

1. melléklet a 6/2026. (V. 22.) sz. önkormányzati rendelethez
forgalomképtelen ingatlanok

Helyiség	Hrsz.	cím	megjelölés	m2	tul. arány
1 Balatonudvari	6		Kivett / autóbusz-pályaudvar	12	1/1
2 Balatonudvari	06/19		Kivett / út	2423	1/1
3 Balatonudvari	06/22		Kivett / út	4252	1/1
4 Balatonudvari	06/34		Kivett / közút	2086	1/1
5 Balatonudvari	06/46		Kivett / közút	347	1/1
6 Balatonudvari	06/64		Kivett / közút	1410	1/1
7 Balatonudvari	06/65		Kivett / közút	4551	1/1
8 Balatonudvari	10		Kivett / közterület	217	1/1
9 Balatonudvari	12/1		Kivett / közterület	1591	1/1
10 Balatonudvari	12/3		Kivett / közterület	876	1/1
11 Balatonudvari	12/4		Kivett / közterület	205	1/1
12 Balatonudvari	12/5		Kivett / közterület	243	1/1
13 Balatonudvari	13		Kivett / közterület, autóbuszváró	5707	1/1
14 Balatonudvari	014/1		Kivett / közút	669	1/1
15 Balatonudvari	15/2	Eperfa utca	Kivett / közút	639	1/1
16 Balatonudvari	016	Pécselyi út	Kivett / közút	1230	1/1
17 Balatonudvari	017/1		Kivett / közút	113	1/1
18 Balatonudvari	018/1	Zöldike utca	Kivett / közút	841	1/1
19 Balatonudvari	18/2	Barackvirág utca	Kivett / közút	1300	1/1
20 Balatonudvari	018/3		Kivett / közút	3149	1/1
21 Balatonudvari	020	Pécselyi út	Kivett / közút	1532	1/1
22 Balatonudvari	023		Kivett / közút	4244	1/1
23 Balatonudvari	024/4		Kivett / közút	2056	1/1
24 Balatonudvari	028/1	Határ utca	Kivett / közút	946	1/1
25 Balatonudvari	45	Névtelen utca	Kivett / közterület	2104	1/1
26 Balatonudvari	46/2	Eperfa utca	Kivett / közút	539	1/1
27 Balatonudvari	051/2	Vércse utca	Kivett / közút	1137	1/1
28 Balatonudvari	051/13		Kivett / közút	1132	1/1
29 Balatonudvari	051/25		Kivett / közút	1362	1/1
30 Balatonudvari	054	Köves utca	Kivett / közút	5991	1/1
31 Balatonudvari	055		Kivett / közút	16225	1/1
32 Balatonudvari	057		Kivett / közút	977	1/1
33 Balatonudvari	058/10		Kivett / gázfogadó	81	1/1
34 Balatonudvari	059	Szőlőhegy utca	Kivett / közút	9192	1/1
35 Balatonudvari	060/5	Vörösbeigy utca	Kivett / közút	1061	1/1
36 Balatonudvari	062	Vércse utca	Kivett / közút	673	1/1
37 Balatonudvari	063/3	Holló utca	Kivett / közút	10479	1/1
38 Balatonudvari	70	Névtelen utca	Kivett / közterület	1312	1/1
39 Balatonudvari	073/12		Kivett / közterület	769	1/1
40 Balatonudvari	073/18		Kivett / országos közút	1562	1/1
41 Balatonudvari	073/39		Kivett / közút	314	1/1
42 Balatonudvari	073/58		Kivett / közút	309	1/1
43 Balatonudvari	073/75		Kivett / közút	534	1/1
44 Balatonudvari	073/88		Kivett / közterület	91	1/1
45 Balatonudvari	075		Kivett / közút	2913	1/1
46 Balatonudvari	076/11	Sas utca	Kivett / közút	820	1/1
47 Balatonudvari	077	Kakukk utca	Kivett / közút	748	1/1
48 Balatonudvari	078/4		Kivett / közút	3611	1/1
49 Balatonudvari	081		Kivett / közút	2645	1/1
50 Balatonudvari	082/10	Fürj utca	Kivett / közút	4387	1/1
51 Balatonudvari	83	Névtelen utca	Kivett / közterület	1010	1/1
52 Balatonudvari	083/2	Kakukk utca	Kivett / közút	496	1/1
53 Balatonudvari	92	Nyárfa Sor	Kivett / közterület	3899	1/1
54 Balatonudvari	94		Kivett / közterület	1099	1/1
55 Balatonudvari	720/6	Strand köz 1-3.	Kivett/ kikötő parti terület és beépített terület, strandfürdő	15233	1/1

56	Balatonudvari	560/3	Sirály utca 2	Kivett/ strandfürdő, öltöző, vizesblokk, főbejárati építmény és beépített terület	14713	1/1
57	Balatonudvari	096/7		Kivett / strandfürdő	1227	1/1
58	Balatonudvari	560/2		Kivett / szennyvíztelep	125	1/1
59	Balatonudvari	096/5		Kivett / közterület	558	1/1
60	Balatonudvari	096/6		Kivett / szennyvíztelep	250	1/1
61	Balatonudvari	123	Dr. Bálint Gábor utca	Kivett / közterület	1681	1/1
62	Balatonudvari	128	Pípacs utca	Kivett / közterület	400	1/1
63	Balatonudvari	139	Gyöngyvirág utca	Kivett / közterület	396	1/1
64	Balatonudvari	150	Nefelejcs utca	Kivett / közterület	401	1/1
65	Balatonudvari	155	Kis Köz	Kivett / közterület	694	1/1
66	Balatonudvari	173	Keszeg utca	Kivett / közterület	2071	1/1
67	Balatonudvari	208	Dr. Bálint Gábor utca	Kivett / közterület	1544	1/1
68	Balatonudvari	243	Napsugár utca	Kivett / közterület	1767	1/1
69	Balatonudvari	252	Vitorlás utca	Kivett / közterület	1114	1/1
70	Balatonudvari	253		Kivett / közterület	4204	1/1
71	Balatonudvari	254	Hunyadi János utca	Kivett / közterület	3782	1/1
72	Balatonudvari	271/2		Kivett / közút	2612	1/1
73	Balatonudvari	289	Petőfi Sándor utca	Kivett / közterület	2368	1/1
74	Balatonudvari	320	Levendula utca	Kivett / közterület	3365	1/1
75	Balatonudvari	331		Kivett / közterület	1255	1/1
76	Balatonudvari	332		Kivett / közterület	808	1/1
77	Balatonudvari	343/8		Kivett / közút	854	1/1
78	Balatonudvari	343/9		Kivett / közút	121	1/1
79	Balatonudvari	346/1		Kivett / közterület	165	1/1
80	Balatonudvari	346/6		Kivett / közút	405	1/1
81	Balatonudvari	351	Ady Endre utca	Kivett / közterület	3597	1/1
82	Balatonudvari	409	Balaton utca 409	Kivett / közterület	1677	1/1
83	Balatonudvari	421	Árpád utca	Kivett / közterület	353	1/1
84	Balatonudvari	434		Kivett / közterület	205	1/1
85	Balatonudvari	438		Kivett / közterület	186	1/1
86	Balatonudvari	442	Árpád utca	Kivett / közterület	1205	1/1
87	Balatonudvari	443	Árpád utca	Kivett / közterület	1107	1/1
88	Balatonudvari	449	Kis utca	Kivett / közterület	344	1/1
89	Balatonudvari	454		Kivett / közterület	731	1/1
90	Balatonudvari	461		Kivett / közút	235	1/1
91	Balatonudvari	472		Kivett / Séd-patak	526	1/1
92	Balatonudvari	473	Vasút utca	Kivett / közterület	2756	1/1
93	Balatonudvari	474		Kivett / közterület	73	1/1
94	Balatonudvari	480		Kivett / Séd-patak	24	1/1
95	Balatonudvari	509		Kivett / közterület	880	1/1
96	Balatonudvari	511/12		Kivett / park	3466	1/1
97	Balatonudvari	511/29		Kivett / park	340	1/1
98	Balatonudvari	511/57		Kivett / park	151	1/1
99	Balatonudvari	539		Kivett / közterület	149	1/1
100	Balatonudvari	560/1		Kivett / közterület	179	1/1
101	Balatonudvari	560/4		Kivett / közterület	2992	1/1
102	Balatonudvari	569/1		Kivett / közút	1232	1/1
103	Balatonudvari	571/6		Kivett / vízállás	5076	1/1
104	Balatonudvari	571/7		Kivett / vízállás	11376	1/1
105	Balatonudvari	571/8		Kivett / vízállás	5342	1/1
106	Balatonudvari	572		Kivett / közterület	1575	1/1
107	Balatonudvari	574	Dózsa György utca	Kivett / közterület	379	1/1
108	Balatonudvari	581	Kölcsey Ferenc utca	Kivett / közterület	516	1/1
109	Balatonudvari	590	Martinovics utca	Kivett / közterület	1022	1/1
110	Balatonudvari	591		Kivett / közterület	1207	1/1
111	Balatonudvari	604	Csokonai utca	Kivett / közterület	1036	1/1
112	Balatonudvari	619	Kazinczy utca	Kivett / közterület	1322	1/1
113	Balatonudvari	623/2	Névtlen utca	Kivett / közterület	300	1/1
114	Balatonudvari	627	Báthori utca	Kivett / közterület	1259	1/1
115	Balatonudvari	640		Kivett / közterület	1057	1/1
116	Balatonudvari	654		Kivett / közút	1009	1/1
117	Balatonudvari	665/1		Kivett / közterület	1080	1/1

118	Balatonudvari	666	Madách utca	Kivett / közterület	10267	1/1
119	Balatonudvari	709		Kivett / beépítetlen terület	4245	1/1
120	Balatonudvari	710/11		Kivett / közterület	641	1/1
121	Balatonudvari	710/12		Kivett / közút	2743	7536/7536
122	Balatonudvari	710/17		Kivett / közút	196	1/1
123	Balatonudvari	724	Strand utca	Kivett / közterület	5855	1/1
124	Balatonudvari	725/12		Kivett / helyi közút	1740	1/1
125	Balatonudvari	727		Kivett / közterület	2213	1/1
126	Balatonudvari	728		Kivett / közterület	974	1/1
127	Balatonudvari	729/12		Kivett / közút	2877	1/1
128	Balatonudvari	730	Erkel Ferenc utca	Kivett / közterület	1442	1/1
129	Balatonudvari	731		Kivett / közterület	1139	1/1
130	Balatonudvari	752	Liszt Ferenc utca	Kivett / közterület	1665	1/1
131	Balatonudvari	763	Egressy Gábor utca	Kivett / közterület	550	1/1
132	Balatonudvari	765/2		Kivett / közút	1008	1/1
133	Balatonudvari	766	Munkácsy utca	Kivett / közút	3050	1/1
134	Balatonudvari	782		Kivett / közterület	2878	1/1
135	Balatonudvari	798		Kivett / közterület	565	1/1
136	Balatonudvari	812	Kossuth utca	Kivett / közterület	3295	1/1
137	Balatonudvari	819	Horgász utca	Kivett / közterület	735	1/1
138	Balatonudvari	836	Hársfa utca	Kivett / közterület	839	1/1
139	Balatonudvari	848	Arany János utca	Kivett / közterület	1095	1/1
140	Balatonudvari	866	Táncsics utca	Kivett / közterület	1020	1/1
141	Balatonudvari	893	Jókai Mór utca	Kivett / közterület	1029	1/1
142	Balatonudvari	920	Kisfaludy utca	Kivett / közterület	1062	1/1
143	Balatonudvari	935		Kivett / közterület	168	1/1
144	Balatonudvari	939	Névtelen Uca	Kivett / közterület	265	1/1
145	Balatonudvari	942	Gesztenye Sor	Kivett / közterület	6164	1/1
146	Balatonudvari	943/4		Kivett / közterület	1089	1/1
147	Balatonudvari	945		Kivett / közterület	701	1/1
148	Balatonudvari	952		Kivett / közterület	519	1/1
149	Balatonudvari	953/1		Kivett / közút	1084	1/1
150	Balatonudvari	953/8		Kivett / közút	910	1/1
151	Balatonudvari	956	Gesztenye Sor	Kivett / közterület	1380	1/1
152	Balatonudvari	957/1		Kivett / közút	203	1/1
153	Balatonudvari	957/5		Kivett / közút, árok	1021	1/1
154	Balatonudvari	960		Kivett / közterület	2494	1/1
155	Balatonudvari	966/1		Kivett / közterület	749	1/1
156	Balatonudvari	966/38		Kivett / közút	5656	1/1
157	Balatonudvari	1002	Határ utca	Kivett / közút	1885	1/1
158	Balatonudvari	1007/13		Kivett / közút	1579	1/1
159	Balatonudvari	1013/9		Kivett / közút	94	1/1
160	Balatonudvari	1016		Kivett / közút	2575	1/1
161	Balatonudvari	1026/4		Kivett / közút	225	1/1
162	Balatonudvari	1030	Csóka utca	Kivett / közút	1949	1/1
163	Balatonudvari	1033/5	Fülemüle utca	Kivett / közút	1901	1/1
164	Balatonudvari	1033/6	Csóka utca	Kivett / közút	1328	1/1
165	Balatonudvari	1034/8	Réce utca	Kivett / közút	285	1/1
166	Balatonudvari	1038	Pacsirta utca	Kivett / közút	953	1/1
167	Balatonudvari	1039	Fülemüle utca	Kivett / közút	1910	1/1
168	Balatonudvari	1047	Veréb Köz	Kivett / közút	399	1/1
169	Balatonudvari	1052/17	Harkály utca	Kivett / közút	613	1/1
170	Balatonudvari	1052/22	Hattyú utca	Kivett / közút	1618	1/1
171	Balatonudvari	1059/2		Kivett / közút	532	1/1
172	Balatonudvari	1065	Hattyú utca	Kivett / közút	2179	1/1
173	Balatonudvari	1066	Kánya utca	Kivett / közút	529	1/1
174	Balatonudvari	1074/4		Kivett / közút	900	1/1
175	Balatonudvari	1077		Kivett / közút	180	1/1
176	Balatonudvari	1078	Rigó utca	Kivett / közút	708	1/1
177	Balatonudvari	1080	Gólya utca	Kivett / közút	270	1/1
178	Balatonudvari	1082/2		Kivett / közút	491	1/1
179	Balatonudvari	1082/7		Kivett / közút	598	1/1
180	Balatonudvari	1083	Cinege utca	Kivett / közút	4086	1/1
181	Balatonudvari	1084	Kisleshegy Dűlő	Kivett / közút	3819	1/1

182 Balatonudvari	1085		Kivett / árok	615	1/1
183 Balatonudvari	1092	Fecske utca	Kivett / közút	964	1/1
184 Balatonudvari	1099	Kiskert utca	Kivett / közút	236	1/1
185 Balatonudvari	1101	Kiskert utca	Kivett / közút	856	1/1
186 Balatonudvari	1201/28		Kivett / közút	2096	1/1
187 Balatonudvari	1209/9		Kivett / közút	1405	1/1