

Szám: 04/31-112/ 2025.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2025. november 20-i soros nyílt ülésére

Tárgy: A helyi adókról szóló rendelet módosítása

Melléklet: rendelet tervezet

Előterjesztő:	Sötét György polgármester
Ellenjegyezte:	Vas Veronika kirendeltség vezető
Előterjesztést készítette:	dr. Varga András aljegyző

Tárgyalás:	nyilvános ülés	☒
	zárt ülés	☐
Elfogadás:	egyszerű többség	☐
	minősített többség	☒

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonudvari községben a helyi adókat a helyi adókról szóló 7/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet szabályozza.

Jelen rendelet módosítás a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6/a § (1) bekezdése alapján pontosítja a lakóhelyhez kapcsolódó kedvezmény, mentesség igénybevételének feltételét akként, hogy a kedvezmény igénybevételének feltételeként meghatározza a lakóhely lakcímnyilvántartásban történő szerepeltetését, és a vonatkozó bekezdést az alábbiak szerint kodifikálja újra.

A rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) E rendelet alkalmazásában az épület akkor szolgál életvitelszerűen lakóhelyül, ha az (1) bekezdés 2. pontja szerinti személy

- a) az adóhatóság felé adótárgyként bejelentett, lakás céljára használt épületét használja otthonaként, ebből az ingatlanból szervezi az életét, és*
- b) ezen adótárgyként bejelentett, lakás céljára használt lakása vonatkozásában naptári éven át folyamatosan közüzemi szolgáltatásokat, különösen hulladékszállítási szolgáltatást vesz igénybe akkora mennyiségben, amelyből a folyamatos lakáscélú használat megállapítható, és ezt hitelt érdemlően, számlamásolatokkal igazolni tudja, és*
- c) az épület a lakcímnyilvántartásba bejegyzett lakóhelyeként van feltüntetve és,*
- d) amely elsődleges elérhetőségi címeként (levelezési címeként) jelenik meg a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál.”*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után szíveskedjenek megalkotni a következő rendeletet

Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2025. (XI. 21.) önkormányzati rendelete

A helyi adókról szóló 7/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet tervezet az előterjesztés melléklete)

Balatonudvari, 2025. november 12.

Sötét György
polgármester



Az előterjesztés törvényes:

Jurics Tamás jegyző megbízásából,

Vas Veronika kirendeltség vezetője

