgáltatás csomagok:

Teljes csomag (online felhasználás)

TemKat nyilvántartó szoftver
+ Webes sírhelykereső
1000 Ft/hónap

Geokronika felhő szolgáltatás
500 Ft/hó

Szoftver kezelésének
betanítása (kb. 3 óra)
20 000 Ft/alkalom

Helyszínelés (külön kérésre)
15 000 Ft/alkalom

A teljes szolgáltatás: 1500 Ft/hónap
+
Egyéb választott szolgáltatás díja
+ 112 Ft/km. kiszállási díj

Alapcsomag (online felhasználás)

TemKat nyilvántartó szoftver
+ Webes sírhelykereső
1000 Ft/hónap

Rendszer szerverre
telepítésének díja
20 000 Ft

Szoftver kezelésének
betanítása (kb. 3 óra)
20 000 Ft/alkalom

Helyszínelés (külön kérésre)
15 000 Ft/alkalom

A teljes szolgáltatás: 1000 Ft/hónap
+
Egyéb választott szolgáltatás díja
+ 112 Ft/km. kiszállási díj

Standalone (offline felhasználás)

TemKat nyilvántartó szoftver
130 000 Ft

Szoftver kezelésének
betanítása (kb. 3 óra)
20 000 Ft/alkalom
+ 112 Ft/km. kiszállási díj

Egyszeri 130 000 Ft
+
Oktatás: 20 000 Ft



Geokronika Mérnöki Iroda (geokronika.hu, geokronika@gmail.com)

Szerződéssel kapcsolatos információk

A teljes térinformatikai rendszer kiépítéséhez két szerződés készül a felek között.

1. A rendszer kiépítéséről szóló szerződés

Az árajánlat elfogadása után megkötésre kerül ez a szerződés.

A teljes munka elvégzéséhez, az átadott információk alapján, 4 hónap időtartam szükséges.

Végtermékként egy digitális térképet, a síremlékekről készített fényképeket és egy adatexportot az adatbázisról tudunk átnyújtani.

A rendszer kiépítési fázisa, a szerződés teljesítése, teljesítési igazolással, valamint a számla kiállításával és a költségek kifizetésével ér véget.

2. Szolgáltatási szerződés

A szerződés megkötésével a Megrendelő megrendeli a kiválasztott Szolgáltatási csomagot, majd a Szolgáltató vállalja, az ajánlatban szereplő Szolgáltatások zavartalan fenntartását és elvégzését. A Szolgáltatás keretében a Megrendelő használatát élvezzi a Szolgáltató tulajdonában lévő szoftvereknek és erőforrásoknak.

A Szolgáltatás a felek közötti ciklusokra bontható (havi, negyedév, félév, év). A Megrendelőnek minden tárgyi ciklus első hónapjának 10. napjáig köteles a szolgáltatási díjat teljesíteni.

Az ajánlatban szereplő díjak az első 4 évre szólnak. Ebben az időszakban ezek változatlanok maradnak.

A szerződés korlátlan időre szól. A Szolgáltatás az alábbi esetekben szüntethető meg:

- A Megrendelő nem teljesíti fizetési kötelezettségeit
- A Szolgáltató nem teljesíti a szerződésben leírtakat
- A Felek közötti megállapodással

A szerződés megszűnésével a Szolgáltató köteles a birtokában lévő minden adatot átadni a Megrendelő számára.



Geokronika Mérnöki Iroda (geokronika.hu, geokronika@gmail.com)

3. A rendszer üzemeltetési díja:

a. Szerverüzemeltetés:

A rendszerhez szükséges adatbázis és képek elhelyezése a saját, bérelt szerverünkön történik. A nyilvántartást végző gépek ehhez a szerverhez kapcsolódnak és innen érik el az adatokat és képeket.

b. Biztonsági mentések:

Szerverünk felhő alapon működik. Automatikus napi biztonsági mentéseket készítünk, és állandó rendelkezésre állást biztosítunk.

c. Temető helyszínelése:

Az új sírhelyek létesítésével, a sírkövek építésével, felújításával a temető képe folyamatosan változik. Helyszínelés során ezeket a sírhelyeket keressük fel, térképezzük, fényképezzük.

d. Terméktámogatás:

A nap bármely szakaszában bizalommal fordulhat felénk, ha a program használatában kérdés merülne fel, vagy csak tájékoztatásra lenne szüksége a működéssel kapcsolatban.

A szoftverből mindig a legfrissebb, legújabb verziót biztosítjuk, amik egy gombnyomásra telepíthetőek.

e. Webes sírhelykereső: (opcionális lehetőség, a nyilvántartás nélküle is működik)

A sírhelykereső működtetése. A webes kereső egy interneten működő térképes kereső. Kereshetünk bármilyen sírhoz tartozó adatra. (név, születési év, halálozás éve) A kereső a Google keresőhöz hasonlóan szótöredékekre is képes keresni.



Geokronika Mérnöki Iroda (geokronika.hu, geokronika@gmail.com)

Árajánlat részletezése:

1. A sírkert sírhelyeinek feltérképezése, azok fényképezése

a. Térképezés:

Légifotózás és egyéb geodéziai módszer segítségével, elkészítjük a temető EOV helyes, méretarányos térképét. A térkép alkalmas a további sírhely kiosztások kialakításához, tájékozódáshoz, valamint alapja a webes sírhelykeresőnek.

b. Fényképezés:

Minőségi fényképek készítése minden síremlékről. Ha a feliratok nem látszanak a távoli képen, akkor készülnek plusz képek a nevek beazonosításához.

2. A rendelkezésre álló adatok, vagy a sírkövekről leírt adatok adatbázisba rendezése

a. Adatok felvitele:

A síremlékek fényképén szereplő elhunytadatok (név, születési év, halálozás éve) összevetése a meglévő nyilvántartással, többletinformációkkal való kiegészítések.

b. Adatbázisba rendezés:

A digitalizált adatok rendezése, majd a program által használt adatbázisba való importálás.

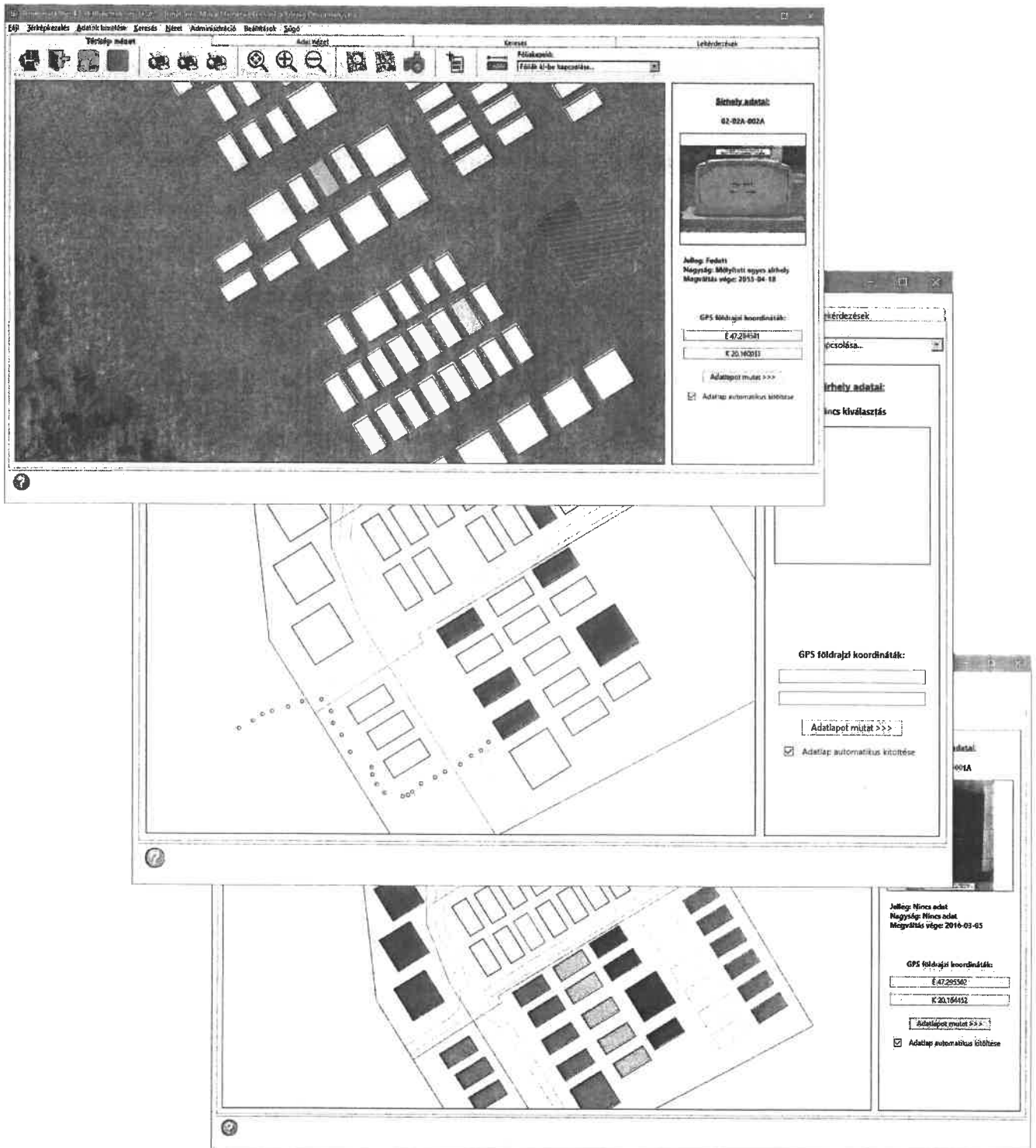


Geokronika Mérnöki Iroda (geokronika.hu, geokronika@gmail.com)

- Egyszerűbb együttműködés. Ezzel a megoldással egy térképfrissítés úgy történik, hogy a helyszínelés után mi feltöltjük a képeket és az új térképet a szerverre, Önöknél a következő bejelentkezéskor pedig már az új térkép jelenik meg.
- Amennyiben a publikus adatokkal használható webes keresőt is megrendeljük, a változtatások ott is azonnal megjelennek. (referencia: <https://sirhelykereso.varosgondnoksag.hu/>), <https://bodajkisirhelykereso.geokronika.hu/>

GEOKRÓNIKA

Geokronika Mérnöki Iroda (geokronika.hu, geokronika@gmail.com)



1. kép: Légifelvétel a térkép alatt
2. kép: Lejárt sírhelyek jelölése, és megközelítési útvonal tervezése
3. kép: Sorok automatikus színezése

Árajánlat

Balatonudvardi temető térinformatikai rendszerének kiépítése

Felmérés elkészítése a teljes sírkertre:

A felmérés során térképezésre kerülnek a sírhelyek, főbb burkolatok és épületek, valamint a területet lehatároló kerítések. Végtermékként átadásra kerül a felmért temető térképe digitális (*.dwg, *.dxf, *.pdf) és nyomtatott formában. A térképen jelölt sírazonosítók (sírkódok) vagy egy meglévő térkép szerint lesznek megiratozva, illetve annak folytatólagos számozásával, vagy egy új rendszer kiépítése alapján.

Vállalási ár: 180 000,- Ft

Adatbázis készítése / Fényképek készítése

Ezt a munkarész a temetőfelmérés követően végezhető el. A sírokon lévő nevek, évszámok, sír típusok és azok állapotának összegyűjtése is megtörténik. Ezután a teljes adatkészlet egy excel táblázatban kerül átadásra. A fényképek elnevezésének alapja a térképen szereplő sírkódjuk.

Vállalási ár: 120 000,- Ft (Csalogány utcai temetőben)

Térkép és adatbázis összekapcsolása

Amennyiben rendelkeznek az elhunytakról adatbázissal, akkor a sírköveken szereplő adatok a meglévőkkel való ellenőrzése, pótlása, javítása történik meg, valamint a térképpel való összekapcsolás. Amennyiben általunk történik az adatbázis építés, úgy ez a munkafolyamat ingyenes!

Vállalási ár: 130 000,- Ft

Temető kataszter program

A program célja sírhelyek térképi és leíró adatok és ezek együttes tárolása. Előnye, hogy folyamatos fejlesztés alatt áll, így bármilyen funkció kérhető / megbeszélés tárgya/. Részletesebb leírásért keressenek bizalommal.

Program ára: 150 000,- Ft

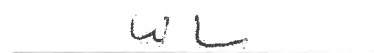
Az árajánlatban szereplő összeg bruttó árként értendő (AÁM), és az e-mailen leírt sírszámgig (+5%) érvényes.

A teljes munka elkészítését a megrendeléstől számított 80 munkanapon belül vállaljuk. Az árajánlat 15 napig érvényes.

Köszönöm megkeresésüket!
Bízva ajánlatunk kedvező elbírálásában:
Tisztelettel:

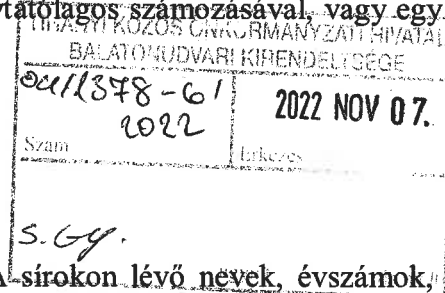


Kneifel György



Kurucsai Zoltán

Székesfehérvár, 2022. október 21.





TINA NYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
BALATONUDVARI KIRENDELTSÉGE	
001/1578-51	2022 NOV 07.
Szám: 2022	Erkezes napja
804.	ügymf db m. h

+36-30-429-7759
kapcsolat@temetonyilvantartas.hu
Sóti Dezső Győző e.v.
Adószám: 68004956-1-42
Székhely: 1106 Budapest, Hatház u. 3.
Postacím: 2642 Nógrád, Szegfű u. 3.

ÁRAJÁNLAT

A balatonudvari temető felmérésére, valamint a kezeléséhez szükséges szoftvercsomagra.

1. Temető Nyilvántartás® 2.0

Korszerű, felhasználóbarát temető-kezelő szoftver, amely lehetőséget nyújt a síremlékek és elhunytak adatainak, valamint az adatok, a térkép és az ortofotó interaktív kezelésére. A szoftverben a síremlékekhez, valamint az elhunytakhoz, valamint a rendelkezőhöz és a sírhely gondozójához tartozó minden adat rögzíthető. A keresés bármely sírhely, elhunyt, vagy az ezekhez kapcsolt adatok listázását lehetővé teszi. Ezen felül lehetőséget nyújt a temető térkép módosítására is, azaz a felhasználó saját maga is tovább tudja fejleszteni új síremlékekkel, tereptárgyakkal, növényzettel stb. Az alapszoftvernek nincs rendszeres havi- vagy éves díja. Az esetleges hibajavításokat ingyenesen elérhetővé tesszük. Az ár tartalmazza a szoftver on-line betanítását, valamint az átadástól számított 1 évig telefonos, vagy on-line támogatást (segítségnyújtást és szoftverfrissítéseket).

2. Temető teljes felmérése

- 2.1. Nagy pontosságú vektorgrafikus **térkép**, amely tartalmazza a síremlékeket, a köztük levő üres területeken kialakítható kiadható sírhelyeket, valamint a tereptárgyakat, épületeket, utakat, urnafalakat, kerítést vagy telekhatárt, a parcellák területét és a sírhelyek kialakítása szempontjából fontos növényzetet.
- 2.2. Nagy felbontású (kb. 1-2 cm/px) **ortofotó**.
- 2.3. 2 db A2 méretű színes papír alapú, valamint 1 db A2 méretű színes, dibond táblára UV-álló kivitelben elkészített **nyomtatott térkép**.
- 2.4. A síremlékeken található **adatok: nevek, évszámok rögzítése** a Temető Nyilvántartás szoftverben.
- 2.5. Nagy felbontású **otók** készítése minden síremlékről.
- 2.6. A térképen található síremlékek és kiadható sírhelyek társítása az adataikkal.
- 2.7. Az **urnafalak** kimérése, az urnafülkék fotózása, adataik rögzítése, valamint az urnafalon elfoglalt pozíciójuk grafikus megjelenítése.

A temető kezelésére alkalmas szoftvercsomag, valamint a temető felmérésének munkadíja:

760.000 Ft + ÁFA

A munkadíj nem tartalmazza a meglévő nyilvántartásokban szereplő adatok felvitelét.

A feltüntetett összegek ÁFA tartalom nélküli bruttó árak (alanyi mentes)!

Az árajánlat 30 napig érvényes.

A munka elkészítésének legkésőbbi határideje 2023. május 31

Árajánlat kelte: 2022. 11. 07.

Sóti Dezső

www.temetonyilvantartas.hu

Tárgy: FW: árajánlat kérése - Balatonudvari ÖK

Feladó: Puskás Gábor <puskas@vp.pannongeodezia.hu>

Dátum: 2022. 11. 26. 9:27

Címzett: "jegyzo@balatonudvari.hu" <jegyzo@balatonudvari.hu>

CC: Varga Kitti <varga@vp.pannongeodezia.hu>

Tisztelt Kirendeltségvezető!

A telefonon is egyeztetett temető felmérési és nyilvántartási munka elvégzésére a következő árajánlatot adjuk.

A munka vállalozási díja:615.000Ft+Áfa

A megadott díj tartalmaz minden a munkavégzéshez szükséges díjat.

Tartalom:

A Balatonudvari 8/1 és 8/2 helyrajzi számokon elhelyezkedő kb. 400 sírhelyes temető felmérését követően sorszámmal látjuk el a sírhelyeket és minden sírhelyről fotókat is készítünk.

A nyilvántartáshoz excel táblázatot készítünk a sírhelyeken található adatokkal és a fotókat hozzárendeljük a táblázathoz minden sírhelyről. A fotókra kattintva megnyílnak a képek.

(Ezen munkarészekről mintát is mellékeltem.)

A felmérésről és az excel táblázatról is pdf formátumú rajzokat készítünk illetve mindkét munkarészt átadjuk szerkeszthető formátumban is.

A munkavégzés szállítási határideje:2022 december 23.

Ezt a határidőt akkor tudjuk vállalni megrendelés esetén, ha december 1.-ig írásban megrendelést kapunk a munka elvégzésére.

Várjuk válaszukat!

Puskás Gábor

irodavezető

Tel.: +36 30 9468706

E-Mail: puskas@vp.pannongeodezia.hu

8200 Veszprém, Victor Hugo u. 2.

www.pannongeodezia.hu

[Pannon Geodézia
Kft.](#)

[banner alt szöveg](#)

From: Puskás Gábor

Sent: Friday, November 25, 2022 9:43 AM

To: Balatonudvari Polgármesteri Hivatal <jegyzo@balatonudvari.hu>

Subject: RE: árajánlat kérése - Balatonudvari ÖK

Tisztelt Címzett!

Próbáltam hívni Önöket , de senkit nem sikerült elérni a megadott számon.

Az árajánlat adásához még egyeztetni szeretnék Önnel.

Addig mellékelten küldök egy példát egy már elkészült temető felmérésről, hogy lássák, hogy milyen tartalommal rendelkeznek egy ilyen kataszteri felmérés után.

Tudnunk kellene, hogy jelenleg a sírokról milyen információk vannak és milyen formában?(Excel vagy papír alapon

fűzetbe írva és az adatbevittelt Önök elvégzik vagy nekünk kellene?)

Minden sírhelyről fotó is készül amelyek beillesztésre kerülnek az Excel táblázatba majd ezekre a hivatkozásokra kattintva megnyílnak.

Várom a hívását!

Puskás Gábor

irodavezető

Tel.: +36 30 9468706

E-Mail: puskas@vp.pannongeodezia.hu

8200 Veszprém, Victor Hugo u. 2.

www.pannongeodezia.hu

[banner alt szöveg](#)

[Pannon Geodézia
Kft.](#)

From: Balatonudvari Polgármesteri Hivatal [<mailto:jegyzo@balatonudvari.hu>]

Sent: Monday, November 21, 2022 11:06 AM

To: Puskás Gábor <puskas@vp.pannongeodezia.hu>

Subject: árajánlat kérése - Balatonudvari ÖK

Tisztelt Cím!

Balatonudvari község református és katolikus köztemetőjének digitális feltérképezése és temető nyilvántartási program telepítése végett keresem meg Önöket.

A kb 400 sírhelyet magába foglaló temető Balatonudvari 8/1 és 8/2. hrsz-ú területeken fekszik.

Amennyiben a feladat elvégzéséhez módjukban áll segítséget nyújtani, kérem, hogy tájékoztatót és árajánlatot küldeni szíveskedjenek részünkre.

Köszönettel:

--

Dr. Topánka Judit

kirendeltségvezető

Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal

Balatonudvari Kirendeltsége

8242 Balatonudvari, Ady E.u.16.

Tel/Fax: 87/449-266

e-mail: jegyzo@balatonudvari.hu

— Mellékletek: —

excel1.pdf

259 KB

Tótvázsony_temető_felmérés.pdf

421 KB