

# Jegyzőkönyv

**Készült:** a Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. március hó 20. napján 13.00 órakor megkezdett soron kívüli, nyílt üléséről Balatonudvari Község Önkormányzatának hivatalában, 8242 Balatonudvari, Ady Endre utca 16. szám alatt.

**Jelen vannak: (jelenléti ív csatolva)**

**A képviselő-testület részéről:**

- Sötét György polgármester
- Varga Andrea alpolgármester
- Balogh Norbert képviselő
- Rolkó Gábor képviselő
- Csokonai Krisztina képviselő

**Igazoltan távol maradt:**

**Tanácskozási joggal meghívottak:**

- Vas Veronika kirendeltség-vezető
- dr. Varga András aljegyző

**Részvevő állampolgárok száma: 0 fő**

**Sötét György polgármester** köszöntötte a megjelenteket és a képviselő-testület tagjait, majd megállapította, hogy a képviselő-testület 5 fő képviselő jelenlétével határozatképes.

Megállapítja, hogy az ülés összehívására vonatkozó meghívót, a napirendekhez tartozó előterjesztést a képviselők írásban megkapták. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Csokonai Krisztina és Balogh Norbert képviselőket, akiknek személyével a képviselő-testület egyetért. Egy napirendi pontot javasol felvenni a már kiküldöttek mellé, a Hivatal épület energetikai pályázatától való elállást, mellyel a képviselő testület egyetért.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta az alábbi, módosított napirendet:

**Napirend:**

- 1./ Vízi ugráló park üzemeltetése, beérkezett pályázatok, döntés  
Előterjesztő: Sötét György polgármester
- 2./ Helyi Esélyegyenlőségi Program /HEP/ 2025-2030. elfogadása  
Előterjesztő: Sötét György polgármester
- 3./ Az önkormányzat gazdasági programjának 2024-2029. elfogadása  
Előterjesztő: Sötét György polgármester

4./ Hivatal épület energetikai pályázatától való elállás  
Előterjesztő: Sötét György polgármester

**Napirendi pontok tárgyalása:**

**1./ Vízi ugráló park üzemeltetése, beérkezett pályázatok, döntés**  
**Előterjesztő: Sötét György polgármester**  
**előterjesztés csatolva!**

**Sötét György polgármester** tájékoztatja a testületet, hogy egy pályázat érkezett. A boríték felbontása után tájékoztatja a testületi tagokat, hogy a pályázatot Rolkó Gábor egyéni vállalkozó nyújtotta be. Látványtervet csatolt a pályázati anyagához, a kért nyilatkozatokat a benyújtott anyag tartalmazza. A pályázati adatlap alapján nettó 650.000,-Ft+áfa/év bérleti díjat ajánlott, mely bruttó 825.500,-Ft/év, vízi ugráló parkot kíván üzemeltetni.

**Rolkó Gábor képviselő** bejelenti érintettségét az ügyben, kéri a döntésből való kizárását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**HATÁROZAT**  
**Balatonudvari Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**35/2025. (III.20.) számú határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete Rolkó Gábor képviselő személyes érintettségét a döntés kapcsán tudomásul veszi, az Möt. 49.§ (1) bekezdése alapján a napirendi pont szerinti szavazásból kizárja.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

Sötét György polgármester a sértetlen, lezárt pályázati borítékot felbontotta. A testület megállapította, hogy a pályázati anyag a pályázati feltételeknek megfelel a pályázat érvényes.

**Sötét György polgármester** kéri, hogy a határozati javaslatról döntsön a testület, kézfeltartással szavazzanak!

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**HATÁROZAT**  
**Balatonudvari Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**36/2025. (III. 20.) határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vízi ugráló park pályázati kiírására a Rolkó Gábor e.v. (8242 Balatonudvari, Margaréta utca 10/A., adószáma: 65456914-1-39) által benyújtott pályázatot érvényesnek nyilvánítja, a pályázati anyagot nyilvánítja a pályázat nyertesének.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére a nyertes pályázóval a pályázati adatlapon megajánlott nettó 650.000,-Ft/év+ÁFA díjért.

Határidő: 2025. április 30.

Felelős: Polgármester

Kapja: pénzügy, nyertes ajánlattevő

## **2./ Helyi Esélyegyenlőségi Program /HEP/ 2025-2030. elfogadása**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

**Előterjesztés csatolva!**

**Sötét György polgármester** kéri, hogy a határozati javaslatról döntsön a testület, kézfeltartással szavazzanak!

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### **HATÁROZAT**

#### **Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2025. (III. 20.) számú határozat**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Programot 2025-2030. évekre vonatkozóan a melléklet szerinti megismert tartalommal elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Program honlapon történő közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2025. április 30.

Felelős: Polgármester

Kapja: HEP mentor, kirendeltség-vezető, informatikus

## **3./ Az önkormányzat gazdasági programjának 2024-2029. elfogadása**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

**Előterjesztés csatolva!**

**Csokonai Krisztina képviselő** elmondja, hogy szerinte ez egy jól megírt gazdasági program.

**Sötét György polgármester** kéri, hogy a határozati javaslatról döntsön a testület, kézfeltartással szavazzanak!

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**HATÁROZAT**  
**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**38/2025. (III.20.) számú határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a Balatonudvari Önkormányzat 2024-2029. évekre vonatkozó Gazdasági Programját a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

1/ Felkéri a polgármestert, hogy a Gazdasági Program település honlapján történő közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2025. április 03.

Felelős: Polgármester

Kapja: kirendeltségvezető, pénzügy

**4./ Hivatal épület energetikai pályázatától való elállás**

**Előterjesztő:** Sötét György polgármester

**Előterjesztés csatolva!**

**Varga Andrea alpolgármester** elmondja, hogy a hivatal épület az energetikai pályázatra benyújtott tervek alapján nem lesz megfelelően használható épület, mert az akkori tervezésből számos fontos elem felmérése, megtervezése kimaradt. Nem lett végig gondolva az, hogy milyen funkciót lát el az épület, a terveket az pályázati kiíráshoz igazították. Nem készült statikai vizsgálat a födémre vonatkozóan, az nem is került bele a tervekbe, mint ahogy az aljzat betonozása, szigetelése, egyáltalán az aljzat készítése sem. A Magyar Államkincstár az önkormányzat megkeresésére azt a választ adta, hogy a pályázattól való elállás esetén nincs kamatfizetési kötelezettsége az önkormányzatnak, csupán ez eddig már visszafizetett 66 millió Ft és a ténylegesen elnyert 75 millió Ft közötti különbözetet kell megfizetni. Az elálláshoz Képviselő-testületi döntés szükséges. Az épületet újra kell tervezettni és önerőből felújítani, hogy a megfelelő funkciót a lehető leghatékonyabban el tudja látni, s ne legyen balesetveszélyes.

**Sötét György polgármester** kéri, hogy a határozati javaslatról döntsön a testület, kézfeltartással szavazzanak!

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**HATÁROZAT**  
**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**39/2025. (III.20.) számú határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a TOP-PLUSZ-2.1.1-21-VE1-2022-00017. számú, „Balatonudvari Önkormányzati Hivatal épületének energetikai fejlesztése” című projekt megvalósításától teljes egészében eláll és vállalja, hogy a támogatásként kiutalt 75.060.500,-Ft és a már visszafizetett 66.400.000,-Ft közötti különbözetet, a 8.660.500,-Ft-ot azaz a nyolcmillió-hatszázhatvanezeröttszáz forintot egy összegben megfizeti a Magyar Államkincstár részére.

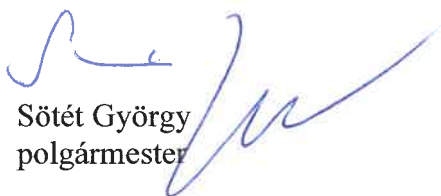
- 1.) Felhatalmazza Sötét György polgármestert, hogy a Magyar Államkincstár Veszprém Vármegyei Igazgatóságához a projekttől való elállással kapcsolatos kérelmet nyújtsa be, a visszafizetésről határidőben gondoskodjon.

Határidő: 2025. április 20.

Felelős: Polgármester

Kapja: kirendeltségvezető, pénzügy, MÁK, projektmenedzser

Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén a polgármester a nyílt testületi ülést 13 óra 25 perckor bezárta.

  
Sötét György  
polgármester

**K.m.f.**

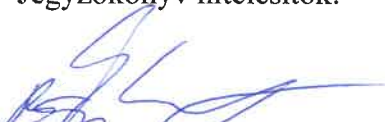
  
Dr. Nagy Rusztem Zoltán  
jegyző

  
dr. Varga András  
aljegyző

Az Möt. 86.§ (1) bekezdés alapján a jegyző megbízásából a képviselő-testületi ülésen jelen lévő kirendeltségvezető, aki a jegyzőkönyvet vezette:

  
Vas Veronika  
kirendeltség-vezető

Jegyzőkönyv hitelesítők:

  
Balogh Norbert  
képviselő

  
Csokonai Krisztina  
képviselő