

# Jegyzőkönyv

**Készült:** a Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. december hó 14. napján 14.30 órakor megkezdett soros, nyilvános üléséről Balatonudvari Község Önkormányzatának hivatalos helyiségében 8242 Balatonudvari, Ady Endre u. 16. sz. alatt.

**Jelen vannak: (jelenléti ív csatolva)**

**A képviselő-testület részéről:**

- Sötét György polgármester
- Kántor Gyula képviselő
- Pintérné Mészáros Erzsébet képviselő
- Tavasz László alpolgármester
- Rolkó Gábor képviselő

**Tanácskozási joggal meghívottak:**

- dr. Varga András aljegyző
- Vas Veronika kirendeltségvezető

**Résztevő állampolgárok száma:** 0 fő

**Sötét György polgármester** köszöntötte a megjelenteket és a képviselő-testület tagjait, majd megállapította, hogy a képviselő-testület 5 fő képviselő jelenlétével határozatképes.

Megállapítja, hogy az ülés összehívására vonatkozó meghívót, napirendekhez tartozó előterjesztéseket a képviselők írásban megkapták. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Rolkó Gábor és Pintérné Mészáros Erzsébet képviselőket, akiknek személyével a képviselő-testület egyetért.

Javasolja levenni a napirendről a „321. hrsz-ú ingatlan tetőfelújítása” napirendi pontot.

Pót napirendi pontként javasolja napirendre venni a felelős akreditált közbeszerző kiválasztására megküldött árajánlatokat, a Keresztfa TRE módosítása tárgyú, és a Magyar Falu Programban való részvétel napirendi pontokat.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta az alábbi, módosított napirendet.

**Napirend:**

1./ Képviselő-testület 2024. évi munkaterve

Előterjesztő: Sötét György polgármester

2./ Falugondnoki beszámoló

Előterjesztő: Sötét György polgármester

3./ XII. Nemzeti Balatoni Bojlis Horgászverseny 2024. évi kérelme

Előterjesztő: Sötét György polgármester

4./ MACROTEL Kft. szerződés hosszabbítása települési kamerarendszerhez

Előterjesztő: Sötét György polgármester

5./ Árajánlatok elbírálása a TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-VE1-2022-00017 kódszámú „Balatonudvari Önkormányzati Hivatal épületének energetikai fejlesztése” című projekthez kapcsolódó közbeszerzési feladatok elvégzése érdekében lefolytatott beszerzési eljárásban.

Előterjesztő: Sötét György polgármester

6./ Keresztfa TRE módosítása

Előterjesztő: Sötét György polgármester

7./ Magyar Falu Programban való részvétel

Előterjesztő: Sötét György polgármester

### **Napirendi pontok tárgyalása:**

#### **1./ Képviselő-testület 2024. évi munkaterve**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**  
***előterjesztés csatolva!***

Sötét György polgármester elmondja, hogy a munkaterv elfogadása jogszabályi kötelezettsége a testületnek, a tervezetet mindenki megkapta az előterjesztés részeként. Kérdezi, van-e javaslat, hozzászólás, ha nincs, akkor kéri a Tisztelt Képviselőket, hogy az alábbi határozatot elfogadni szíveskedjenek.

A képviselő testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot fogadta el:

### **HATÁROZAT**

#### **Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 120/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „A Képviselő testület 2024. évi munkaterve” napirendi pontot megtárgyalta és a 2024. évi munkatervet jóváhagyja.**

**Határidő: 2024. január 10.**

**Felelős: polgármester**

**Kapja: kirendeltségvezető**

#### **2./ Falugondnoki beszámoló**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

*(előterjesztés csatolva)*

**Sötét György polgármester** tájékoztatja a testületet, hogy Varga Gábor falugondnok jogszabályi kötelezettségeként elkészítette az előző évről szóló beszámolóját, melyet mindenki megkapott. Amennyiben nincs hozzászólás, úgy kéri a T. Képviselőket, hogy az alábbi határozatot elfogadni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot fogadta el:

### **HATÁROZAT**

#### **Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 121/2023. (XII. 14.) számú határozata**

**Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „A falugondnoki beszámoló elfogadása” napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:**

- 1./ A képviselő testület megállapítja, hogy a falugondnoki szolgálat Balatonudvari településen a 2022. évben a jogszabályoknak és a falugondnoki szabályzatoknak megfelelően működött.**
- 2./ A képviselő-testület a Falugondnoki beszámolót az határozat mellékleteként jóváhagyja.**
- 3./ A képviselő-testület megköszöni a falugondnok 2022-évben végzett munkáját.**

**Határidő: 2023. december 20.**

**Felelős: polgármester**

**Kapja: kirendeltségvezető, falugondnok**

#### **3./ XII. Nemzeti Balatoni Bojlis Horgászverseny 2024. évi kérelme**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

*(előterjesztés csatolva)*

**Sötét György polgármester** elmondja, hogy a tavalyi évhez hasonlóan kérelemmel fordult az önkormányzathoz a szervező, 2024-ben is szeretnének - a verseny egyik helyszínéként - a balatonudvari strandok használatáról megállapodni.

**Rolkó Gábor képviselő** elmondja, hogy tavaly is mindkét strandon egy-egy csapatnak biztosítottunk helyet, javasolja azt a díjszabást elfogadni, amit a másik horgászverseny esetében is, tehát a 100.000,- Ft/csapat+Áfa díjszabást.

**Sötét György polgármester** kéri T. Képviselő testületet, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni majd elfogadni szíveskedjenek!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **HATÁROZAT**

#### **Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

122/2023. (XII.14.) számú határozata

**Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Nemzeti Balatoni Bojlis Horgászverseny (NBBH) képviselőjében eljáró Fülöp Zoltán kérelmét és az alábbi döntést hozza:**

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. szeptember 27. 07:00 – 2024. október 5. 09:00 között megrendezni tervezett Nemzeti Balatoni Bojlis Horgászverseny (NBBH) megszervezését az alábbi balatonudvari helyszíneken és feltételekkel támogatja:**

- **helyszín:** Balatonudvari- Fővenyesi strand és községi strand egy-egy csapat, összesen két csapat
- **területhasználati ellenérték:** 100.000,-Ft+ÁFA/csapat területhasználati díjat köt ki az Önkormányzat.

**1./ A polgármester jogosult a fentiek szerint módosított Együttműködési Megállapodás aláírására.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2024. január 20.**

**Kapják: pénzügy, kirendeltségvezető, kérelmező**

**4./ MACROTEL Kft. szerződés hosszabbítása települési kamerarendszerhez**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

***(előterjesztés csatolva)***

**Kántor Gyula képviselő** elmondja, hogy szerinte nagyon megemelkedett a cég díjszabása, tulajdonképpen négy év alatt a duplájára. Úgy gondolja, hogy nincs értelme ennyi pénzért fenntartani a kamera rendszert, vagy meg kéne próbálni módosítani a szerződést és kevesebb kamerát üzemeltetni. Ő ezt nem támogatja ebben a formában.

**Rolkó Gábor képviselő** ezzel egyetért, meglehetősen drágának tartja ő is a jövő évi szerződésben foglalt díjszabást.

**Sötét György polgármester 5 perc szünetet rendel el 15 óra 10 perckor.**

**Az ülés 15 óra 15 perckor folytatódik.**

**Tavasz László képviselő** elmondja, hogy a pályázat fenntartási ideje 2022. novemberében lejárt, így javasolja, hogy januárig várjunk a döntéssel és próbáljunk meg a MACROTEL Kft-vel egyeztetni, módosítani a szerződést, átgondolni, van-e más lehetőségünk.

**Sötét György polgármester** kéri, hogy a módosított határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi, módosított határozatot fogadta el:

**HATÁROZAT**

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**123/2023. (XII.14.) számú határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a MACROTEL Kft. 2024. évre vonatkozó szerződés tervezetét *nem fogadja el*. Tárgyalást kezdeményez a MACROTEL Kft-vel a díjszabásra és a szerződés módosításra vonatkozóan, addig a döntést elhalasztja.

**Határidő:** 2024. január 25.

**Felelős:** polgármester, kirendeltségvezető

**Kapja:** kirendeltségvezető, Macrotel Kft.

**5./ Árajánlatok elbírálása a TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-VE1-2022-00017 kódszámú „Balatonudvari Önkormányzati Hivatal épületének energetikai fejlesztése” című projekthez kapcsolódó közbeszerzési feladatok elvégzése érdekében lefolytatott beszerzési eljárásban.**

**Előterjesztő:** Sötét György polgármester  
(előterjesztés csatolva)

Sötét György polgármester elmondja, hogy az ajánlati felkérésre három árajánlat érkezett, melyet minden képviselő megkapott. A legkedvezőbb ajánlatot a FIRMITER HANGA Kft. ajánlattevő tette, árajánlatának összege nettó 740 000 Ft + 199 800 Ft Áfa, azaz bruttó 939 800 Ft. Amennyiben észrevétel nincs, úgy felkéri a T. Képviselőket, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

A képviselő testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot fogadta el:

### **HATÁROZAT**

#### **Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 124/2023.(XII. 14.) számú határozat**

Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete A TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-VE1-2022-00017 kódszámú „Balatonudvari Önkormányzati Hivatal épületének energetikai fejlesztése” című projekthez kapcsolódó közbeszerzési feladatok elvégzése érdekében indított beszerzési eljárásban a legkedvezőbb ajánlatot a:

FIRMITER HANGA Kft. ajánlattevő tette, 740 000 Ft + 199 800 Ft Áfa, azaz bruttó 939 800 Ft összegű árajánlatával. A képviselő –testület ajánlattevőt nyilvánítja a beszerzési eljárás nyertesévé.

A Képviselő-testület meghatalmazza Sötét György polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel az ajánlati kiírásban és az árajánlatban foglalt feltételekkel a szerződést megkösse.

**Határidő:** 2024. január 10.

**Felelős:** polgármester

**Kapja:** polgármester, kirendeltségvezető

**6./ Keresztfa TRE módosítása**

**Előterjesztő:** Sötét György polgármester

(előterjesztés csatolva)

**Sötét György polgármester** elmondta, hogy Keresztfa TRE módosítása záró véleményezési szakaszába érkezett, melyhez a lenti határozati javaslat elfogadása szükséges. A döntés után az állami főépítésznek kerül megküldésre a határozat. Kérem a T. képviselőket, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

A képviselő testület 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**HATÁROZAT**  
**Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**125/2023. (XII. 14.) számú határozata:**

**Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja településrendezési eszközeinek részleges módosítására vonatkozóan az előterjesztés szerinti partnerségi egyeztetés után a bemutatott tervanyagot.**

**A jogszabály szerinti 15 napos kifüggesztés alatt nem érkezett javaslat, vélemény, így a partnerségi egyeztetést lezárja.**

**A dokumentum végső szakmai véleményezésre való megküldésével az állami főépítész felé egyetért.**

**A képviselő-testület elfogadja a főépítész feljegyzését.**

**Egyúttal nyilatkozunk, hogy az államigazgatási szervekkel egyetértve a környezeti vizsgálat a módosított dokumentációban szereplő módosításokhoz nem szükséges.**

**Döntését közzé teszi.**

**Határidő: 2024. január 5.**

**Felelős: Polgármester, kirendeltségvezető**

**Kapja: kirendeltségvezető, főépítész, állami főépítész**

**7./ Magyar Falu Programban való részvétel**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

**Sötét György polgármester** elmondja, hogy előterjesztés nem készült a napirendhez, az előző testületi ülésen érintettük a témát. Időközben sikerült egyeztetnie a Magyar Falu Program pályázattal kapcsolatban és van arra lehetőség, hogy a hivatal épület tetőszerkezetének azbesztmentesítése tárgyában, tulajdonképpen rápályázzunk a már meglévő, megnyert pályázatra. Amennyiben nyertes pályázók leszünk, a hivatal épület tetőszerkezetére elkülönített összeg egy részét fel tudjuk használni más fejlesztésre, például a volt gazdabolt épületének felújítására. A pályázati kiírás szerint a költségkorlát nélkül elszámolható tevékenységek között található az azbesztmentesítés. A projekt során igényelhető legmagasabb támogatási összeg önkormányzati tulajdonú ingatlan fejlesztése esetében 50.000.000,-Ft. A támogatási összeg magában foglalja az önállóan támogatható tevékenységekre és az önállóan nem támogatható, választható tevékenységekre igényelhető támogatási összeget is. A pályázathoz szükséges

tervek a rendelkezésre állnak, így semmi akadályja nincs annak, hogy a pályázatot benyújtsuk, melynek 2024. január 12. a határideje. Mindezek alapján javaslom a T. Képviselőknek, hogy a pályázaton induljunk.

Amennyiben észrevétel nincs, kérem az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

A képviselő testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot fogadta el:

### HATÁROZAT

#### **Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 126 /2023. (XII. 14.) számú határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Magyar Falu Programban való részvétel” napirendi pontot megtárgyalta és úgy dönt, hogy „A hivatal épület tetőszerkezetének azbesztmentesítése” érdekében pályázni kíván a Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” (kategória kódszáma: MFP/ÖTIFB/2024/ÖTIK ) kategóriában.

**A pályázattal érintet ingatlan:**

**Címe: 8242 Balatonudvari, Ady Endre u. 16.**

**helyrajzi száma: Balatonudvari 370. hrsz. „kivett: községháza” művelési ágú ingatlan.**

**Megpályázni kívánt összeg: legfeljebb 50 millió Ft.**

**Felkéri a polgármestert, hogy a pályázattal kapcsolatban vegye fel a kapcsolatot a Ferenczy Gáborral, a Pro Veszprém Nonprofit Kft. ügyvezetőjével és a pályázatra való jelentkezéshez szükséges dokumentumokat biztosítsa a részére, az ehhez szükséges szerződést kösse meg.**

**Határidő: 2024. január 5.**

**Felelős: polgármester**

**Kapja: kirendeltségvezető, Ferenczy Gábor ügyvezető – Pro Veszprém Nonprofit Kft.**


Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén a polgármester a nyílt testületi ülést 15 óra 30 perckor bezárta.

Sötét György  
polgármester




**K.m.f.**

  
Dr. Percze Tünde  
jegyző

  
dr. Varga András  
aljegyző


Az Mötv. 86.§ (1) bekezdés alapján a jegyző megbízásából a képviselő-testületi ülésen jelen lévő kirendeltségvezető, aki a jegyzőkönnyvet vezette:

Jegyzőkönyv hitelesítők:

  
Rolkó Gábor  
képviselő

Vas Veronika  
kirendeltségvezető



  
Pintérné Mészáros Erzsébet  
képviselő