

# Jegyzőkönyv

**Készült:** a Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. május hó 17. napján 14.30 órakor megkezdett soros, nyílt üléséről Balatonudvari Község Önkormányzatának hivatalos helyiségében 8242 Balatonudvari, Ady E. u. 16. sz. alatt.

**Jelen vannak: (jelenléti ív csatolva)**

**A képviselő-testület részéről:**

- Sötét György polgármester
- Tavasz László alpolgármester
- Pintérné Mészáros Erzsébet képviselő
- Rolkó Gábor képviselő

**Későbbi érkezés:**

- Kántor Gyula képviselő, érkezés ideje: 15.15 óra

**Tanácskozási joggal meghívottak:**

- dr. Varga András aljegyző
- Vas Veronika kirendeltségvezető

**Résztevő állampolgárok száma: -**

**Sötét György polgármester** köszöntötte a megjelenteket és a képviselő-testület tagjait, majd megállapította, hogy a képviselő-testület 4 fő képviselő jelenlétével határozatképes.

Megállapítja, hogy az ülés összehívására vonatkozó meghívót, napirendekhez tartozó előterjesztéseket a képviselők írásban megkapták. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Pintérné Mészáros Erzsébet és Rolkó Gábor képviselőket, akiknek személyével a képviselő-testület egyetért.

A napirendi pontok közé javasolja felvenni

- A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi beszámolóját 2022. évről
- Szolgáltatóház helyiségeinek bérbeadása pályázat útján
- Balatonudvari Község Önkormányzat szabad pénzeszközeinek lekötése, legfeljebb 200 millió Ft összegben

napirendi pontokat,

**Napirend:**

**1./ Az önkormányzat 2022. évi zárszámadásának megtárgyalása és elfogadása**

Előterjesztő: Sötét György polgármester

**2./ Gyermekevédelmi tevékenységről szóló beszámoló elfogadása**

Előterjesztő: Sötét György polgármester

**3./ A Tűzoltó Parancsnokság 2022. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása**

Előterjesztő: Sötét György polgármester

**4./ A könyvtár 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása**

Előterjesztő: Sötét György polgármester

**5./ Az egészségügyi alapellátás helyzetéről szóló beszámolók elfogadása**

Előterjesztő: Sötét György polgármester

**6./ Forgalmi rend változása**

Előterjesztő: Sötét György polgármester

**7./ Balatonudvari – Fövenyesi Strand automata öntözőrendszerének kiépítése**

Előterjesztő: Sötét György polgármester

**8./ MNV Zrt. tulajdonában lévő ingatlanok Önkormányzati tulajdonba felajánlása**

Előterjesztő: Sötét György polgármester

**9./ Balatoni Integrációs Közhasznú Nonprofit Kft. P-TF-53/3/2022.K ikt.számú hiánypótlási felhívása**

Előterjesztő: Sötét György polgármester

**10./ A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi beszámolója 2022. évről**

Előterjesztő: Sötét György polgármester

**11. / Szolgáltatóház helyiségeinek bérbeadása pályáztatás útján**

Előterjesztő: Sötét György polgármester

**12./ Balatonudvari Község Önkormányzat szabad pénzeszközeinek lekötése, legfeljebb 200 millió Ft összegben**

Előterjesztő: Sötét György polgármester

Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta napirendet és ennek megfelelően az alábbiak tárgyalására kerül sor:

## Napirendi pontok tárgyalása:

### **1./ Az önkormányzat 2022. évi zárszámadásának megtárgyalása és elfogadása**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

(Előterjesztés csatolva!)

**Sötét György polgármester:** Van-e észrevétel, kérdés a napirenddel kapcsolatban?

Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a rendelt elfogadására.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet fogadta el.

#### **Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (V. 18.) önkormányzati rendelete**

##### **az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról**

(A rendelet a mellékleteivel együtt a jegyzőkönyv melléklete.)

### **2./ Gyermekvédelmi tevékenységről szóló beszámoló elfogadása**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

(Előterjesztés csatolva!)

Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozat elfogadására.

Sötét György polgármester: kéri a Képviselő-testületet, hogy aki a határozat tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotta meg.

#### **Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 46 /2023. (V.17.) számú határozata**

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonfüredi Szociális Alapszolgáltató Központ Család-és Gyermekjóléti Szolgálatá által készített, a 2022. évi munkájáról szóló beszámolóját megismerte és elfogadja.**

**1./ A Képviselő-testület felkéri Polgármestert, hogy a beszámoló elfogadásáról tájékoztassa a Szolgálatot.**

**Határidő: 2023.05.23.**

**Felelős: polgármester**

**Kapja:** Balatonfüredi Szociális Alapszolgáltató Központ Család-és Gyermekjóléti Szolgálat

**3./ A Tűzoltó Parancsnokság 2022. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

(előterjesztés csatolva)

Sötét György polgármester: kéri a Képviselő-testületet, hogy aki a határozat tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotta meg.

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**47 /2023. (V.17.) számú határozata**

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonfüredi Tűzoltó Parancsnokság által készített, a 2022. évi munkájáról szóló beszámolóját megismerte és elfogadja.**

**1./ A Képviselő-testület felkéri Polgármestert, hogy a beszámoló elfogadásáról tájékoztassa a Tűzoltó Parancsnokságot**

**Határidő: 2023.05.23.**

**Felelős: polgármester**

**Kapja: Balatonfüredi Tűzoltó Parancsnokság**

**4./ A könyvtár 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

(Előterjesztés csatolva)

**Sötét György:** kérdezi, hogy van-e a képviselőknek kérdése, észrevétele?

Sötét György polgármester: kéri a Képviselő-testületet, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza.

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**48 /2023. (V.17.) számú határozata**

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Könyvtár 2022. évi munkájáról szóló beszámolóját megismerte és elfogadja.**

**1./ A Képviselő-testület felkéri Polgármestert, hogy a beszámoló elfogadásáról tájékoztassa a Könyvtárost.**

**Határidő: 2023.05.23.**  
**Felelős: polgármester**  
**Kapja: Könyvtáros**

**5./ Az egészségügyi alapellátás helyzetéről szóló beszámolók elfogadása**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

(Előterjesztés csatolva)

Sötét György polgármester: kéri a Képviselő-testületet, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza.

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**49 /2023. (V.17.) számú határozata**

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete Az egészségügyi alapellátás 2022. évi helyzetéről szóló beszámolót megismerte és elfogadja.**

**1./ A Képviselő-testület felkéri Polgármestert, hogy a beszámoló elfogadásáról tájékoztassa a beszámolót készítőket.**

**Határidő: 2023.05.23.**  
**Felelős: polgármester**  
**Kapja: háziorvos, fogorvos, védőnő**

**6./ Forgalmi rend változása**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

(Előterjesztés csatolva)

**Rolkó Gábor képviselő:** javasolja, hogy a Polgármesteri Hivatal előtti téren, Levendula utca – Ady Endre utca – Tüzoltó utca által határolt területen („posta tér”) is kerüljenek kihelyezésre forgalomkorlátozó közúti jelzőtáblák a környezet terhelésének csökkentése érdekében. A Levendula utca – Tüzoltó utca sarkánál, a volt postaépületnél „Behajtani tilos” közúti jelzőtábla, az Ady Endre utca – Tüzoltó utca sarkánál „Megállni és várakozni tilos” közúti jelzőtábla kerüljön kihelyezésre azzal a kiegészítéssel, hogy „Kivétel a polgármesteri hivatal dolgozói és ügyfelei”. A Tüzoltó utca posta épületnél lévő sarkánál „Kötelező haladási irány jobbra”, valamint „Megállni és várakozni tilos” közúti jelzőtábla kerüljön kihelyezésre és a forgalmi rend változása 2023. június 1-től határozatlan ideig kerüljön bevezetésre.

**Sötét György polgármester:** kéri a Képviselő-testületet, hogy aki a módosított határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza.

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
50 /2023. (V. 17.) számú határozata**

**Balatonudvari Község Képviselő-testülete az alábbi forgalmi rend változtatást fogadja el:**

**Balatonudvari, Kerkápoly utca 71-es úttól induló D-i irányba haladó oldalán „Várakozni tilos”, a Vasút utca felől É-irányba a Kerkápoly utcában haladva „Megállni tilos” közúti jelzőtábla kerüljön kihelyezésre.**

**Ez a forgalmi rend változtatás időszakosan, 2023. július 1. napjától augusztus 31-ig kerül bevezetésre.**

**A Levendula utca – Tűzoltó utca sarkánál, a volt postaépületnél „Behajtani tilos” közúti jelzőtábla, az Ady Endre utca – Tűzoltó utca sarkánál „Megállni és várakozni tilos” közúti jelzőtábla kerüljön kihelyezésre azzal a kiegészítéssel, hogy „Kivétel a polgármesteri hivatal dolgozói és ügyfelei”. A Tűzoltó utca posta épületnél lévő sarkánál „Kötelező haladási irány jobbra”, valamint „Megállni és várakozni tilos” közúti jelzőtábla kerüljön kihelyezésre.**

**Ez a forgalmi rend változás 2023. június 1-től határozatlan ideig kerül bevezetésre.**

**Határidő: 2023. június 1.**

**Felelős: Polgármester**

**7./ Balatonudvari – Fövényesi Strand automata öntözőrendszerének kiépítése**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

**(Előterjesztés csatolva)**

Sötét György polgármester: A Balatonudvari – Fövényesi Strand automata öntözőrendszerének kiépítése tárgyában indult beszerzési eljárásban három árajánlat érkezett, az előterjesztés szerinti tartalommal.

A legkedvezőbb ajánlat véleménye szerint a Kert-Kom Kft. 5.482.500,-Ft+ÁFA, azaz bruttó 6.962.775,-Ft. összegű ajánlata, javasolja a képviselő testületnek elfogadni az árajánlatot.

Az öntöző rendszer kiépítésével kapcsolatban korábban hozott 29/2023 (III.14.) számú határozatát javasolja hatályon kívül helyezni, mert az abban elfogadott műszaki tartalom nem felel meg az önkormányzat céljának, abban nem automata öntöző rendszer szerepelt.

Sötét György polgármester: kéri a Képviselő-testületet, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza.

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**51 /2023. (V. 17.) számú határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzata a 29/2023 (III.14.) számú határozatát hatályon kívül helyezi, egyúttal a Fövenyesi strand automata öntözőrendszerének kiépítése céljából bekért ajánlatok közül nyertes ajánlattevőnek a Kert-Kom Kft-t választja (8220 Balatonalmádi, Rákóczi Ferenc utca 35., ügyvezető: Kozák Imre). Az árajánlatban elfogadott összeg: 5.482.500,-Ft+ÁFA, azaz bruttó 6.962.775,-Ft.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, 2023. évi tartalék terhére.

**Határidő: 2023. május 23.**

**Felelős: polgármester**

**Kapja: Nyertes ajánlattevő, Kirendeltségvezető, Pénzügy, polgármester**

**8./ MNV Zrt. tulajdonában lévő ingatlanok Önkormányzati tulajdonba felajánlása**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

(Előterjesztés csatolva)

**Tavaszi László alpolgármester:** javasolja, hogy az MNV Zrt. által felajánlott ingatlanokon kívül – tekintettel arra, hogy lehetőséget biztosítanak az esetleges visszaigénylésre – kérje vissza az önkormányzat a 713. hrsz és 796/4. hrsz-ú ingatlanok is.

**Kántor Gyula képviselő a napirendi pont tárgyalása közben, 15.15 órakor megérkezett.**

Sötét György polgármester: kéri a Képviselő-testületet, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza.

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**52/2023.(V.17.) számú határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Gyopáros Alpár a Modern Települések Fejlesztéséért felelős kormánybiztos, és dr. Lakner Zsuzsa a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zártkörűen működő Részvénytársaság vezérigazgatója által megküldött a Magyar Falu Program keretében állami tulajdonú ingatlanok felajánlására vonatkozó levelét, és az alábbi ingatlanok tekintetében úgy döntött, hogy a:

- 1) Balatonudvari külterület 058/10 hrsz-ú kivett gázfogadó 81 m2 ingyenes tulajdonba vételét: *megigényeli*

- 2) Balatonudvari külterület 073/18 hrsz-ú kivett országos közút 1.562 m2. ingyenes tulajdonba vételét: *megigényeli*
- 3) Balatonudvari belterület 727 hrsz-ú kivett közterület 2.213 m2. ingyenes tulajdonba vételét: *megigényeli*
- 4) Balatonudvari belterület 728 hrsz-ú kivett közterület 974 m2. ingyenes tulajdonba vételét: *megigényeli*

Kéri a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaságot, hogy a

- 1) Balatonudvari, belterület, 796/4. hrsz, kivett, hétvégi ház, udvar
- 2) Balatonudvari, belterület, 713. hrsz. kivett beépítetlen terület

megnevezésű ingatlanokat ingyenesen a Balatonudvari Község Önkormányzat tulajdonába adja át.

A Képviselő-testület felkéri Sötét György polgármestert, hogy a határozat megküldéséről gondoskodjék, valamint megtegye a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: polgármester, kirendeltségvezető

**9./ Balatoni Integrációs Közhasznú Nonprofit Kft. P-TF-53/3/2022.K ikt.számú hiánypótlási felhívása**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

(Előterjesztés csatolva)

Sötét György polgármester: kéri a Képviselő-testületet, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza.

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
53 /2023. (V. 17.) számú határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balaton Fejlesztési Tanács által a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet településein településfejlesztési beruházások támogatására kiírt TF/2022.11.14. számú pályázati kiírásra P-TF-53/2022 regisztrációs számmal, „Balatonudvari Születéspark klímaadaptációs szempontú zöldfelületi fejlesztése” című benyújtott pályázat költség és forrás adatait az alábbiak szerint módosítja:

A pályázat helyszíne: Balatonudvari 253. hrsz.és 720/7. hrsz

A Beruházás teljes összköltsége: 28.572.910.- Ft.

A Beruházás teljes elszámolható összköltsége: 28.572.910.- Ft.



**A megpályázott támogatás összege: 22.124.457.- Ft**

**Az önkormányzat által biztosított önerő összege: 6.448.453.- Ft.**

**A szükséges önerő összege rendelkezésre áll.**

**Határidő: 2023. május 18.**

**Kapja: Pénzügy, Kirendeltségvezető**

**Felelős: polgármester**

## **10./ Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi beszámolója**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

(Előterjesztés csatolva)

Sötét György polgármester: kéri a Képviselő-testületet, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza.

### **Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 54 /2023. (V.17.) számú határozata**

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetési beszámolóját a melléklet szerint elfogadja.**

**Határidő: 2023.05. 31**

**Felelős: polgármester, jegyző**

**Kapja: Kirendeltségvezető, pénzügy**

## **11./ Szolgáltatóház helyiségeinek bérbeadása pályáztatás útján**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

(Előterjesztés csatolva)

**Pintérné Mészáros Erzsébet képviselő:** szerint a szolgáltatóház megpályáztatása és bérbeadása fontosabb, mint a vízimentőknek a szállás biztosítása még akkor is, ha emiatt az önkormányzatnak kiadása keletkezik. Elmondta, hogy a település visszafelé fejlődik, ha idén nyáron nem tudjuk a kiadni a szolgáltatóház helyiségeit. Ő nem támogatja a vízimentőknek való bérbeadást, mert meglátása szerint le fogják lakni az épületet és jövő nyáron újra igényt fognak rá tartani, ami nem a település érdekeit szolgálja.

**Rolkó Gábor képviselő:** elmondta, hogy ő a vízimentőknek való bérbeadást támogatja, mert anyagilag az éri meg jobban. Jövő nyáron pedig alakulhat máshogyan a helyzet, lehet, hogy lesz más ingatlan, amit majd fel lehet ajánlani a vízimentőknek.

**Kántor Gyula képviselő:** a vízimentőknek való bérbeadást támogatja.

Sötét György polgármester: kéri a Képviselő-testületet, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza.

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
55/2023. (V.17.) számú határozata**

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 43/2023. (V.11.) számú határozatát módosítja úgy, hogy a Szolgáltatóház bérbeadása 2023. szeptember 1-től egy éves határozott időtartamra kerüljön megpályáztatásra tekintettel arra, hogy a Vízimentők Magyarországi Szakszolgálatára nem fogadta el a felajánlott helyiségeket az önkormányzat épületében, így a Szolgáltatóház helyiségeiben lehetne elszállásolni a nyári szezonban a balatonudvari strandokon szolgálatot teljesítő vízimentőket.**

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vízimentők Magyarországi Szakszolgálatával bérleti szerződést köt a Szolgáltatóház helyiségeinek bérbeadásával kapcsolatban.**

**A balatonudvari strandokon szolgálatot teljesítő vízimentők a strand üzemeltetés időszakában, 2023. június 9 – 2023. augusztus 27-ig tartó időszakban, további három fő vízimentő 2023. június 17. - 2023. augusztus 27-ig tartó időszakban kerül elszállásolásra a Szolgáltató házban.**

**A Képviselő-testület felkéri Sötét György polgármestert, hogy a határozat megküldéséről gondoskodják, valamint tegye a szükséges intézkedéseket a bérleti szerződés megkötésére.**

**Határidő: 2023. május 23.**

**Felelős: polgármester**

**Kapja: kirendeltségvezető**

**12./ Balatonudvari Község Önkormányzat szabad pénzeszközeinek lekötése, legfeljebb 200 millió Ft összegben**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

Sötét György polgármester elmondta, hogy a település szabad pénzeszközeit célszerű lenne állampapírba fektetni, ahogyan erről már korábban is esett szó. Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza.

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**56 /2023. (V.17.) számú határozata**

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza Sötét György polgármestert a település szabad pénzeszközeinek lekötésére legfeljebb 200 millió Ft összegben.**

**Meghatalmazza polgármestert, hogy a legkedvezőbb lekötési mód kiválasztása érdekében legalább három árajánlatot kérjen, és a legkedvezőbb ajánlatot adó pénzügyintézzel kössön szerződést.**


**Határidő: 2023.06.01**  
**Felelős: polgármester**  
**Kapja: Kirendeltségvezető, pénzügy**

Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén a polgármester a nyílt testületi ülést 16 óra 35 perckor bezárta.

  
Sötét György  
polgármester



**K.m.f.**


  
Dr. Percze Tünde  
jegyző

  
dr. Varga András  
aljegyző

Az Möt. 86.§ (1) bekezdés alapján a jegyző megbízásából a képviselő-testületi ülésen jelen lévő kirendeltségvezető, aki a jegyzőkönyvet vezette:

  
Vas Veronika  
kirendeltségvezető

Jegyzőkönyv hitelesítők:

  
Pintérné Mészáros Erzsébet  
képviselő

  
Rolkó Gábor  
képviselő