

Szám: 04/28- 78/2023.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2023. július 27. soron kívüli ülésére

Tárgy : Településrendezési eszközök részleges módosításának véleményezési eljárása
(Balatoni Bringakör)

Melléklet: Főépítési feljegyzés

Előterjesztő: Sötét György polgármester

Ellenjegyezte: dr. Percze Tünde jegyző nevében és megbízásából:

Vas Veronika kirendeltségvezető

Az előterjesztést készítette: Németh Ferenc főépítész és Vas Veronika kirendeltségvezető

Tárgyalás:	nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
	zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Elfogadás:	egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
	minősített többség	<input type="checkbox"/>

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatoni Bringakör kapcsán partnerségi egyeztetés keretében került sor a lakossági fórum megtartására, így a partnerségi egyeztetés lezárásához az alábbi határozati javaslatot megtárgyalni, majd elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT 1

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023. (VII.27.) számú határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja településrendezési eszközeinek részleges módosítására vonatkozóan az előterjesztés szerinti partnerségi egyeztetésen és az államigazgatási szervekkel történt tárgyalás után módosított bemutatott tervanyagot.

Az átmeneti törvény szerinti 15 napos kifüggesztés alatt és a partnerségi fórumon sem érkezett javaslat, így a partnerségi egyeztetést lezárja.

A dokumentum végső szakmai véleményezésre való megküldésével az állami főépítész felé egyetért.

Egyúttal nyilatkozunk, hogy az államigazgatási szervekkel egyetértve a környezeti vizsgálat a módosított dokumentációban szereplő módosításokhoz nem szükséges.

Döntését közzé teszi.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. augusztus 2.

Értesül: kirendeltségvezető, főépítész

HATÁROZATI JAVASLAT 2

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (VII.27.) számú határozata

Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja településrendezési eszközeinek részleges módosítására vonatkozóan az előterjesztés szerinti partnerségi egyeztetésen és az államigazgatási szervekkel történt tárgyalás után módosított bemutatott tervanyagot.

Az átmeneti törvény szerinti 15 napos kifüggesztés alatt észrevétel nem érkezett, a partnerségi fórumon tetet javaslatot elfogadva/nem elfogadva a partnerségi egyeztetést lezárja.

A dokumentum végső szakmai véleményezésre való megküldésével az állami főépítész felé egyetért.

Egyúttal nyilatkozunk, hogy az államigazgatási szervekkel egyetértve a környezeti vizsgálat a módosított dokumentációban szereplő módosításokhoz nem szükséges.

Döntését közzé teszi.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. augusztus 2.

Értesül: kirendeltségvezető, főépítész

HATÁROZATI JAVASLAT
Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023. (VII.27.) számú határozata

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 110/2022.(XI.16.) számú határozatát az alábbiakkal egészíti ki:

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a TRE módosítás eljárási rendjének tartalmáról szóló Önkormányzati Főépítési feljegyzést.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2023. augusztus 2.
Értesül: kirendeltségvezető, főépítész


Balatonudvari, 2023. július 19.


Sötét György
polgármester



Az előterjesztés törvényes!

dr. Percze Tünde jegyző nevében és megbízásából:


Vas Veronika
kirendeltségvezető

ÖNKORMÁNYZATI FŐÉPÍTÉSZI ÁLLÁSFOGLALÁS

Balatonudvari község 110/2022.(XI.16.) sz. önkormányzati határozattal elhatározott településrendezési eszköz módosításához csak az alábbi munkarészek kidolgozása szükséges:

Elfogadandó munkarészek:

- Határozat tervezet
- Településszerkezeti terv
- Rendelet (HÉSZ) módosítás
- SZT-1 szabályozási tervlapon módosítás.

Alátámasztó munkarészek:

- Helyzetfeltáró és értékelő leírás kizárólag a módosítást érintő pontjaira.
- Felsőbb szintű területrendezési tervekkel való összhang igazolása,

A további alátámasztó munkarészek a módosítás jellege miatt elhagyhatók.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 69. § szerint ún. Rövid eljárásban zajlana, mivel ez egy kiemelt jelentőségű beruházás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1.8.2. Balatoni Bringakör komplex fejlesztése fejezete alapján.

Balatonudvari, 2023. 03. 27.

Epres Róbert

önkormányzati főépítész



Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal
Balatonudvari Kirendeltsége
8242 Balatonudvari, Ady E. u. 16.
Tel.:87/449-266
e-mail: jegyzo@balatonudvari.hu

Készült: Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november hó 16. napján hozott döntéséről.

Tárgy: Via Futura Kft. Balatoni bringakör Balatonudvari területére eső szakasz munkaközi terveinek, tervezési szerződésének véleményezése

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
110/2022. (XI.16.) számú határozata

Balatonudvari Község Önkormányzata a NIF Zrt. megbízásából a Via Futura Kft. által készített, Balatonudvari település területére eső kerékpárút építésének engedélyezési és kiviteli terveit az alábbi észrevételekkel/módosítási javaslatokkal fogadja el:
A kerékpárút 71-es főútvonalat keresztező szakaszának Északi és Déli találkozásánál közvilágítás (akár napelemes) kiépítése szükséges.


A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentiek kivitelezővel történő közlésére és fentiekkel kapcsolatos tervezési szerződés aláírására.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: polgármester

Kapja: Kirendeltségvezető, Via Futura Kft., Németh Ferenc vezető településtervező

Balatonudvari, 2022. november 16.


Sötét György
polgármester

