Szám: 04/ 6 -120 /2026.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Készült: A Képviselő-testület 2026. október 22-i munkaterv szerinti nyílt ülésére

Tárgy: **A közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet módosítása**

melléklet: **rendelet tervezet**

Előterjesztő: **Sötét György polgármester**

Ellenjegyezte: **Jurics Tamás jegyző megbízásából Vas Veronika kirendeltség vezető**

Előterjesztést készítette: dr. Varga András aljegyző

Tárgyalás:	nyilvános ülés	X
	zárt ülés	
Elfogadás:	egyszerű többség	
	minősített többség	X

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonudvari községben a közösségi együttélés alapvető szabályait a Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 12/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet szabályozza.

Lakossági igény merült fel a hatályos rendelet módosítására annak érdekében, hogy a nyári üdülőszezonban a pihenés zavartalan biztosítása érdekében szigorúbb csendszabályozás lépjen életbe.

A tervezett módosítás szerint a zajkeltéssel kapcsolatos szabályok az alábbiak szerint szigorodnak.

„Közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki a település területén a zajjal járó építési, átépítési, szerelési tevékenység, valamint motoros és elektromos gép, készülék használata vagy szerelése és üzemeltetése, amely a szomszédos ingatlan lakóit/használói nyugalmát megzavarja község területén zajt keltő munkát (fűnyíró gép, kapálógép, betonkeverő, fűrészgép stb.), vagy egyéb zajjal járó tevékenységet végez

a) szeptember 1. napjától június 30 napjáig hétköznap 20 óra és 06. óra között, szombaton 12:00 óra után, valamint vasárnap, vagy ünnepnap egész nap.

b) július 1-től augusztus 31-ig hétköznap 18 órától 07 óráig, szombaton 12:00 óra után valamint vasárnap, vagy ünnepnap egész nap.

Közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki építőipari tevékenységgel okoz zajt július 15. napjától augusztus 20 napjáig hétköznap 12 és 14 óra között; valamint pénteken 18 órától hétfő reggel 7 óráig."

Ezen túlmenően a rendeletbe beépítésre kerülne a házszámok feltüntetésnek kötelezettsége, illetve annak szankciója is.

Kérem a képviselő – testületet, hogy az előterjesztés alapján a következő rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2026. (X. 23.) önkormányzati rendelete
Balatonudvari Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 12/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet tervezet az előterjesztés melléklete)

Balatonudvari, 2026. október 14.

Balatonudvari Község Önkormányzata 1.

Sötét György
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

Jurics Tamás jegyző megbízásából : Vas Veronika kirendeltség vezető

TIHANYI JÁRÁSI HIVATAL BALATONUDVARI KIRENDELTSÉGE ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 1.