

Jegyzőkönyv

Készült: a Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. július hó 30. napján 10.00 órakor megkezdett nyílt üléséről Balatonudvari Művelődési Ház és Könyvtár nagytermének helyiségében.

Jelen vannak: (jelenléti ív csatolva)

A képviselő-testület részéről:

- Sötét György polgármester
- Tavasz László alpolgármester
- Kántor Gyula képviselő
- Pintérné Mészáros Erzsébet képviselő
- Rolkó Gábor képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

- Harmath Hajnalka aljegyző
- dr. Topánka Judit kirendeltségvezető

Résztevő állampolgárok száma: -

Sötét György polgármester köszöntötte a megjelenteket és a képviselő-testület tagjait, majd megállapította, hogy a képviselő-testület 5 fő képviselő jelenlétével határozatképes.

Megállapítja, hogy az ülés összehívására vonatkozó meghívót, napirendekhez tartozó előterjesztéseket a képviselők írásban megkapták. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Pintérné Mészáros Erzsébet és Rolkó Gábor képviselőket, akiknek személyével a képviselő-testület egyetért.

Napirend:

- 1./ Szociális tűzifa pályázat benyújtása
- 2./ Intézményi térítési díjak – Balatonfüredi Többcéltű Társulás
- 3./ Balatonudvari Központi és Fövenyes Strand felújításra pótmunka ajánlat
- 4./ Balatonudvari, Gesztenye sor 14. szám alatti üdülő ingatlanok tulajdonba vétele

Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta napirendet és ennek megfelelően az alábbiak tárgyalására kerül sor:

Napirendi pontok tárgyalása:

1./ Szociális tűzifa pályázat benyújtása

Sötét György polgármester: (Előterjesztés csatolva!)

A Belügyminiszter a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti pályázatot hirdet a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására.



A pályázati kiírás röviden Balatonudvari Község Önkormányzatra vonatkozóan:

A pályázat célja:

Az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó település települési önkormányzat szociális célú tűzifavásárlásához vagy barnakőszén vásárláshoz kapcsolódó támogatás nyújtása.

A pályázók köre:

A támogatásra a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának 2021. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak.

Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

Az igényelt mennyiség az alábbiak szerint került meghatározásra:

- ~ önkormányzat 2020. évi átlagos közfoglalkoztatási létszám adata,
- ~ az önkormányzat 2020. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásában részesülők száma,
- ~ az önkormányzat 2020. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal), illetve
- ~ a 2021. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adata (osztva kettővel).

Keménylombos tűzifa igénylés esetén az önkormányzat legfeljebb 3 erdei m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet.

A támogatás formája:

A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

A támogatás mértéke:

Kemény lombos fafajta esetében **16.500 Ft/erdei m³ + áfa.**

A támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében **1000 Ft/erdei m³ + áfa** mértékű önrész vállalása.

Pályázatok benyújtása:

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

- a szociális törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy a települési támogatásra jogosult előnyt élvezzen,
- gyermekvédelmi törvény alapján a halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család előnyt élvezzen,
- háztartásonként legfeljebb 5 m³ biztosítható,
- vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatokat elektronikusan kell benyújtani.

A pályázatok elektronikus rögzítésének határideje: **2022. augusztus 31.**

A fenti határidő elmulasztása jogvesztő.

Benyújtandó dokumentumok:

- Pályázati Igénylő Adatlap
- Képviselő-testületi határozat, mely tartalmazza a saját forrás biztosítására vonatkozó igazolást,



- Ávr. 75. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot, elektronikus aláírással ellátva.

Pályázat elbírálása, döntés

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a miniszter állapítja meg.

A felosztás alapján a miniszter az igényelt mennyiségnél kevesebb tüzelőanyag megítélésére is jogosult.

A miniszter a benyújtott pályázatokról a rendelkezésre álló előirányzat erejéig, a pályázatok miniszterhez történő beérkezését követő 15 napon belül dönt, legkésőbb **2022. szeptember 30-ig**.

Döntésről való értesítés:

A miniszter a döntésről a nyertes pályázók elektronikus támogatói okiratban, a támogatásban nem részesült pályázók pedig levélben a döntést követő 5 munkanapon belül értesülnek az ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül.

Támogatás folyósítása:

A miniszter a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követő 5 munkanapon belül utalványozza a támogatást.

Támogatás felhasználása:

A támogatást a Kedvezményezett +/- 5 % elfogadott tűréshatárú, átlagosan 100 cm hosszú, 5-35 cm átmérőjű tűzifának a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól történő megvásárlására fordíthatja.

A Kedvezményezett a támogatott mennyiségnél több tüzelőmennyiséget is vásárolhat, ha a meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a pályázati kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

A Kedvezményezett a támogatásból vásárolt tűzifát 2023. február 15-éig osztja ki a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2023. március 31-éig történhet meg.

A támogatás átvételét átvételi elismervény kiállításával kell igazolni, mely két példányban készül és fel kell rajt tüntetni a támogatásban részesülő nevét, a tüzelőanyag fajtáját, mennyiségét és a átvétel idejét.

A tűzifa származását szállítójeggyel kell igazolni.

A tűzifa szállításából származó költségek a Kedvezményezettet terhelik.

A támogatás elszámolása és ellenőrzése:

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönítetted, naprakész nyilvántartást vezet, a tárgyévre eső támogatásrész felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról 2023. április 15-éig az Igazgatóság felé a miniszter által kiadott adatlap szerint számol el az ebr42 rendszeren keresztül, illetve papíron. Az elszámolásban a szociális rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit tartalmazó rendeletre hivatkozni kell.

A Kincstár a támogatás elszámolásáról 2023. május 22-ig elektronikus úton tájékoztatja a minisztert.

A települési önkormányzat által benyújtott elfogadásáról, illetve visszafizetési kötelezettség megállapítása esetén a miniszter a kincstár útján, írásban tájékoztatja az érintett települési önkormányzatot.

Balatonudvari Község Önkormányzata a fenti pályázati kiírásnak megfelelően a **2022. évben 20 erdei m³ keménylombos tűzifára, vagy**



30 erdei köbméter lágylombos tűzifára nyújthatja be a támogatási igényét.

Ehhez a Képviselő-testületnek a $1000 \text{ Ft/m}^3 + \text{áfa}$, azaz **20.000./30.000.- - Ft önerőt** és sikeres pályázat esetén a **szállításból eredő költségeket kell vállalnia**, továbbá rendeletalkotási kötelezettsége lesz.

Sötét György polgármester: Javasolja, hogy 20 köbméter keménylombos tűzifára történjen a pályázat benyújtása.

Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2022. (VII.30.) határozata

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Belügyminiszter által meghirdetett Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra a Magyar Államkincstárhoz .. erdei m^3 lombos tűzifára vonatkozóan.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a pályázathoz szükséges $1.000 \text{ Ft/erdei m}^3 + \text{Áfa}$, azaz összesen Ft önrészt az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében szereplő tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális rászorultságot és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – önkormányzati rendeletében szabályozza.

1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatosan intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Kapja: MÁK, pénzügy

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza.

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2022. (VII.30.) határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Belügyminiszter által meghirdetett Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra a Magyar Államkincstárhoz **20 erdei m^3 keménylombos tűzifára** vonatkozóan.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a pályázathoz szükséges $1.000 \text{ Ft/erdei m}^3 + \text{Áfa}$, azaz összesen **20.000.- Ft** önrészt az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében szereplő tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális rászorultságot és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – önkormányzati rendeletében szabályozza.

1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatosan intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Kapja: MÁK, pénzügy

2. Intézményi térítési díjak – Balatonfüredi Többcéltű Társulás

Sötét György polgármester: (Előterjesztés csatolva!)

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény alapján a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások esetében az intézményi térítési díjat az önkormányzat állapítja meg.

A Balatonfüredi Szociális Alapszolgáltatási Központ fenntartója a Balatonfüredi Többcéltű Társulás, ezért a jogi szabályozás alapján a térítési díjakat, a társulási megállapodásban kijelölt vagy ennek hiányában a társulás székhelye szerinti helyi önkormányzat képviselő-testülete jogosult meghatározni, vagyis Balatonfüred Város Önkormányzata.

A rendelet megalkotásához a társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületének hozzájárulása szükséges.

Jelen rendelet módosításban a térítési díjak emelésére nem kerül sor, viszont a fogyatékosok nappali ellátása keretében igényként megjelent az étkezés biztosítása, ezért szükséges a rendelet módosítása.

Balatonfüred Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. július 28-án tárgyalja az előterjesztést, ezért lehetőség szerint 2022. július 28. 12 óráig, de legkésőbb 2022. augusztus 10-ig kéri megküldeni a hozzájáruló határozatot.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza.

HATÁROZATI JAVASLAT
Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2022. (VII. 30.) számú határozata

Balatonudvari Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul 2022. szeptember 1. napjától a Balatonfüredi Többcéltű Társulás által fenntartott Balatonfüredi Szociális Alapszolgáltatási Központ vonatkozásában az intézményi térítési díjak alábbiak szerinti meghatározásához.

1. Szociális étkeztetés térítési díja

1.1. Ebéd: 750 Ft/ellátási nap nettó

1.2. Ebéd szállítással: 820 Ft/ellátási nap nettó

1.3. Díjmentesség, illetve kedvezményes díjtételek a személyi térítési díj megállapításához:

Sorszám	Jövedelem (Ft)	Ebéd Ft/ellátási nap nettó	Ebéd szállítással Ft/ellátási nap nettó
1.	0 – 28.500 Ft	térítésmentes	térítésmentes
2.	28.501 – 50.000 Ft	435 Ft	505 Ft
3.	50.001 – 80.000 Ft	510 Ft	580 Ft
4.	80.001 – 110.000 Ft	590 Ft	660 Ft
5.	110.001 – 140.000 Ft	670 Ft	740 Ft

2.Idősek/ demensek/ fogyatékosok nappali ellátása esetén nyújtott étkeztetés térítési díja

2.1. Ebéd: 770 Ft/ellátási nap nettó

2.2. Háromszori étkezés: 1.070 Ft/ellátási nap nettó

2.3. Díjmentesség, illetve kedvezményes díjtételek a személyi térítési díj megállapításához:

Sor szám	Jövedelem (Ft)	Egyszeri étkezés Ft/ellátási nap nettó	Háromszori étkezés Ft/ellátási nap nettó
1.	0 – 28.500 Ft	térítésmentes	térítésmentes
2.	28.501 – 50.000 Ft	455 Ft	755 Ft
3.	50.001 – 80.000 Ft	535 Ft	835 Ft
4.	80.001 – 110.000 Ft	615 Ft	915 Ft
5.	110.001 – 140.000 Ft	690 Ft	990 Ft

A térítési díj az általános forgalmi adót nem tartalmazza.

3.Házi segítségnyújtás igénybevétele esetén térítési díj

3.1. Gondozási díj: 1.900 Ft szociális segítség/gondozási óra

3.2. Ebéd szállítással: 1.200 Ft személyi gondozás/gondozási óra

3.3. Díjmentesség, illetve kedvezményes díjtételek a személyi térítési díj megállapításához:

Sor szám	Jövedelem (Ft)	Gondozási díj szociális segítség Ft/gondozási óra	Gondozási díj személyi gondozás Ft/gondozási óra
1.	0 – 28.500 Ft	térítésmentes	térítésmentes
2.	28.501 – 50.000 Ft	900 Ft/óra	750 Ft/óra
3.	50.001 – 80.000 Ft	1.150 Ft/óra	860 Ft/óra
4.	80.001 – 110.000 Ft	1.400 Ft/óra	980 Ft/óra
5.	110.001 – 140.000 Ft	1.650 Ft/óra	1.100 Ft/óra

4. Az intézményi térítési díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

5. Térítésmentesen nyújtott szolgáltatások: Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, idősek/ demensek / fogyatékosok nappali ellátása étkezés nélkül.

Határidő: A határozat megküldésére: 2022. augusztus 10.

Felelős: Polgármester

Kapja: Kirendeltségvezető, pénzügy, Balatonfüredi Többcélú Társulás

Sötét György polgármester: Kérdezi van-e valakinek kérdése.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza.

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2022. (VII.30.) határozata**



Balatonudvari Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul 2022. szeptember 1. napjától a Balatonfüredi Többcélú Társulás által fenntartott Balatonfüredi Szociális Alapszolgáltatási Központ vonatkozásában az intézményi térítési díjak alábbiak szerinti meghatározásához.

1. Szociális étkeztetés térítési díja

1.1. Ebéd: 750 Ft/ellátási nap nettó

1.2. Ebéd szállítással: 820 Ft/ellátási nap nettó

1.3. Díjmentesség, illetve kedvezményes díjtételek a személyi térítési díj megállapításához:

Sorszám	Jövedelem (Ft)	Ebéd Ft/ellátási nap nettó	Ebéd szállítással Ft/ellátási nap nettó
1.	0 – 28.500 Ft	térítésmentes	térítésmentes
2.	28.501 – 50.000 Ft	435 Ft	505 Ft
3.	50.001 – 80.000 Ft	510 Ft	580 Ft
4.	80.001 – 110.000 Ft	590 Ft	660 Ft
5.	110.001 – 140.000 Ft	670 Ft	740 Ft

2. Idősek/ demensek/ fogyatékosok nappali ellátása esetén nyújtott étkeztetés térítési díja

2.1. Ebéd: 770 Ft/ellátási nap nettó

2.2. Háromszori étkezés: 1.070 Ft/ellátási nap nettó

2.3. Díjmentesség, illetve kedvezményes díjtételek a személyi térítési díj megállapításához:

Sor szám	Jövedelem (Ft)	Egyszeri étkezés Ft/ellátási nap nettó	Háromszori étkezés Ft/ellátási nap nettó
1.	0 – 28.500 Ft	térítésmentes	térítésmentes
2.	28.501 – 50.000 Ft	455 Ft	755 Ft
3.	50.001 – 80.000 Ft	535 Ft	835 Ft
4.	80.001 – 110.000 Ft	615 Ft	915 Ft
5.	110.001 – 140.000 Ft	690 Ft	990 Ft

A térítési díj az általános forgalmi adót nem tartalmazza.

3. Házi segítségnyújtás igénybevétele esetén térítési díj

3.1. Gondozási díj: 1.900 Ft szociális segítség/gondozási óra

3.2. Ebéd szállítással: 1.200 Ft személyi gondozás/gondozási óra

3.3. Díjmentesség, illetve kedvezményes díjtételek a személyi térítési díj megállapításához:

Sor szám	Jövedelem (Ft)	Gondozási díj szociális segítség Ft/gondozási óra	Gondozási díj személyi gondozás Ft/gondozási óra
1.	0 – 28.500 Ft	térítésmentes	térítésmentes
2.	28.501 – 50.000 Ft	900 Ft/óra	750 Ft/óra
3.	50.001 – 80.000 Ft	1.150 Ft/óra	860 Ft/óra
4.	80.001 – 110.000 Ft	1.400 Ft/óra	980 Ft/óra
5.	110.001 – 140.000 Ft	1.650 Ft/óra	1.100 Ft/óra

4. Az intézményi térítési díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

5. Térítésmentesen nyújtott szolgáltatások: Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, idősek/ demensek / fogyatékosok nappali ellátása étkezés nélkül.

Határidő: A határozat megküldésére: 2022. augusztus 10.



Felelős: Polgármester

Kapja: Kirendeltségvezető, pénzügy, Balatonfüredi Többcélú Társulás

3./ Balatonudvari Központi és Fövenyes Strand felújításra pótmunka ajánlat

A „Strandfejlesztés 2021” című STR – 2021 kódszámú, Balatonudvari Központi és Fövenyesi Strandok felújítására kiírt, jelenleg megvalósítási szakban lévő pályázatokban szereplő térkő burkolatú járda felújítása, fizikai akadálymentesítése, taktilis vezetősáv beépítése tárgykörben a kivitelezési munkálatokat a pályázatot adók közül kiválasztott Vízépítő Invest Kft. (8230 Balatonfüred, Venyige u. 3.) végezte.

A kivitelezés során, azok megfelelő minőségben és mennyiségben történő elvégzése során olyan munkálatok váltak szükségessé, melyek a pályázatban írt feladatok és ahhoz rendelt keretösszegegen felül jelentkeztek. Ezek mindkét strand tekintetében:

-kerékpár szerviz pontok alapozása (földmunka, ágyazatkészítés, betonozás, zsaluzás, betonacél szerelés) 75*150 cm mérettel, valamint
-védőcső elhelyezése (kábelárokásás, homokágyazat készítése, 50-es védőcső fektetése) voltak..

A kivitelező e pótmunkákra árajánlatot adott, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Sötét György: A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal Beszerzési Szabályzatának III. 3. pontjára, valamint arra való tekintettel, hogy tárgyi ügyben a korábbi szerződéshez kapcsolódó kiegészítő szolgáltatás megrendelés és építési beruházás vált szükségessé, melynek az alapszerződésben szerződő partnertől történő beszerzése szakmai és gazdasági szempontból indokolt, javaslom a Vízépítő Invest Kft a pótmunkákra vonatkozó árajánlatának elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT:

*Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
... /2022. (VII. 30.) számú határozata*

Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Vízépítő Invest Kft. (8230 Balatonfüred, Venyige u. 3.) a „Strandfejlesztés 2021” című STR – 2021 kódszámú, Balatonudvari Központi és Fövenyesi Strandok felújítására kiírt pályázatokban szereplő munkákhoz kapcsolódó pótmunkák elvégzését Vízépítő Invest Kft-től megrendeli, a megküldött árajánlat alapján, **570.230.-Ft bruttó** összegben. Képviselő-testület a megvalósítás költséget az Önkormányzat 2022. évi költségvetése, beruházások terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a fenti munkákra vonatkozóan a kifizetéshez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. augusztus 10.

Felelős: Polgármester

Kapja: Kirendeltségvezető, Vízépítő Invest Kft., Pénzügy

Sötét György polgármester: Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza.

***Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
80/2022. (VII. 30.) számú határozata***

Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Vízépítő Invest Kft. (8230 Balatonfüred, Venyige u. 3.) a „Strandfejlesztés 2021” című STR – 2021 kódszámú, Balatonudvari Központi és Fövenyesi Strandok felújítására kiírt pályázatokban szereplő munkákhoz kapcsolódó pótmunkák elvégzését Vízépítő Invest Kft-től megrendeli, a megküldött árajánlat alapján, 570.230.-Ft bruttó összegben. Képviselő-testület a megvalósítás költséget az Önkormányzat 2022. évi költségvetése, beruházások terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a fenti munkákra vonatkozóan a kifizetéshez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. augusztus 10.

Felelős: Polgármester

Kapja: Kirendeltségvezető, Vízépítő Invest Kft., Pénzügy

4./ Balatonudvari, Gesztenye sor 14. szám alatti üdülő ingatlanok tulajdonba vétele

A Közegészségügyi Szakszervezet Budapesti Alapszervezete (továbbiakban: Szakszervezet, képviseli: Fauszt Imre elnök, székhely: 1138 Budapest, Váci út174.) tulajdonába került 2016. 08. 28. napján a Budapest Főváros Kormányhivatalával kötött megállapodás alapján, a 8242 Balatonudvari, Gesztenye sor 14. szám alatti kivett üdülőépület, udvar megnevezésű ingatlanon található Épület és Egyéb építmény épületingatlanok, a természetben fa üdülő épületek (a továbbiakban: épületek).

Az épületeket a Szakszervezet használta 2016. 08. 29. napjától. Ugyanakkor az épületek elavult állapotba kerültek, értéket nem képviselnek, felújításuk vagy elbontásuk indokolt.

A Szakszervezet nevezett épületek **tulajdonjogát**, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:589. § alapján, mint közérdekű célra nyújtott kötelezettségvállalásként ingyenes vagyoni szolgáltatásként át kívánja adni Balatonudvari község Önkormányzatának azzal, hogy Átvevő a jelen megállapodás hatályosulását követően, korlátlan rendelkezési jogot kap az épületek hasznosítására azzal, hogy önkormányzati feladatok, mint közfeladatok ellátására és/vagy a helyi lakosság és civil szervezetek számára nyitott közösségi tér fenntartása és működtetése, egyéb önkormányzati feladatok ellátására hasznosíthatja.

Ugyanakkor az Átadónak az épületingatlanokkal kapcsolatos minden hasznosítási, fenntartási és egyéb kötelezettsége megszűnik

HATÁROZATI JAVASLAT:

***Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
... /2022. (VII. 30.) számú határozata***



Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglalt felajánlást megtárgyalta, és kezelésbe átveszi a Közegészségügyi Szakszervezet Budapesti Alapszervezete (továbbiakban: Szakszervezet, képviseli: Fauszt Imre elnök, székhely: 1138 Budapest, Váci út174.) tulajdonában lévő, a 8242 Balatonudvari, Gesztenye sor 14. szám alatti kivett üdülőépület, udvar megnevezésű ingatlanon található Épület és Egyéb építmény épületingatlanok, a természetben fa üdülő épületek (a továbbiakban: épületek) tulajdonjogát, melyet a Szakszervezet, mint közérdekű célra nyújtott kötelezettségvállalásként ingyenes vagyoni szolgáltatásként át kíván adni (tulajdonjog átruházás) Balatonudvari község Önkormányzatának azzal, hogy Átvevő korlátlan rendelkezési jogot kap az épületek hasznosítására azzal, hogy az ingatlant önkormányzati feladatok, mint közfeladatok ellátására és/vagy a helyi lakosság és civil szervezetek számára nyitott közösségi tér fenntartása és működtetése, egyéb önkormányzati feladatok ellátására hasznosíthatja. Ugyanakkor az Átadónak az épületingatlanokkal kapcsolatos minden hasznosítási, fenntartási és egyéb kötelezettsége megszűnik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert fenti tartalmú Megállapodás előkészítésére és aláírására.

Határidő: 2022. augusztus 20.

Felelős: Polgármester

Kapja: Kirendeltségvezető, Pénzügy

Sötét György kérdezi, van-e valakinek észrevétele, kérdése.

Tavasz László alpolgármester: Az érintett ingatlan Balatonudvari Község tulajdonát képezi, a rajta álló faházakat kívánja a Közegészségügyi Szakszervezet átadni az Önkormányzat részére. Ugyanakkor ezen építmények elavultak, korszerűtlenek, így az önkormányzati/közérdekű célra történő hasznosításuk nehezen megoldható. Ennek okán javasolom, hogy a Megállapodás tervezete az azt előkészítő ügyvéd által pontosításra kerüljön, az ügyben további egyeztetéseket folytassunk.

Sötét György polgármester: Kérdezi van-e valakinek még kérdése.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza.

***Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2022. (VII. 30.) számú határozata***

Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglalt felajánlást megtárgyalta, és a Közegészségügyi Szakszervezet Budapesti Alapszervezete (továbbiakban: Szakszervezet, képviseli: Fauszt Imre elnök, székhely: 1138 Budapest, Váci út174.) tulajdonában lévő, a 8242 Balatonudvari, Gesztenye sor 14. szám alatti kivett üdülőépület, udvar megnevezésű ingatlanon található Épület és Egyéb építmény épületingatlanok, a természetben fa üdülő épületek (a továbbiakban: épületek) tulajdonjogának átvétele ügyében

további egyeztető tárgyalások folytatása és az épületek állapotának felmérése szükséges annak érdekében, hogy azok a Szakszervezettől mint közérdekű célra nyújtott kötelezettségvállalásként ingyenes vagyoni szolgáltatásként átvételre kerülhessenek Balatonudvari község Önkormányzata által.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú Megállapodással kapcsolatos egyeztetésre.



Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Polgármester

Kapja: Ügyvéd, Kirendeltségvezető

Sötét György polgármester: Kérdés van a képviselők részéről?

Vegyes ügyek:

Pintérné Mészáros Erzsébet képviselő: Az augusztus 20-i rendezvénnyel kapcsolatban javaslom, hogy ne költsük el a betervezett 1 Millio forintot rá, hanem azt csoportosítsuk át szociális célokra.

Helyette legyen egy zenei est 22 órától a Központi Strand területén a Veszprémi Petőfi Színház tagjaival és - amennyiben beszerezhetőek az engedélyek rá – gyűjtsunk táborfüzet.

Sötét György polgármester: Köszönjük az észrevételt, így is színvonalas lesz a rendezvény.

Sötét György polgármester: Az ülésen való részvételt megköszönte.

Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén a polgármester a nyílt testületi ülést 10 óra 40 perckor bezárta.

K.m.f.




Sötét György
polgármester
1.

Az Möt. 86.§ (1) bekezdés alapján a jegyző megbízásából a képviselő-testületi ülésen jelen lévő kirendeltségvezető, aki a jegyzőkönyvet vezette:



dr. Topánka Judit
kirendeltségvezető

Az Möt. 52.§ (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyvet aláíró jegyző:



Dr. Percze Tünde
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Pintérné Mészáros Erzsébet
képviselő



Rólkó Gábor
képviselő

