

Jegyzőkönyv

Készült: a Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. március hó 20. napján 14.00 órakor megkezdett soros, nyilvános üléséről Balatonudvari Község Önkormányzatának hivatalos helyiségében 8242 Balatonudvari, Ady Endre u. 16. sz. alatt.

Jelen vannak: (jelenléti ív csatolva)

A képviselő-testület részéről:

- Sötét György polgármester
- Kántor Gyula képviselő
- Pintérné Mészáros Erzsébet képviselő
- Tavasz László alpolgármester
- Rolkó Gábor képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

- dr. Varga András aljegyző
- Vas Veronika kirendeltség-vezető
- Németh Ferenc önkormányzati főépítész
- Jámbor Adrién Mária közművelődési munkatárs

Résztevő állampolgárok száma: 0 fő

Sötét György polgármester köszöntötte a megjelenteket és a képviselő-testület tagjait, majd megállapította, hogy a képviselő-testület 5 fő képviselő jelenlétével határozatképes.

Megállapítja, hogy az ülés összehívására vonatkozó meghívót, napirendekhez tartozó előterjesztéseket a képviselők írásban megkapták. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Kántor Gyula és Pintérné Mészáros Erzsébet képviselőket, akiknek személyével a képviselő-testület egyetért. Javasolja napirendre venni a Balatoni Szövetség támogatási kérelmét, mely az előterjesztések kiküldése után érkezett.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta az alábbi, módosított napirendet:

Napirend:

1./ Keresztfa TRE módosítása

Előterjesztő: Sötét György polgármester

2./ Strandrendelet módosítása

Előterjesztő: Sötét György polgármester

3./ 2024. évi közbeszerzési terv elfogadása

Előterjesztő: Sötét György polgármester

4./ Művelődés-szervező munkatárs 2024. évi programterve

Előterjesztő: Sötét György polgármester

5./ Olt-Alom Állatvédő Egyesület beszámolója a 2023. évről

Előterjesztő: Sötét György polgármester

6./ Badacsonytomaji Hivatásos Tűzoltóság 2023. évi beszámolója

Előterjesztő: Sötét György polgármester

7./ Gajdos Erika Tímea író nő pénzügyi beszámolója a 2023. évi támogatás felhasználásáról

Előterjesztő: Sötét György polgármester

8./Balatonfüredi Rendőrkapitányság pénzügyi beszámolója a 2023. évi támogatásról

Előterjesztő: Sötét György polgármester

9./ Balatonudvari 321. hrsz ingatlan villamos-energia ellátása – árajánlatok

Előterjesztő: Sötét György polgármester

10./ Cetin Zrt. – Yettel bázisállomás telepítése

Előterjesztő: Sötét György polgármester

11./ Balatoni Szövetség támogatási kérelme

Előterjesztő: Sötét György polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

1./ Keresztfá TRE módosítása

***Előterjesztő: Sötét György polgármester
előterjesztés csatolva!***

Németh Ferenc önkormányzati főépítész tájékoztatja a testületet arról, hogy a 76/2021.(VIII.05.) kt. határozattal indult településrendezési eszközök módosítása, amely a „Keresztfá” területét módosította. A Képviselő-testület 2023. június 1-jei ülésén elfogadta a HÉSZ-t módosító Ör.-t. Azonban az egységes rendelettervezetben elírásra került a R. 24.§ (8) bekezdés táblázatában az Lf-4 építési övezetre vonatkozó „max.épület-magasság” értéke, amely nem képezte az eljárás tárgyát. Ennek révén a max. épületmagasság paramétere nem szerepelt semelyik egyeztetési fázisban sem.

Ezen elírási hiba korrigálása kapcsán a 24.§ (8) bekezdés táblázat Lf-4 övezetre vonatkozó sorában a „max.épület-magasság (m)” értéke a hatályos 4,5 m-ről a módosítást elrendelő önkormányzati határozat szerinti 6,5 m-re kerül visszaállításra.

A 77/2021.(VIII.05.) kt. határozattal indult településrendezési eszközök módosítása, amely a 710/16 területét módosította.A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal a Balatonudvari 710/16

hrsz-re vonatkozó VE/53/1139-1/2023 sz. Törvényességi felhívásnak megfelelően a módosítást végrehajtotta jelen TRE módosítás eljárásában.

Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. december 14. napján tartott testületi ülésén elfogadta településrendezési eszközeinek részleges módosítására vonatkozóan az előterjesztés szerinti partnerségi egyeztetés után a bemutatott tervanyagot. és az alábbi határozatot fogadta el.

A Veszprém Vármegyei Állami Főépítész a VE/05/214-2/2024. számú záró véleményét megküldte, és a módosításhoz hozzájárult.

Sötét György polgármester kérdezi, van-e javaslat, hozzászólás, ha nincs, akkor kéri a Tisztelt Képviselőket, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat elfogadni, majd a rendeletet megalkotni szíveskedjenek.

A képviselő testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot fogadta el:

HATÁROZAT

Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2024. (III. 20.) számú határozata:

Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 87/2023.(IX.20.) határozatot az alábbiakkal egészíti ki és fogadja el.

- 1) Balatonudvari Község Képviselő Testülete a 710/16 hrsz-re elfogadott településrendezési eszköz elfogadott módosítására érkezett VE/53/1139-1/2023 sz. Törvényességi felhívás megtárgyalta, az abban foglaltakat elfogadja, és annak megfelelően a módosítást végrehajtja. *Balatonudvari Község képviselő Testülete a Balatonudvari 710/16 hrsz-ú ingatlan érintően a szabályozási tervlapon jelölt építési hely és a szabályozási vonal törlését (melyet jogerős bírósági határozat ír elő) határozza el.*
- 2) A „Keresztfá” területére készült és elfogadott módosításnál az elfogadó rendeletbe került épületmagasság mértéket hibajavítással a módosítás előtti 3/2020.(V.20.) sz. HÉSZ rendeletének megfelelő mértékre visszaállítja, mivel az elfogadott módosítási szándék ellenére téves adatként került módosításra. *Balatonudvari Község képviselő Testülete a „Keresztfá” területre készült és az elfogadó rendelet mellékletébe került szabályozási terv „Javasolt telekhatár” és az „Építési vonal (és a hozzá tartozó méretek)” szabályozási elemek pontosítására vonatkozik annak érdekében, hogy pontosan megegyezzen a tulajdonosok által készített telealakítási vázrajzzal.*
- 3) **Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a TRE módosítás eljárási rendjének tartalmáról szóló önkormányzati Főépítész feljegyzését.**

A módosítások a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet rövid eljárásával készülhetnek.

A módosítások költsége nem az önkormányzatot terheli.

Felelős: Polgármester, Kirendeltségvezető

Határidő: 2024. március 30.

Kapja: Kirendeltségvezető, Főépítész, Pénzügy

A képviselő testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot fogadta el:

HATÁROZAT
Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2024. (III. 20.) számú határozata

Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 710/16 hrsz-ú ingatlant és a „Keresztfá” területére készült módosításáról szóló TRE módosítás során a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda főépítész VE/05/214-2/2024. ügyiratszámú záróvéleményét, a települési főépítész támogató szakmai véleményét megismerte, az abban foglaltakat tudomásul veszi.

A vélemények alapján a tervezet elfogadását támogatja, a módosító rendelet megalkotja.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: polgármester

Kapja: kérelmező, főépítész, polgármester

A képviselő testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (III. 21.)
önkormányzati rendelete**

Balatonudvari Község Helvi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló
3/2020. (V.20.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

2./ Strandrendelet módosítása

Előterjesztő: Sötét György polgármester
(előterjesztés csatolva)

dr. Varga András aljegyző elmondja, hogy szükséges volna eldönteni a strandi szezon kezdő és záró időpontját, valamint a jegyárakat.

Rolkó Gábor képviselő javasolja, hogy június első két hetében ne nyissunk ki, mert hétköznap nincs annyi vendég, legfeljebb hétvégén. Ő a június 14. pénteket javasolja kezdő dátumnak és augusztus 25. vasárnapig.

Tavaszi László alpolgármester ezzel egyetért. Az tanév majdnem június végéig tart, addig nagy forgalomra nem lehet számítani a strandokon.

Pintérné Mészáros Erzsébet képviselő elmondja, hogy a jegyáraknál a teljes árú jegyre ő 1400 Ft-ot javasol.

Rolkó Gábor képviselő szerint is megfelelő az 1400 Ft, kedvezményes jegyre 800 Ft-ot, családi jegyre 4000 Ft-ot, heti bérletre 7000 Ft-ot, heti kedvezményes bérletre 4000 Ft-ot, családi

bérletre 18.000 Ft-ot, teljes árú szezon bérletre 35 000 Ft-ot, kedvezményes szezon bérletre 20 000 Ft-ot javasol. Elmondja, hogy a gasztro jeggyel nagyon sok visszaélés történik, ezen jó volna valamilyen módon változtatni. Szerinte kauciót kéne szedni hozzá és aki valóban elhagyja a strand területét két óra múlva, az visszakapja a kauciót összegét.

Pintérmé Mészáros Erzsébet képviselő elmondja, hogy a gasztro jegyre szerinte szükség van, mert sokan járnak be csak enni, főleg a kerékpárosok, javasolja, hogy legyen 700 Ft.

Rolkó Gábor képviselő kéri, hogy a hivatal járjon utána a kaució ilyen módon történő beszedésének, valamint annak, hogy pénzügyileg hogyan lehetne ezt kivitelezni. A 17 óra utáni jegyre javasolja az 50 %-os kedvezményt, ahogyan eddig is volt. Nyaralótulajdonos szezon bérlete legyen 18 000 Ft tekintettel arra, hogy ők adót is fizetnek. Muszáj emelni ezt a díjtételt is, hiszen évek óta alig emelkedett. Kedvezményes nyaralótulajdonosi szezon bérlet legyen 9000 Ft.

Kántor Gyula képviselő javasolja, hogy a jogosulatlan strandhasználat díját emeljük meg 50 000 Ft-ra. Elmondja, hogy az értékmegőrző kis szekrények kulcsai közül a tavalyi strandszezonban jó pár darab eltűnt, nem került vissza. Ezeknél a szekrényeknél zárat kell cserélnünk ahhoz, hogy idén is ki tudjuk őket adni és javasolja ennél a tételnél is a kaució bevezetését, mert az tarthatatlan, hogy ellopják a kulcsokat. Álláspontja szerint legyen 5000 Ft a kaució és ha valaki pénztáráráskor nem adja le a kulcsot, akkor nem kapja vissza. Ezeknél a szekrényeknél a zár cseréje jelentős költség.

Vas Veronika kirendeltség-vezető elmondja, hogy a következő testületi ülésig utána jár a kaució bevezetésének.

Pintérmé Mészáros Erzsébet képviselő kérdezi, hogy a beléptető rendszer képes-e arra, hogy jelezze, ha a strandon tartózkodók száma elérte a strand befogadó képességének a maximumát és lehetséges-e az, hogy utána több embert nem engedünk be, amíg valaki el nem hagyja a strand területét?

Vas Veronika kirendeltség-vezető elmondja, hogy a beléptető rendszert telepítő céget megkérdezi és a következő testületi ülésig megszerzi a szükséges információkat. Az NTAK adatszolgáltatással kapcsolatban mindenképpen szükséges a céggel egyeztetni. Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy az önkormányzat 2024.01.01-től a strandok jegyértékesítése után NTAK adatszolgáltatásra kötelezett. Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy minden eladott jegy után adatszolgáltatást kell tennünk az NTAK felé. Reméli, hogy a beléptető rendszert üzemeltető cég gördülékeny adatszolgáltatást tud biztosítani a szoftveren keresztül, de majd a pénztár nyitás után fog kiderülni, hogy a gyakorlatban ez hogyan működik és mennyi időt fog igénybe venni. Elképzelhető, hogy a pénztáraknál hosszabb sorokra kell majd számítani és több lesz az elégedetlenkedő is.

Sötét György polgármester felkéri a képviselő-testületet, hogy amennyiben további észrevétel, vélemény nincs, úgy kéri, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

A képviselő testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot fogadta el:

Határozat
Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2024.(III. 20.) számú határozata

Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a strandrendelet módosításának elfogadását elhalasztja a következő soros képviselő-testületi ülésig, hogy a kaució bevezetésének ügyében lehetőség legyen beszerezni a szükséges információkat.

Határidő: 2024. április 20.

Felelős: polgármester

Kapja: kirendeltségvezető

3./ 2024. évi közbeszerzési terv elfogadása

***Előterjesztő: Sötét György polgármester
(előterjesztés csatolva)***

Sötét György polgármester elmondja, hogy a Magyar Falu Programban hamarosan eredményt hirdetnek az azbesztmentesítés kapcsán benyújtott pályázatnál, utána pedig el lehet kezdeni a közbeszerzési eljárást a hivatal épület felújítása ügyében. Kérdezi, hogy van-e kérdés, ha nincs, akkor kéri az alábbi határozat elfogadását.

A képviselő testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot fogadta el:

HATÁROZAT

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2024. (III.20.) számú határozata

Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonudvari Község Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési tervét a melléklet szerint elfogadja.

1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására és kéri, hogy gondoskodjék a közzétételről.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: polgármester

Kapja: jegyző, kirendeltségvezető

4./ Művelődés-szervező munkatárs 2024. évi programterve

***Előterjesztő: Sötét György polgármester
előterjesztés csatolva!***

Jámbor Adrién Mária közművelődési munkatárs elmondja, a programterv összeállításánál igyekezett az előző évek mintáiból kiindulni, egyeztetett az atyával és az egyesülettel is. Minden program teljes körűen nem szerepel a tervezetben, ahogyan minden esetben nem tudott pontos összeget sem meghatározni.

Pintérné Mészáros Erzsébet képviselő elmondja, hogy hangosításra külön vállalkozót évente 3-4 alkalommal szokott megrendelni az önkormányzat, a többi, kisebb rendezvényhez elég a meglévő hangosító berendezés a véleménye szerint. Ha pedig többször fizetünk érte, akkor a hangosító eszközöket el kell adni, mert nincs rá szükség.

Rolkó Gábor képviselő úgy gondolja, hogy azt előre el lehet dönteni, hogy mely rendezvényen legyen hangosítás.

Jámbor Adrién Mária közművelődési munkatárs úgy gondolja, hogy ha előre tudjuk, hogy pontosan hány rendezvényen lesz szükség hangosításra, akkor lehetne szerződést kötni egy szezonra a vállalkozóval, ami talán olcsóbb lenne, mint ha minden egyes rendezvényhez külön-külön kötünk vele szerződést. Ő igyekezett a programokat úgy összeállítani, hogy bevétele is legyen az önkormányzatnak, illetve ahol lehet felajánlásokat kérni, vagy például batus jelleggel megoldani az étkezést. Szeretné bevonni a lakosságot a rendezvényekbe, hátha nagyobb lenne az érdeklődés.

Pintérmé Mészáros Erzsébet képviselő elmondja, hogy szerinte nem jó ötlet a májusfa állítás a focipályánál, mert ott nincs meg hozzá semmilyen eszköz, se padok, se mosdó és a májusfa helye is a kultúrház előtt került kialakításra már évekkal ezelőtt.

Rolkó Gábor képviselő javasolja a kolléganőnek, hogy a programoknál legyen figyelemmel arra is, hogy a nagyobb érdeklődői létszámot az üdülő tulajdonosok adják, ők pedig leginkább hétvégén vannak a településen. Ezért volt eddig is számos alkalommal összevonva néhány program.

Jámbor Adrién Mária közművelődési munkatárs elmondja, hogy szeretne egy két újdonsággal megpróbálkozni, olyan programokkal, ami eddig nem volt a településen, vagy nem ilyen formában. Jó volna, ha lenne igazi gyereknap, majális és ő húsvétra szervezett egy locsoló bált is, valamint tojáskeresést a gyermekeknek. A bálban lehetne tombolát árusítani, amiből lenne bevételünk, esetleg fedezné is a zeneszolgáltató költségét. Szívesen megkeresi a helyi és környékbeli vállalkozókat is, hogy ajánljanak fel tombola nyereménytárgyakat. Ő szétbontaná a strandi szezon nyitó bulit és a főzőversenyt. Véleménye szerint lehet új szokásokat is kialakítani, vagy megpróbálni valami újat, mást szervezni, mint ami eddig volt.

Pintérmé Mészáros Erzsébet képviselő elmondja, hogy itt vannak régóta bevált programok, amikre igényt tart a lakosság. Meg lehet próbálni újítani, de nem biztos, hogy lesz rá igény.

Jámbor Adrién Mária közművelődési munkatárs elmondja, hogy sokakkal beszélgetett itt a településen és számára úgy tűnt, hogy van igény az újításra. A programokat is azért találta ki, mert az általa megismert vélemények alapján van rá igény, örülnének neki az emberek. Természetesen igény szerint módosítja a programtervet, akkor kihúzza a hangosítást a májusfaállításnál, valamint a kultúrház elé szervezi. A tojáskeresést átprogramozza szombatra és kora délutáni órákra.

Sötét György polgármester kérdezi, hogy van-e észrevétel, hozzászólás, ha nincs, akkor a határozati javaslatról dönteni szíveskedjenek!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot fogadta el:

HATÁROZAT
Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2024. (III.20.) számú határozata

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Közművelődési munkatárs 2024. évre vonatkozó programtervéről” szóló napirendi pontot és úgy dönt, hogy a programtervet *elfogadja*.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: polgármester

Kapja: kirendeltségvezető, közművelődési munkatárs

5./ Olt-Alom Állatvédő Egyesület beszámolója a 2023. évről

Előterjesztő: Sötét György polgármester

(előterjesztés csatolva)

Sötét György polgármester elmondja, hogy az Olt-Alom Állatvédő Egyesülettel áll szerződésben az önkormányzat, a 2023. évi tevékenységükről szóló beszámolójukat megküldték, minden képviselő megkapta. Kéri a Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot megvitatni majd elfogadni szíveskedjenek!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot fogadta el:

HATÁROZAT

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2024. (III.20.) számú határozata

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Olt-Alom Állatvédő Egyesület 2023. évi beszámolója” szóló napirendi pontot és úgy dönt, hogy a beszámolót elfogadja, egyúttal megköszöni az egyesület Balatonudvari községért végzett munkáját.

Határidő: 2024. április 20.

Felelős: polgármester

Kapja: kirendeltségvezető, Olt-Alom Állatvédő Egyesület

6./ Badacsonytomaji Hivatásos Tűzoltóság 2023. évi beszámolója

Előterjesztő: Sötét György polgármester

(előterjesztés csatolva)

Sötét György polgármester elmondja, területileg Balatonudvari a Badacsonytomaji Hivatásos Tűzoltósághoz tartozik, így a 2023. évi tevékenységükről szóló beszámolójukat megküldték az önkormányzat részére. Kéri a Tisztelt Testületet, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni, majd a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék. _____

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot fogadta el:

HATÁROZAT

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2024. (III.20.) számú határozata

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Badacsonytomaji Hivatásos Tűzoltóság 2023. évi beszámolója„ napirendi pontot és úgy dönt, hogy a beszámolót elfogadja, egyúttal megköszöni a Tűzoltó Parancsnokság Balatonudvari községért végzett munkáját.

Határidő: 2024. április 20.

Felelős: polgármester

Kapja: kirendeltségvezető, Badacsonytomaji Tűzoltó Parancsnokság

7./ Gajdos Erika Tímea író nő pénzügyi beszámolója a 2023. évi támogatás felhasználásáról
Előterjesztő: Sötét György polgármester
előterjesztés csatolva!

Sötét György polgármester elmondja, hogy Gajdos Erika Tímea író nő a 2023. évben támogatásban részesült az önkormányzat részéről, a támogató szerződés értelmében pedig 2024. február 28. napjáig beszámolási kötelezettség terhelve a támogatási összeg felhasználását illetően.

Kéri, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot fogadta el:

HATÁROZAT

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2024. (III.20.) számú határozata

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Gajdos Erika Tímea író nő pénzügyi beszámolója a 2023. évi támogatás felhasználásáról„ szóló napirendi pontot és úgy dönt, hogy a beszámolót *elfogadja*, egyúttal megköszöni az író nőnek a felajánlott könyveket és a község lakossága felé tanúsított kedvességét.

Határidő: 2024. április 20.

Felelős: polgármester

Kapja: kirendeltségvezető, támogató

8./Balatonfüredi Rendőrkapitányság pénzügyi beszámolója a 2023. évi támogatásról
Előterjesztő: Sötét György polgármester
előterjesztés csatolva!

Sötét György polgármester elmondja, hogy a Balatonfüredi Rendőrkapitányság a 2023. évben támogatásban részesült az önkormányzat részéről, a támogató szerződés értelmében pedig 2024. február 28. napjáig beszámolási kötelezettség terhelve a támogatási összeg felhasználását illetően.

Kéri, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot fogadta el:

HATÁROZAT
Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2024. (III.20.) számú határozata

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonfüredi Rendőrkapitányság pénzügyi beszámolója a 2023. évi támogatásról, napirendi pontot és úgy dönt, hogy a beszámolót *elfogadja*, egyúttal megköszöni a rendőrség Balatonudvari település közbiztonságáért tett áldozatos munkáját.

Határidő: 2024. április 20.
Felelős: polgármester
Kapja: kirendeltségvezető, támogatott

9./ Balatonudvari 321. hrsz ingatlan villamos-energia ellátása – árajánlatok
Előterjesztő: Sötét György polgármester
előterjesztés csatolva!

Sötét György polgármester elmondja, hogy a Balatonudvari, Levendula u. 2/A. (321.hrsz) ingatlan villamos energia ellátásához három ajánlattételi felhívást küldtünk ki és három árajánlat érkezett be. Mindhárom árajánlatot megkapták a Tisztelt Képviselők. A legkedvezőbb árajánlatot tevő a Huszár Művek Kft. bruttó 579.895,-Ft-os ajánlatával. Kérem a képviselőket, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek, ha hozzászólás nincs.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot fogadta el:

HATÁROZAT
Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2024. (III.20.) számú határozata

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonudvari, Levendula u. 2/A. (321.hrsz) önkormányzati tulajdonú ingatlan villamos-energia munkálataira a legkedvezőbb ajánlatot tevő Huszár Művek Villamos Szerelési és Kereskedelmi Kft.-t bízta meg (székhelye: 8230 Balatonfüred, P.Horváth Á. u. 38., adószáma: 13836188-2-19, képviseli Huszár István ügyvezető) a beérkezett árajánlatukban megadott 456.610,-Ft + 123.285,-Ft ÁFA áron.

1./ A testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2024. április 20.
Felelős: — polgármester
Kapja: pénzügy, nyertes ajánlattevő, kirendeltségvezető

10./ Cetin Zrt. – Yettel bázisállomás telepítése
Előterjesztő: Sötét György polgármester
előterjesztés csatolva!

Sötét György polgármester elmondja, hogy a Cetin Zrt. által létesítendő Yettel bázisállomás ügyében 2024. március 7-én lakossági fórum került megtartásra, ahol a lakosság részéről jelenlévők arra kérték az önkormányzatot, hogy a Levendula utcai ingatlan helyett inkább a központi strandon lévő viharjelző oszlopon kerüljön elhelyezésre a bázisállomás, ahogyan korábban már volt róla szó. A Képviselő-testület korábban döntött arról, hogy nem járul hozzá a viharjelző oszlopon történő telepítéshez, valamint arról is, hogy a Levendula utca 16. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlant ajánlja fel a Cetin Zrt. részére. Tekintettel a lakosság kérésére javasolom a határozati javaslatot megtárgyalni, majd elfogadni!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot fogadta el:

HATÁROZAT
Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2024. (III.20.) számú határozata

1. Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Cetin Hungary Zrt. által Yettel bázisállomás létesítése ügyében hozott korábbi, 2/2024 (I.25.) és a 105/2023. ((XI.28.) számú határozatait visszavonja.
2. A képviselő testület úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Balatonudvari központi strand területén található Országos Katasztrófavédelmi Igazgatóság üzemeltetésében lévő viharjelző oszlopon használatot biztosít a Cetin Zrt. részére Yettel bázisállomás kiépítése céljából, 2.500.000,-Ft/év+ÁFA díjért.
3. A kiépítés teljes költsége a bérlőt terheli, ide értve a szükséges közműszolgáltatások kiépítését is.
4. A strand területén a kiépítés kapcsán felmerülő minden helyreállítási munkát köteles a Cetin Zrt. saját költségén vállalni és garantálni, hogy a kiépítést követő következő strandszezon kezdetéig elvégzi.
5. A munkálatokat legkorábban 2024. október 1-jét követően kezdhetik meg.
6. A kiépített bázisállomást más szolgáltató részére nem értékesítheti tovább, arra csak az önkormányzatnak van lehetősége előzetes tárgyalásokat követően.
7. Nem járul hozzá ahhoz, hogy 5 G technológia kerüljön kiépítésre a bázisállomáson.
8. A bérleti díj évente inflációt követő mértékben emelkedni fog.
9. A bérlő a kiépítést megelőzően köteles az önkormányzat főépítésztől településképi hozzájárulást kérni.
10. A bérlő köteles hivatalos írásbeli hozzájárulást kérni a telepítésre vonatkozóan az Országos Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól, melyet az önkormányzat részére be kell nyújtania.
11. A bérleti szerződést az önkormányzat határozott időtartamra, 10 évre kötné meg, de fenntartja a jogot a szerződés évente történő felülvizsgálatára

Határidő: 2024. április 15.

Felelős: polgármester, kirendeltségvezető

Kapja: kirendeltségvezető, pénzügy, Cetin Zrt.

11./ Balatoni Szövetség támogatási kérelme
Előterjesztő: Sötét György polgármester

Sötét György polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a Balatoni Szövetség kérelemmel fordult minden tag önkormányzathoz, melyben leírták, hogy idén 120 éves a Szövetség, mely alkalomból egy jubileumi könyvet szeretnének kiadni, valamint egy ünnepi közgyűlést szeretnének megtartani. A fentiek támogatásához a tag önkormányzatok anyagi támogatását kérik, lehetőségeikhez mérten. A kérelem a napirendi pontok kiküldése után érkezett, így előterjesztés nem készült hozzá.

Kéri a tisztelt képviselőket, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni, majd elfogadni szíveskedjenek!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot fogadta el:

HATÁROZAT
Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2024. (III.20.) számú határozata

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatoni Szövetség kérelmét támogatja. A jubileumi könyv kiadását és az ünnepi közgyűlés megszervezését 30.000,-Ft, azaz harmincezer forint összeggel támogatja, egyúttal kéri a Szövetséget, hogy az elkészült jubileumi könyvből egy példányt a Balatonudvari Önkormányzat részére megküldeni szíveskedjenek.

Határidő: 2024. április 5.

Felelős: polgármester, kirendeltségvezető

Kapja: kirendeltségvezető, pénzügy, Balatoni Szövetség

Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén a polgármester a nyílt testületi ülést 17 óra 30 perckor bezárta.


Sötét György
polgármester

K.m.f.


Dr. Nagy Rusztem Zoltán
jegyző



dr. Varga András
aljegyző

Az Möt. 86.§ (1) bekezdés alapján a jegyző megbízásából a képviselő-testületi ülésen jelen lévő kirendeltségvezető, aki a jegyzőkönyvet vezette:


Vas Veronika
kirendeltségvezető

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Kántor Gyula
képviselő


Pintérné Mészáros Erzsébet
képviselő