

Beszámoló a 2024-es adóévről

A lenti táblázat mutatja 2022.évtől az adóbevételek alakulását adónemenként. A 2022-es év adóbevételei Barabásné Marika által feltárt, több évre visszamenőleg kivetett adók miatt magasabbak. Az idegenforgalmi adó bevételei az adóemelésnek köszönhetően emelkedtek a 2023-as évhez képest, de a bonyolultabbá váló adminisztráció miatt az idősebb korosztályból sokan megszüntették szálláshely szolgáltatási tevékenységüket. 6 db. új szálláshelyet jelentettek be, és 7 db. szálláshely szűnt meg a nyilvántartásunkban szereplő 44 darabból. A helyi ipaüzési adó összege a felszólítások hatására befizetett adóhátralékok miatt emelkedett a 2023-as évhez képest.

adónemek	2022.év	2023.év	2024.III.negyedév	2024.év
1 Építményadó	51 258 712 Ft	42 009 030 Ft	38 688 318 Ft	41 720 380 Ft
2 Telekadó	9 925 649 Ft	8 888 145 Ft	6 197 927 Ft	7 401 511 Ft
5 idegenforgalmi adó tartózkodás után	4 506 980 Ft	5 653 250 Ft	5 763 050 Ft	6 424 600 Ft
7 Helyi iparüzési adó	18 848 377 Ft	13 500 245 Ft	12 637 948 Ft	17 067 782 Ft
8 Földbérbeadásból származó jövedelem	0 Ft	0 Ft		0 Ft
9 Gépjárműadó	5 457 Ft	0 Ft		0 Ft
10 Pótlék	2 514 075 Ft	1 108 151 Ft	599 264 Ft	945 886 Ft
11 Bírság és végrehajtási ktg.	45 000 Ft	110 000 Ft	5 000 Ft	5 000 Ft
12 Egyéb bevételek	553 909 Ft	0 Ft		0 Ft
13 Idegen bevételek	0 Ft	0 Ft		0 Ft
14 Talajterhelési díj	0 Ft	0 Ft		0 Ft
15 Államigazgatási illeték beszedési	0 Ft	3 000 Ft		0 Ft
20 Előrehozott adó	0 Ft	0 Ft		0 Ft
Összesen:	87 658 159 Ft	71 271 821 Ft	63 891 507 Ft	73 565 159 Ft

1.táblázat

A 2. táblázat tartalmazza az adózók által bevallott telekadó alapján az előírásokat, és az adóemelés után várható bevételeket. 2024-es évben 37 db. telekadó adatbejelentés került rögzítésre, amiből 15 esetben az adókötelezettség megszűnését jelentették be az adózók.

Telekadó				
Az adó mértéke/m ²	Adózók száma/db	Előírt összeg	Új adómérték	Várható bevétel
külterületi telek 10 Ft	34	600 799 Ft	50 Ft	3 003 995 Ft
belterületi építésre alkalmas 100 Ft	60	2 477 099 Ft	200 Ft	4 954 198 Ft
belterületi építésre nem alkalmas 25 Ft	71	1 338 897 Ft	125 Ft	6 669 485 Ft
építménnyel beépített belterületi 20Ft	25	1 940 146 Ft	100 Ft	9 700 730 Ft
Összesen:	190	6 356 941 Ft		24 328 408 Ft

2024-es adatbejelentés alapján várható bevétel 2025-ben	1 161 780 Ft
2024-es adatbejelentés alapján várható bevétel 2025-ben	10 285 305 Ft
Összesen:	11 447 085 Ft

2.táblázat

A 3.táblázat adatai tartalmazzák az építményadó előírásokat és az adóemelés után várható bevételeket. 92 db építményadó adatbejelentés érkezett az adózóktól, amiből 45 db adókötelezettség keletkezése, 10 db változás bejelentés és 37 db megszűnés eladás vagy haláleset miatt. Az üdülőépületek várható bevételeit a hulladékiszállítási kedvezmény miatt 1200 Ft/m² adómértékkel számoltam.

Építményadó				
Az adó mértéke/ m2	adózők száma/db	Előírt összeg	Új adómérték	Várható bevétel
lakások után 500 Ft	263	6 278 875 Ft	700 Ft	8 790 425 Ft
üdülőépületek után 900 Ft	791	32 014 134 Ft	2000/1200 Ft	42 684 444 Ft
kereskedelmi egységek 600 Ft	16	1 588 170 Ft	1 200 Ft	3 176 340 Ft
egyéb nem lakás 600 Ft	129 Ft	2 025 006 Ft	600 Ft	2 025 006 Ft
szállásépületek 600 Ft	11	1 560 672 Ft	1 200 Ft	3 121 344 Ft
Összesen:	1210	43 466 857 Ft		59 797 559 Ft

3. táblázat

2024 évben 121 db. határozat készült adókiivetésről és megszűnésről és 112 db fizetési felszólítást lett elküldve az adózőknak.2024 évben 789 db főszámú ügyirat keletkezett adóügyben, 37 db adó-és értékbizonyítvány,18 db ügyirat szálláshely szolgáltatás ügyében és 8 db kereskedelmi ügyekben.1 db bejelentésköteles ipari tevékenység került nyilvántartásba vételre.

40 adóző hunyt el a hivatalunkhoz érkezett megkeresések alapján.