

Szám: 04/ 28 -12/2023.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2023. április 5. soron kívüli nyílt ülésére

Tárgy: A 7/2023. (II.15.) számú határozat pontosítása és a Balatonudvari, 725/12. hrsz. és 726/14. hrsz. ivóvíz- és szennyvízelvezetési szolgalmi jog alapítása

Előterjesztő: Sötét György polgármester

Ellenjegyezte: dr. Varga András

Előterjesztést készítette: dr. varga András aljegyző

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonudvari Község Önkormányzatának tulajdonát képezi a Balatonudvari 725/12. hrsz alatt felvett „kivett helyi közút” művelési ágú ingatlan. Az Isla Margarita Kft kizárólagos tulajdonát képezi a Balatonudvari, 726/14. hrsz-ú kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút művelési ágú ingatlan.

A Magyar Állam, mint szolgalmi jog jogosult (törvényes képviselőként: a Nemzeti Vízművek Zrt) meghatalmazott képviselőként, mint szolgalmi jogot gyakorló Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. és Balatonudvari Község Önkormányzata, valamint a La Isla Margatrita Kft., mint a szolgálommal érintett ingatlanok tulajdonosai, egyben a szolgalmi jog kötelezettjei, között Vízvezetési Szolgalmi jogi megállapodás jött létre 2021. január 01. napjától.

E Megállapodás 3. pontja rögzíti, hogy a Szolgalmi jogosult és a Szolgalmi Kötelezettek a fenti ingatlanokra a Magyar Állam javára közérdekből ivóvízvezeték elhelyezése és (szolgalmi sáv) céljából vízvezetési szolgalmi jogot alapítanak a mellékelt változási vázrajzon és terület-kimutatáson feltüntetett módon.

A képviselő-testület a 7/2023. (II.15.) számú határozatával hozzájárulását megadta a megjelölt ingatlanokra szennyvízvezetési szolgalmi jog biztosítására.

A földhivatali ügyintézés során vált nyilvánvalóvá, hogy a határozat kiegészítése szükséges abból az okból kifolyólag, hogy a határozatnak, nem csak a szennyvízvezeték, hanem az ivóvíz vezetési szolgalmi jog biztosítására is ki kell terjednie.

A fentiek alapján kérem a Képviselő testületet, hogy a határozat pontosításához járuljon hozzá az alábbiak szerint.

HATÁROZATI JAVASLAT:

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2023. (IV.05.) számú határozata**

Balatonudvari község Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Balatonudvari 725/12 hrsz.-ú ingatlant, valamint a Balatonudvari, 726/14. hrsz-ú ingatlant terhelő, a Veszprém Vármegyei Kormányhivatalnál 101676/3/2003 ügyiratszámmon folyó eljárásban, a vízvezetési és szennyvízvezetési szolgalmi jog bejegyzéséhez, az ivóvíz és szennyvízvezetékre vonatkozó szolgalmi jog tekintetében.

Az ehhez szükséges szerződés elkészítésével megbízza dr. Németh Pétert, az Önkormányzat folyamatos megbízási szerződéssel rendelkező ügyvédjét és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

____Felelős: polgármester:____

kapja: Ügyvéd, Polgármester, Kirendeltségvezető

Határidő: 2023. 04. 10.



Sötét György
polgármester



The seal is circular with the text "Palatendvári Község Önkormányzata" around the perimeter and a coat of arms in the center. A handwritten number "1." is visible at the bottom of the seal.

Az előterjesztés törvényes!

Dr. Percze Tünde jegyző nevében és megbízásából:


dr. Varga András
aljegyző

