

**Szám: 04/28-68/2023.**

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Készült:** A Képviselő-testület 2023. június 1-i soron kívüli ülésére

**Tárgy:** Tájépítészek árajánlata Szívalakú Sírkövek pályázathoz

**Melléklet:** Árajánlatok

**Előterjesztő:** Sötét György polgármester

**Ellenjegyezte:** dr. Percze Tünde jegyző nevében és megbízásából:

Vas Veronika kirendeltségvezető

**Az előterjesztést készítette:** dr. Percze Tünde jegyző nevében és megbízásából:

Vas Veronika, kirendeltségvezető

**Tárgyalás:** nyilvános ülés

zárt ülés

**Elfogadás:** egyszerű többség

minősített többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonudvari temető Szívalakú Sírkövek pályázat keretében a tájépítési szakvéleményre vonatkozóan az előterjesztés mellékleteként csatolt három árajánlat érkezett.

A hatályos Beszerzési Szabályzat (továbbiakban: Szabályzat) szerint 500 e. Ft feletti kötelezettségvállalás esetén 3 db ajánlat bekérése szükséges.

A 2023. évi költségvetésben ez az összeg nem lett betervezve, így a tartalék terhére lehet megvalósítani.

Mindezek alapján kérem és javaslom a T. Képviselőknek a határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

*HATÁROZATI JAVASLAT:*  
**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2023. (VI.01.) számú határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szívalakú Sírkövek pályázat keretében a tájépítési szakvélemények közül a legkedvezőbb ajánlatot tevő.....-t bízta meg a beérkezett árajánlatában megadott.....,-Ft+ÁFA áron.

1./ A testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2023. június 6.

Felelős: polgármester

Kapja: pénzügy, Együtt Balatonudvariért Egyesület

Balatonudvari, 2023. május 31.

Az előterjesztés törvényes!



dr. Percze Tünde jegyző nevében és megbízásából:

Vas Veronika  
kirendeltségvezető

## ÁRAJÁNLAT KERTTERVEZÉSRE

**VR23-0465**

**Megbízó:** Név: Együtt Balatonudvariért Egyesület  
Varga Andrea részére  
Tel.: +36 70 634 8889  
E-mail: balatonudvari.egyesulet@gmail.com

**Tárgy:** Balatonudvari, műemléktemetőbe létesítendő sövény és tájkoztató tábla elhelyezéséhez szükséges tervdokumentáció

### Kertépítészeti terv tartalma:

- Helyszínrajz
  - Konceptióterv és növénykiültetési terv készítése M = 1:200
  - Konceptióterv egyszeri leegyeztetése Megbízóval, a terv véglegesítése az egyeztetések alapján
  - Árazatlan tervezői költségkiírás (a növényeket átlagos darabszámmal kalkulálva)
- Vállalkozói díj: 115.000 Ft + 27% ÁFA**

Az árajánlat 1 helyszíni kiszállást és egyeztetést tartalmaz a kert felmérésekor, a további egyeztetések veszprémi telephelyünkön, vagy online történnek. A tervfázisok véglegesítését követően minden tervi módosítást előre egyeztetett többlet díj ellenében tudunk elvégezni.

Ajánlatunk közműegyeztetést nem tartalmaz. A közműveket a Megrendelő által biztosított alaptérkép alapján figyelembe vesszük. Az egyes tervcsomagok tervezői díja két részletben fizetendő. A megrendelésre kerülő tervcsomag díjának 50%-a szerződésalkötéskor (megrendeléskor), a második fele annak leadásakor kerül kiszámlázásra, ill. kifizetésre, 8 naptári napos banki átutalással. Környezettudatossági szempontok alapján nyomtatott tervcsomagot alapesetben NEM készítünk. Külön igény esetén az árajánlat 2 példány tervcsomag nyomtatását tartalmazza. További példányok nyomtatását előre egyeztetett költségtérítés ellenében vállaljuk.

Árajánlatunk NEM tartalmazza az általunk betervezett épített elemek (burkolatok, támfalak, szegélyek, kerti építmények, stb.) tervtől eltérő alaprajzi megvalósulása esetén, a kertészeti kivitelezés megkezdéséhez szükséges tervmódosítás költségét (új helyszíni felmérés, kiviteli tervek módosítása, költségvetési tételek korrigálása). A tervmódosítás költsége utólag kerül felszámolásra, nettó 12.000 Ft/óra tervezői óradíjjal.

**Teljesítési határidő:** 2023.07.31., Megbízó előteljesítést elfogad  
**Árajánlat érvényessége:** ajánlatadási dátumtól számított 2 hét.

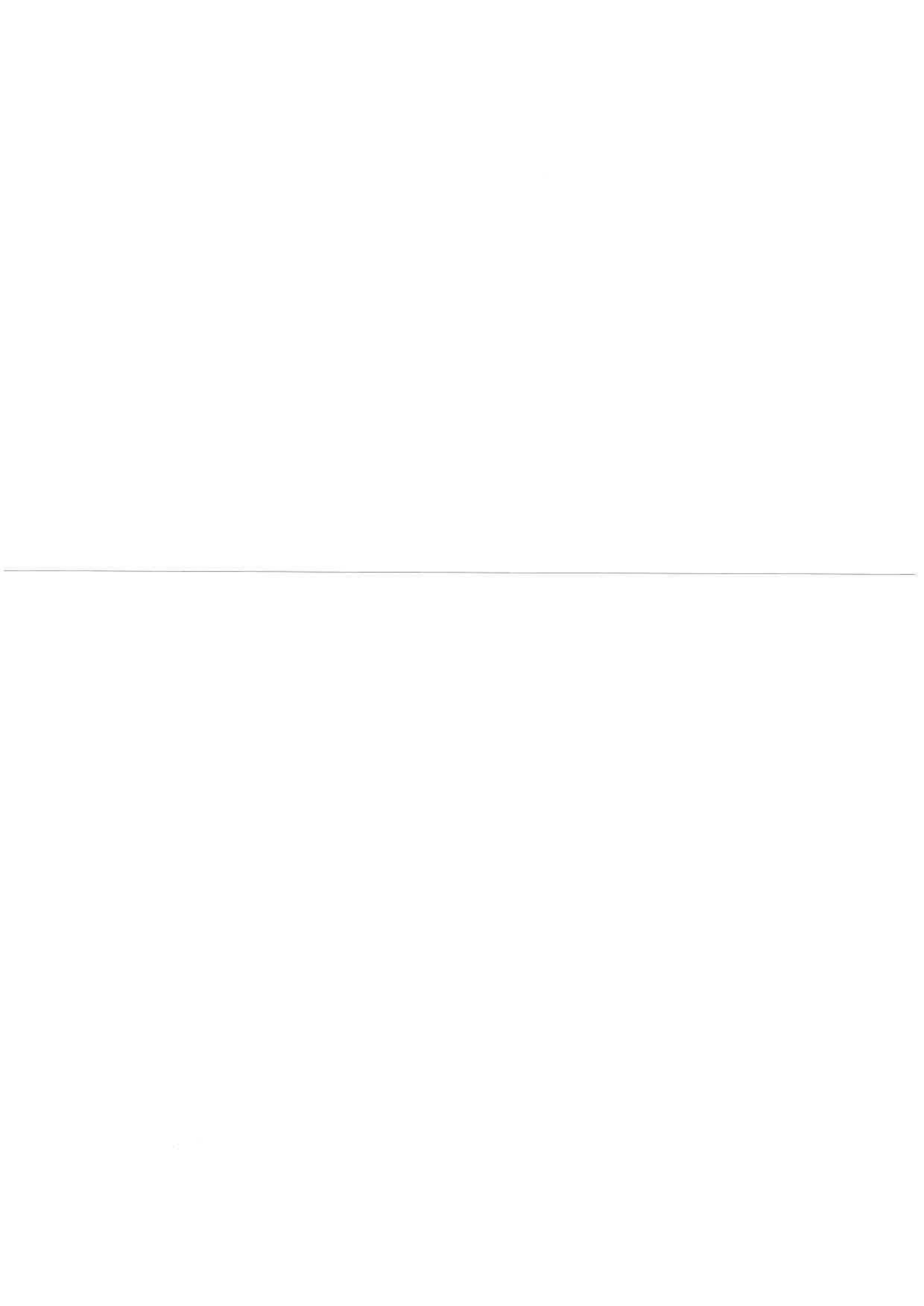
Veszprém, 2023. április 25.

**Szücs Alexandra**  
okleveles tájépítésszámológ  
kert, park üzletágvezető  
tel.: +36 20/ 524-1652

**Nagyajtay Zsuzsanna**  
okleveles tájépítésszámológ  
kert, park, öntöző tervező  
tel.: +36 20/ 485-7646

Tekintse meg üzletágunk bemutatkozó oldalát, ahol érdekes cikkeket olvashat és megtekintheti kertjeinkről készített kisfilmeket is a Youtube-on!







## AJÁNLAT KERTÉPÍTÉSZETI TERVEZÉSÉRE

**TÁRGY:** Balatonudvari műemlék-temető növénykiültetés 8242 Balatonudvari, 71 sz. főút hrsz.:5,7,8/1 alatti ingatlanon. Az ajánlat a helyszíni képek, alaprajz és egyeztetés alapján készült.

### KERTÉPÍTÉSZETI TERV

- **Növénykiültetési terv:** mennyiség és méret meghatározással
- **Részletrajzok és metszetek:** rétegtrend kiírással és csomóponti rajzokkal M=1:10-50
- **Műleírás:** a tervben felvázolt elképzelések és felhasznált anyagok leírása
- **Árazatlan anyagkiírás:** mennyiség meghatározás egységekre lebontva

**Kertépítészeti tervezés** (fenti tartalommal)

tervezési díj: **150.000 Ft+Áfa**

---

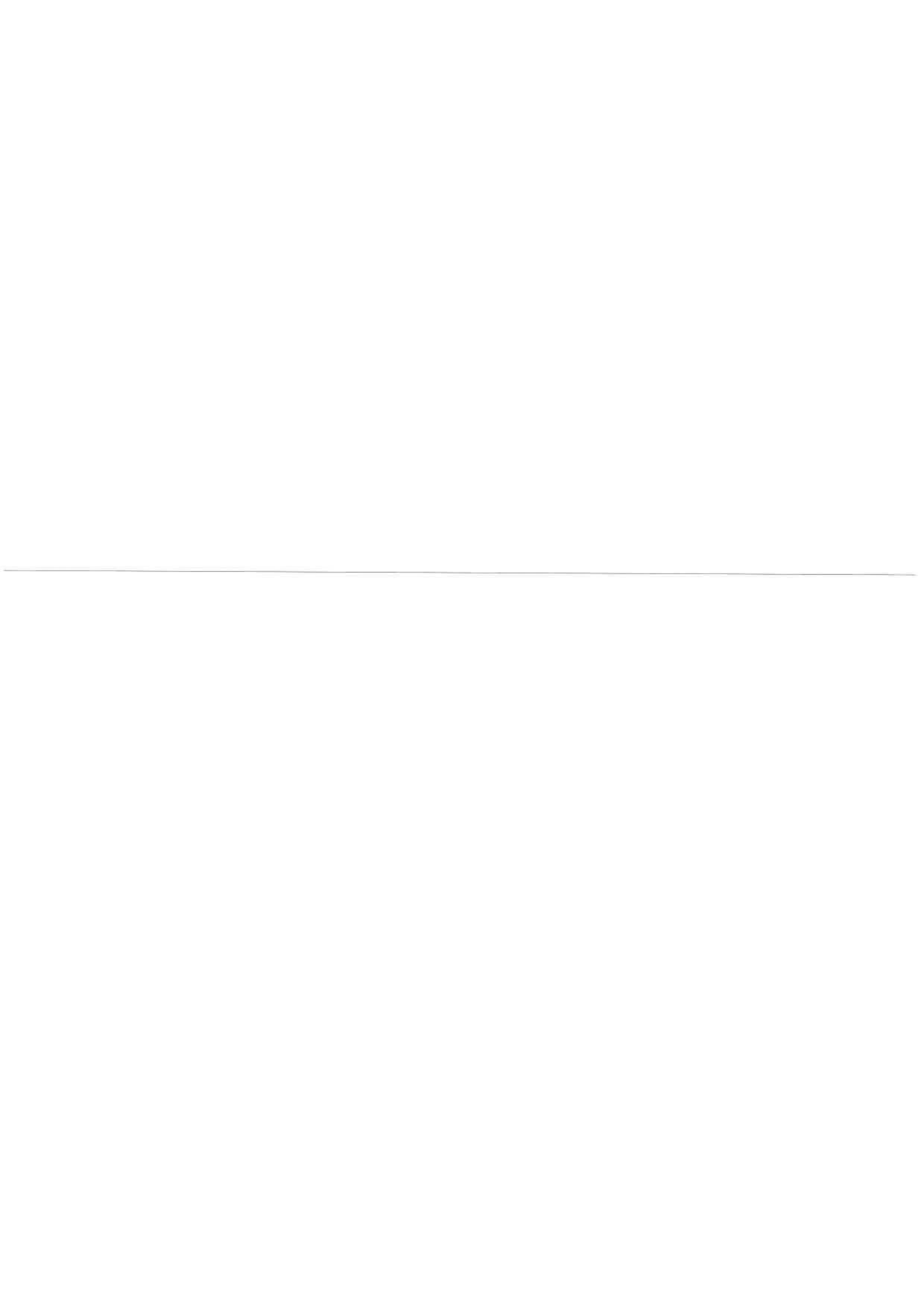
Az ajánlat **nem** tartalmaz geodéziai, talajvizsgálati felmérést, közműszolgáltatói adatigénylési és egyéb szakértői, szolgáltatói díjakat!

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 15 nap!

Tervezési idő a geodéziai felmérés leadásától számított min. 2-3 hét!

Pottyondy Gábor

okl. táj- és kertépítész-mérnök



**BALATONUDVARI MŰEMLÉK TEMETŐ  
KÖRNYEZETRENDEZÉSI KIVITELI TERVE  
TERVEZÉSI FELADATTERV ÉS ÁRAJÁNLAT**

Tervezési terület: Balatonudvari, Műemlék temető Hrsz.: 8/1.

**1. Kiviteli terv összeállítása**

- Geodézia felmérés a meglévő növényzet, és a magassági pontok feltüntetésével
- Fafelmérési-, kivágási, és bontási terv (Meglévő állapot)
- Meglévő növények jegyzéke
- Tervezett zöldfelületek növénykezelési, növénytelepítési terve (Környezetrendezési terv)
- Új felszínnek növénytelepítési terve (Növénykiültetési terv)
- Tervezett növények jegyzéke
- Utcabútorok, információs táblák elhelyezése típus megadással
- Árazatlan költségvetési kiírás

**2. Egyeztetések Megbízóval**

**3. Műszaki leírás elkészítése, tervtérképek szerkesztése (síkkrajz), papíralapú dokumentálás 2 példányban, digitális dokumentáció összeállítása DVD-re.**

**4. Árajánlat**

Az 1-3 pontban leírt tervezési munka díja:

**Balatonudvari, Műemlék temető környezetrendezési kiviteli tervének tervezési díja:  
Bruttó 585.000 Ft,  
azaz Bruttó Ötszáznyolcvanöt ezer Forint**

A tervezési díj egy tervmódosítást tartalmaz, további módosítások megegyezés szerint.  
Az árajánlat kertépítészeti munkarészre vonatkozik, nem tartalmazza az esetlegesen szükségessé váló szakági munkarészeket: (pl.: öntözőrendszer, közvilágítás, ivóvíz bekötés, közlekedéstervező közút csatlakozáshoz, parkolók kialakításához, információs táblák szövegének megfogalmazása)

Balatonfüred, 2023. április 13.

.....  
Nagy Gábor  
okl. tájépítésmérnök  
K 19-0388

