

## **Jegyzőkönyv**

**Készült:** a Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. május 22. napján 09.00 órakor megkezdett soros, nyílt üléséről Balatonudvari Község Önkormányzatának hivatalában, 8242 Balatonudvari, Ady Endre utca 16. szám alatt.

**Jelen vannak: (jelenléti ív csatolva)**

**A képviselő-testület részéről:**

- Sötét György polgármester
- Varga Andrea alpolgármester
- Balogh Norbert képviselő
- Rolkó Gábor képviselő
- Csokonai Krisztina képviselő

**Igazoltan távol maradt: -**

**Tanácskozási joggal meghívottak:**

- dr. Varga András aljegyző
- Vas Veronika kirendeltség-vezető

**Résztevő állampolgárok száma: 0 fő**

**Sötét György polgármester** köszöntötte a megjelenteket és a képviselő-testület tagjait, majd megállapította, hogy a képviselő-testület 5 fő képviselő jelenlétével határozatképes.

Megállapítja, hogy az ülés összehívására vonatkozó meghívót, a napirendekhez tartozó előterjesztést a képviselők írásban megkapták. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Csokonai Krisztina és Balogh Norbert képviselőket, akiknek személyével a képviselő-testület egyetért. Négy napirendi pontot javasol felvenni a már kiküldöttek mellé az alábbiak szerint:

- TKÖH 2024. évi beszámolójának elfogadása
- Elővásárlási jogról való lemondás 1037. hrsz
- Hivatal épület tervezése – pályázati kiírás meghosszabbítása
- Balatonfüredi Rendőrkapitányság támogatási kérelme

Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta az alábbi, módosított napirendet:

**Napirend:**

1/ Lejárt határidejű határozatok beszámolója  
Előterjesztő: Sötét György polgármester

2/ TKÖH zárszámadásának elfogadása  
Előterjesztő: Sötét György polgármester

- 3/ A 2024. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása  
Előterjesztő: Sötét György polgármester
- 4/ Az önkormányzat költségvetésének 2024. év IV. negyedévi előirányzatának módosítása  
Előterjesztő: Sötét György polgármester
- 5/ Az önkormányzat 2024. évi zárszámadásának elfogadása  
Előterjesztő: Sötét György polgármester
- 6./ BSZAK gyermekvédelmi beszámolójának elfogadása 2024. évről  
Előterjesztő: Sötét György polgármester
- 7./ Forgalomtechnikai munkák és forgalmi rend változás Balatonudvariban  
Előterjesztő: Sötét György polgármester
- 8./ Mészáros Andrea HÉSZ módosítási kérelme  
Előterjesztő: Sötét György polgármester
- 9./ Magyar Falu Pályázaton való indulás – Út, híd, járda felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése  
Előterjesztő: Sötét György polgármester
- 10./ TKÖH 2024. évi beszámolójának elfogadása  
Előterjesztő: Sötét György polgármester
- 11./ Elővásárlási jogról való lemondás 1037. hrsz  
Előterjesztő: Sötét György polgármester
- 12./ Hivatal épület tervezése – pályázati kiírás meghosszabbítása  
Előterjesztő: Sötét György polgármester
- 13./ Balatonfüredi Rendőrkapitányság támogatási kérelme  
Előterjesztő: Sötét György polgármester

### **Napirendi pontok tárgyalása:**

- 1/ Lejárt határidejű határozatok beszámolója**  
**Előterjesztő: Sötét György polgármester**  
**Előterjesztés csatolva!**

**Varga Andrea alpolgármester** elmondja, hogy a beszámolót ebben a formában elfogadja, de Polgármester Úrhoz szeretne intézni néhány észrevételt. Szeretné megkérdezni, hogy a május 17. szombati munkanapon a fizikai állomány mit végzett a megbeszéltek munkái közül? Úgy látja, hogy nem haladnak a megbeszéltek munkákkal, szeretné megkérni Polgármester Urat, hogy koordinálja a munkájukat szigorúan. A testület egybehangzó kérése, hogy ne maradjanak félbe megkezdett munkák és amiket hetekkel ezelőtt megbeszéltek, azt végezzék el. A betonozás sem készült el időre, a parkba sem vitték át a megbeszéltek időben a köveket. Kéri Polgármester Urat válaszoljon arra a kérdésre, hogy véleménye szerint mi az ő feladata polgármesterként?

**Sötét György polgármester** elmondja, hogy az irányítás a feladata.

**Varga Andrea alpolgármester** nyomatékosan kéri, hogy lássa el a feladatát hatékonyan. Válaszoljon az őt érintő megkeresésekre, intézze azt, amit egy polgármesternek kell intéznie. Nem az alpolgármester és a testületi tagok feladata helyette tárgyalni és ügyeket intézni. Legyen határozott és intézkedjen, ellenőrizzen, koordináljon!

**Sötét György polgármester** kéri a testületet, hogy a határozati javaslatról kézfeltartással szavazzanak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**HATÁROZAT**  
**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**56/2025. (V. 22.) számú határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az április havi lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2025. május 31.  
Felelős: polgármester  
Kapja: hivatal

**2/ TKÖH zárszámadásának elfogadása**  
**Előterjesztő: Sötét György polgármester**  
**Előterjesztés csatolva!**

**Sötét György polgármester:** mivel kérdés, észrevétel nincs, kéri a testületet, hogy a határozati javaslatról kézfeltartással szavazzanak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**HATÁROZAT**  
**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**57/2025. (V. 22.) számú határozata**

**Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező kimutatásnak megfelelően a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetési beszámolóját a melléklet szerint elfogadja.**

**Határidő: 2025.05.31.**  
**Felelős: jegyző**  
**Kapja: jegyző, pénzügyi vezető**

**3/ A 2024. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

**(Előterjesztés csatolva)**

**Sötét György polgármester:** mivel kérdés, észrevétel nincs, kéri a testületet, hogy a határozati javaslatról kézfeltartással szavazzanak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**HATÁROZAT**

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
58/2025. (V. 22.) számú határozata**

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 49.§ (3a) pontja alapján a belső ellenőr által elkészített és a jegyző által jóváhagyott, 2024. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési jelentést megtárgyalta és a melléklet szerint elfogadja.**

**Határidő: 2025. május 31.**

**Felelős: jegyző**

**Kapja: belső ellenőr**

**4./ Az önkormányzat költségvetésének 2024. év IV. negyedévi előirányzatának módosítása**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

**(előterjesztés csatolva)**

**Sötét György polgármester:** mivel kérdés, észrevétel nincs, kéri a testületet, hogy a határozati javaslatról és a rendeletről kézfeltartással szavazzanak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**HATÁROZAT**

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
59/2025. (V. 22.) számú határozata**

**Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglalt bevételi és kiadási előirányzat-módosításokat megtárgyalta, és az előterjesztésben, valamint a tájékoztatóban javasoltaknak megfelelően Balatonudvari Község Önkormányzat költségvetésének bevételi és kiadási előirányzat fő összegét 993 306 482,-Ft-tal növeli.**

**Határidő: 2025. május 30.**

**Felelős: Sötét György polgármester**

**Kapja: pénzügy**

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (V. 23.)  
önkormányzati rendelete**

**Balatonudvari Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.  
20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

**5./ Az önkormányzat 2024. évi zárszámadásának elfogadása**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

**(előterjesztés csatolva)**

**Sötét György polgármester:** mivel kérdés, észrevétel nincs, kéri a testületet, hogy kézfeltartással szavazzanak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**HATÁROZAT**

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
60/2025. (V.22.) számú határozata**

**Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóságának ZAL-ÁHI/24-16/2025. iktatószámú, 2024. évi kincstári ellenőrzéséről szóló jelentését megismerte, az abban foglaltakat elfogadja.**

**Határidő: 2025. május 31.**

**Felelős: Polgármester**

**Kapja: MÁK, pénzügy, jegyző**

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (V. 23.)  
önkormányzati rendelete**

**Balatonudvari Község Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

**6./ BSZAK gyermekvédelmi beszámolójának elfogadása 2024. évről**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**  
**(előterjesztés csatolva)**

**Sötét György polgármester:** mivel kérdés, észrevétel nincs, kéri a testületet, hogy kézfeltartással szavazzanak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**HATÁROZAT**

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**61/2025. (V.22.) számú határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonfüredi Szociális Alapszolgáltatási Központ Család-és Gyermekjóléti Szolgálatának 2024. évben Balatonudvari község tekintetében végzett szakmai tevékenységéről szóló beszámolóját megismerte és melléklet szerint elfogadja.

1./ A Képviselő-testület felkéri Polgármestert, hogy a beszámoló elfogadásáról tájékoztassa a Balatonfüredi Szociális Alapszolgáltatási Központot, valamint a Gyámhivatalt.

**Határidő:** 2025.05.30.  
**Felelős:** polgármester  
**Kapja:** BSZAK, gyámhivatal

**7./ Forgalomtechnikai munkák és forgalmi rend változás Balatonudvariban**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**  
**(előterjesztés csatolva)**

**Sötét György polgármester:** mivel kérdés, észrevétel nincs, kéri a testületet, hogy kézfeltartással szavazzanak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**HATÁROZAT**

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**62/2025. (V. 22.) számú határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi forgalmi rend változtatást fogadja el:

Balatonudvari, Kerkápoly utca 71-es úttól induló D-i irányba haladó oldalán „Várakozni tilos”, a Vasút utca felől É-irányba a Kerkápoly utcában haladva „Megállni tilos” közúti jelzőtábla kerüljön kihelyezésre.

A forgalmi rend változtatás időszakosan, 2025. július 1. napjától augusztus 31-ig kerül bevezetésre.

Határidő: 2025. július 1.

Felelős: Polgármester

Kapja: kirendeltségvezető

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**HATÁROZAT**  
**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**63/2025. (V. 22.) számú határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonudvari község területén a hiányzó közúti jelzőtáblák pótlását és az útburkolati felfestéseket az E-Pannon Kft-től (8200 Veszprém, Házgyári út 24/6., adószáma: 13721259-2-19) rendeli meg az árajánlatában foglalt 1.171.050,-Ft +ÁFA összegért, továbbá az opcionálisan megadott vasúti átkelőhely felfestése munkafolyamatot a megadott 148.000,-Ft+ÁFA összegért.

1/ Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2025. július 1.

Felelős: Polgármester

Kapja: kirendeltségvezető, nyertes ajánlattevő

**8./ Mészáros Andrea HÉSZ módosítási kérelme**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

**Előterjesztés csatolva!**

**Sötét György polgármester** elmondja, hogy Szabó Bence önkormányzati főépítész szakmai állásfoglalását mindenki megkapta, olvasta. Nem javasolja a HÉSZ módosítás támogatását.

Kéri a testületet, hogy kézfeltartással szavazzanak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**HATÁROZAT**  
**Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**64/2025. (V. 22.) határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Mészáros Andrea 2025. január 24-én kelt, a község helyi építési szabályairól szóló 3/2020. (V. 20.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) Lf-2 jelű falusias lakóterület építési övezetében előírt legkisebb oldalkert

méretének módosítására irányuló kérelmét, valamint a kérelmet vizsgáló, 2024. április 17-én kelt főépítési feljegyzést megismerte.

A Képviselő-testület a települési főépítész főépítési feljegyzésében tett szakmai javaslatára Mészáros Andrea 2025. január 24-én kelt, a HÉSZ-ben meghatározott Lf-2 jelű falusias lakóterület építési övezetében előírt legkisebb oldalkert méretének módosítására irányuló kérelmét **elutasítja.**

**Határidő:** 2025. május 31.  
**Felelős:** jegyző, főépítész  
**Kapja:** Hivatal, kérelmező

### **9./ Magyar Falu Pályázaton való indulás – Út, híd, járda felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

**Előterjesztés csatolva!**

**Varga Andrea alpolgármester** elmondja, hogy az Ady Endre utcával már kétszer pályáztunk, mindig tartalék listára kerültünk és végül azt is megszüntették, de támogatást nem sikerült nyernünk. Ötleként felmerült a Fövenyesi strand mögötti út, ami tele van gödrökkel, kátyúkkal. Ugyanakkor nem tudjuk, hogy az az önkormányzat tulajdona, vagy magánút esetleg? Parkoló felújításra lehet esetleg pályázni?

**Vas Veronika kirendeltség-vezető** elmondja, hogy utána néz az út tulajdonosának.

**Varga András aljegyző** elmondja, hogy a pályázati kiírásban parkoló nem szerepel. Viszont ha úttal pályáznánk, azt véleménye szerint tervezettni kell, csapadékvíz elvezetésről gondoskodni kell.

**Sötét György polgármester** elmondja, hogy a testület határozathozatal nélkül elnapolja a döntést a következő ülésig.

### **10./ TKÖH 2024. évi beszámolójának elfogadása**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

**Előterjesztés csatolva!**

**Sötét György polgármester:** mivel kérdés, észrevétel nincs, kéri a testületet, hogy kézfeltartással szavazzanak kéri a testületet, hogy kézfeltartással szavazzanak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**HATÁROZAT**  
**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**65/2025. (V.22.) önkormányzati határozata**

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját a melléklet szerint elfogadja.**

**Határidő: 2025. május 31.**

**Felelős: polgármester**

**Kapja: Hivatal**

**11./ Elővásárlási jogról való lemondás 1037. hrsz**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

**Előterjesztés csatolva!**

**Sötét György polgármester** elmondja, hogy véleménye szerint az önkormányzatnak jelenleg nem áll szándékában és nincs módjában megvásárolni az előterjesztésben szereplő műemlék pincét, így kéri a testületet, hogy kézfeltartással szavazzanak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **HATÁROZAT**

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
66/2025. (V.22.) önkormányzati határozata**

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonudvari, 1037. hrsz -ú zárkerti ingatlan elővásárlási jogáról lemond.**

**Határidő: 2025. május 31.**

**Felelős: polgármester**

**Kapja: Hivatal, kérelmező**

**12./ Hivatal épület tervezése – pályázati kiírás meghosszabbítása**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

**Sötét György polgármester** elmondja, hogy a hivatal épület tervezésére vonatkozó pályázati kiírásra eddig pályázati anyag nem érkezett be, így javasolja, hogy a benyújtási határidőt 2025. június 4. napjáig hosszabbítsa meg a testület.

Kéri, hogy kézfeltartással szavazzanak!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **HATÁROZAT**

**Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
67/2025. (V.22.) önkormányzati határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonudvari, Ady Endre u. 16., hrsz. 370. alatti ingatlanon meglévő községház épülete átalakításának,

korszerűsítésének teljeskörű kiviteli szintű műszaki tervdokumentációja elkészítése érdekében a 43/2025. (IV.24.) döntése értelmében kiírt pályázati felhívást az alábbi pontokban módosítja:

A pályázat benyújtási határideje: 2025. június 4. 12.00 órára módosul

Borítékok bontása: 2025. június 5. 09.00 órára módosul

Az ajánlattételi felhívás minden más pontja változatlan marad.

**Határidő:** 2025. június 4.

**Felelős:** jegyző, főépítész

**Kapja:** Hivatal

### **13./ Balatonfüredi Rendőrkapitányság támogatási kérelme**

**Előterjesztő: Sötét György polgármester**

**Sötét György polgármester** elmondja, hogy Rendőrkapitány úr kérelme ma érkezett, 100.000 Ft támogatást szeretne kérni a rendőri szolgálatok számának emelése és a túlórák ellentételezésének biztosítása érdekében, így biztosítva a település és a környék biztonságát a nyári, leterhelt időszakban. Az idei költségvetésbe betervezésre került 100.000 Ft támogatás a Balatonfüredi Rendőrkapitányság részére. Kérem a fentiekről dönten szíveskedjenek, kézfeltartással szavazzanak!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

## **HATÁROZAT**

### **Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2025. (V.22.) önkormányzati határozata**

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüredi Rendőrkapitányság kérelmét támogatja, a 100.000 Ft, azaz százezer forint összegű támogatás a Balatonfüredi Rendőrkapitányság személyi állományába tartozó, kiemelkedő teljesítményt nyújtó személyek munkájának elismerése, pénzbeli jutalmazása, a Balatonfüredi Rendőrkapitányság személyi állománya által teljesített önkéntes vagy egyéb túlszolgálati órák megváltása, illetve tárgyi eszköz beszerzése céljából használható fel.

Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.


**Határidő:** 2025. június 10.


**Felelős:** polgármester


**Kapja:** pénzügy, Rendőrkapitányság

Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén a polgármester a nyílt testületi ülést 10 óra 15 perckor bezárta.

**K.m.f.**


  
Sötét György  
polgármester

  
Dr. Nagy Rusztem Zoltán  
jegyző

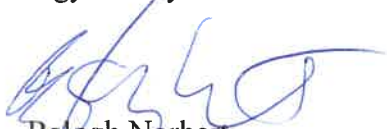
  
dr. Varga András  
aljegyző

Az Mötv. 86.§ (1) bekezdés alapján a jegyző megbízásából a képviselő-testületi ülésen jelen lévő kirendeltségvezető, aki a jegyzőkönyvet vezette:



  
Vas Veronika  
kirendeltség-vezető

Jegyzőkönyv hitelesítők:

  
Balogh Norbert  
képviselő

  
Csokonai Krisztina  
képviselő