

Szám: 04/6-110/ 2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2026. szeptember 24-i rendes nyílt ülésére

Tárgy: Pályázati kiírás Levendula utca 2/A. ingatlan hasznosítására

Melléklet: pályázati kiírás tervezet
Előterjesztő: Sötét György polgármester
Ellenjegyezte: Jurics Tamás jegyző nevében
Vas Veronika kirendeltségvezető
Előterjesztést készítette: Vas Veronika kirendeltségvezető

Tárgyalás: nyilvános ülés

☒

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

☒

minősített többség

☐

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatonudvari, Levendula utca 2/A. (321. hrsz) ingatlan korábbi bérlőjének szerződése 2026. augusztus 31. napján hatályát veszítette, így az épület további hasznosítása érdekében – az előzetes egyeztetéseknek megfelelően – pályázati kiírás tervezet készült.

Ingatlan-értékbecslést kértünk a havi bérleti díj meghatározása céljából, mely a Képviselő testületi ülés idejére el fog készülni.

A Képviselő-testület korábbi álláspontja alapján konkrét cél nem került meghatározásra a pályázati kiírásban, a lakosság érdekeit célzó tevékenységgel, vállalkozással várjuk a pályázatokat 2026. november 13. napjáig. A pályázati feltételek közé bekerült a bérlő részéről

történő felújítás bizonyos részének elszámolása, levonása a bérleti díjból, a pontos összeg meghatározása a Képviselő-testület hatásköre.

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni, a pályázati kiírás részletszabályait megbeszélni, majd elfogadni szíveskedjenek!

HATÁROZATI JAVASLAT:
Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testületének
... /2026. (IX.24.) számú határozata

Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a Balatonudvari, Levendula utca 2/a. (321. hrsz) szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan földszinti, 30 m²-es üzlethelyiségének hasznosítása céljából pályázati kiírást tesz közzé az alábbi paraméterekkel:

A beérkezett pályázatok bontása és értékelése a benyújtási határidő utáni Képviselő-testületi ülésen történik.

Határidő: 2026. november 13.

Felelős: Polgármester

Kapja: kirendeltségvezető

Balatonudvari, 2026. 09. 17.


Sötét György
polgármester



Az előterjesztés törvényes!

Jurics Tamás jegyző nevében és megbízásából


Vas Veronika
kirendeltségvezető

