

ÁRAJÁNLAT

Balatonudvari község településrendezési eszközeinek módosítása és az ehhez kapcsolódó környezeti vizsgálat elkészítése – A Balatonudvari, hrsz. 073/71. és 073/87. alatti telkek esetében meghatározott Vt-3 jelű településközpont vegyes terület átSOROLÁSA Lf-2 jelű falusias lakóterület építési övezetbe

Ajánlattevő neve:	Poltrade Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság
Ajánlattevő székhelye:	1096 Budapest, Telepy utca 23.
Ajánlattevő adószáma:	28393661-2-433
Ajánlatkérő neve:	Balatonudvari Község Önkormányzata
Ajánlatkérő székhelye:	8242 Balatonudvari, Ady Endre u. 16.
Ajánlatkérő adószáma:	15734037-2-19

TITKÁNYI KÖZÖS GAZDASÁGMENYAZATI HIVATAL BALATONUDVARI ÁLLAMTULAJTOSÁGI FELVÁSOLÁSOK ÉS ÉRTÉKELÉSE	
Szám:	04/1663-11/2025.12.18.
Értékelési dátum:	2025.
Értékelési hely:	Vas U.
Értékelési mód:	db/m ²

Tétel	Tétel rövid leírása	nettó ár (Ft)	áfa (Ft)	bruttó ár (Ft)
Településrendezési eszközök módosítása	A Balatonudvari, hrsz. 073/71. és 073/87. alatti telkek esetében meghatározott Vt-3 jelű településközpont vegyes terület átSOROLÁSA Lf-2 jelű falusias lakóterület építési övezetbe, ennek érdekében a településrendezési eszközök módosítása, a megalapozó vizsgálat és alátámasztó munkarészeknek a módosítás jellegének megfelelő részletezettséggel történő elkészítése.	1200000	324000	1524000
Környezeti vizsgálat elkészítése	Településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat elkészítése	100000	27000	127000
Összesen:		1300000	351000	1651000

Az árak HUF értendők.

Az árajánlat 2026 év március hónap 1. napjáig érvényes.

Kelt: Budapest, 2025. december hó 15. nap

Poltrade
1096 Budapest,
Bankszámla: 10162086-1042660
Aszt.: 28393661
árajánlatot adó cég szerző aláírása
P. H.

1096 Budapest, Telepy u. 23.
Bankszámlaszám: 10162086-1042660
Aszt.: 28393661-2-43

2. melléklet a Balatonudvari TRE módosítás Vt-Lf átsorolás felhívásához

**AJÁNLATTÉTELI FELOLVASÓ LAP ÉS
NYILATKOZAT**

Balatonudvari község településrendezési eszközeinek módosítása és az ehhez kapcsolódó környezeti vizsgálat elkészítése – A Balatonudvari, hrsz. 073/71. és 073/87. alatti telkek esetében meghatározott Vt-3 jelű településközpont vegyes terület átsorolása Lf-2 jelű falusias lakóterület építési övezetbe

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	Poltrade Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság
Ajánlattevő székhelye:	1096 Budapest, Telepy utca 23.
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	01-06-217770
Ajánlattevő adószáma:	28393661-2-433
Pénzforgalmi jelzőszáma:	Budapest Bank Nyrt., 10102086-10426602-00000009
Képviselő neve:	Mohácsi Gábor

Kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Mohácsi Katalin
Kapcsolattartó telefonszáma:	0620/8231381
Kapcsolattartó e-mail címe:	mohacsi@uld.hu

Tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában az alábbi ajánlatot tesszük:

Nettó ajánlati ár:	1 200 000.- Ft	Településrendezési eszközök módosítására vonatkozóan
Általános forgalmi adó:	324 000.- Ft	
Bruttó ajánlati ár:	1 524 000.- Ft	
Nettó ajánlati ár:	100 000.- Ft	Településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálatra vonatkozóan
Általános forgalmi adó:	27 000.- Ft	
Bruttó ajánlati ár:	127 000.- Ft	
Ajánlat érvényessége:	75 nap	
Tervezés várható teljesítésének időpontja:	2026. augusztus 31.	

Nyilatkozom, hogy az ajánlati ár tartalmazza valamennyi munkaművelet, a felhasznált anyagok, eszközök és humán erőforrás költségét, valamint az adókat és járulékokat.

A jelen nyilatkozattal megerősítem, hogy a beszerzési eljárás ajánlati felhívásában, meghatározott követelményeket megismertem, és azokat kötelezőként, feltételek nélkül elfogadom. Kijelentem, hogy ajánlatunk elfogadása esetén készek vagyunk a vállalkozói szerződést az ajánlati felhívásban meghatározott időpontban aláírni és szerződéses kötelezettségeinket teljesíteni az árajánlatunkban meghatározott ellenszolgáltatásért.

Nyilatkozom, hogy a vállalkozásom ellen, illetve alvállalkozó igénybevétele esetén az alvállalkozóm ellen csőd-, felszámolási eljárás nincs folyamatban, végelszámolás alatt nem áll, a tevékenységet a cégbíróság nem függesztette fel, a cégjegyzékben szerepel, illetve Balatonudvari Község Önkormányzata és szervei felé tartozása nem áll fent.

Nyilatkozom, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezetnek minősülök, melynek igazolására nyertes árajánlat esetén csatolom az átláthatósági nyilatkozatomat.

Kelt: Budapest, 2025. év december hó 15 napján

Poltrade Bt.
1096 Budapest, Telepy u. 23.
Bankszámlaszám:
10102086-10426602-00000009
Asz. 28393661-2-433
Ajánlattevő cégszerű aláírása